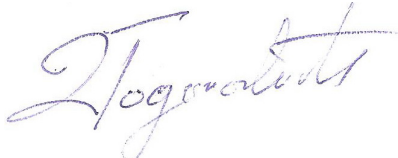


01 ARHITEKTURA

IDEJNOG REŠENJA

ANEXPLAN		AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE TODOROVIĆ DANIJELA p.r. , VUČKOVICA bb, KNIĆ	
NAZIV OBJEKTA/LOKACIJA/PARCELA	STAMBENO - POSLOVNI KOMPLEKS sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A na K.P.br. 5185/42, K.O. Kragujevac 3		
INVESTITOR	„TRNAVA – PROMET,, DOO DONJA TRNAVA		
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	IDEJNO REŠENJE		
BROJ I NAZIV DELA PROJEKTA	01 ARHITEKTURA		
PREDUZETNIK	DANIJELA TODOROVIĆ pr: ANEXPLAN AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE		
PROJEKTANT/LICENCA	Boško Mladen, dipl.ing.arh. Br. licence inž. komore. 300 K887 15		
BROJ PROJEKTA	06/19		
MESTO	KRAGUJEVAC		
DATUM	JUN, 2019.		

PEČAT FIRME Danijela Todorović pr AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE ANEXPLAN VUČKOVICA	POTPIS ODGOVORNOG LICA 
---	--

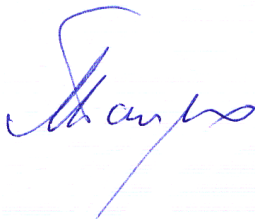
01 ARHITEKTURA

IDEJNOG REŠENJA

OPŠTA DOKUMENTACIJA

ANEXPLAN		AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE TODORVIĆ DANIJELA p.r. , VUČKOVIĆA bb, KNIĆ
NAZIV OBJEKTA/LOKACIJA/PARCELA	STAMBENO - POSLOVNI KOMPLEKS sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A na K.P.br. 5185/42, K.O. Kragujevac 3	
INVESTITOR	„TRNAVA – PROMET,, DOO DONJA TRNAVA	

1.1. NASLOVNA STRANA IDEJNOG REŠENJA ARHITEKTURE**1 – ARHITEKTURA**

Investitor	„TRNAVA – PROMET,, DOO DONJA TRNAVA
Objekat	STAMBENO - POSLOVNI KOMPLEKS sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A na K.P.br. 5185/42, K.O. Kragujevac 3
Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO REŠENJE
Deo projekta	1 - ARHITEKTURA
Za građenje / izvođenje radova	NOVI OBJEKAT – ZA GRAĐENJE
Projektant	Danijela Todorović pr: Anexplan agencija za projektovanje
Odgovorno lice / zastupnik	Danijela Todorović, direktor
Pečat firme	Potpis odgovornog lica - zastupnika
	
Odgovorni projektant	Boško Mladen, dipl.ing.arh.
Broj licence	Projektantska - 300 K887 15
Lični pečat	Potpis
	
Broj tehničke dokumentacije	06/19
Mesto i datum	Kragujevac, JUN 2019.

1.2. SADRŽAJ PROJEKTA ARHITEKTURE

1. OPŠTA DOKUMENTACIJA

1. NASLOVNA STRANA
2. SADRŽAJ
3. REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA ZA ARHITEKTURU
4. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA ARHITEKTURE

2. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1. Tehnički izveštaj

3. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

1. Pregled površina

4. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

1. TOPOGRAFSKI PLAN
2. SITUACIONI PLAN R 1 : 200
3. OSNOVA TEMELJA R 1 : 200
4. OSNOVA PODRUMA R 1 : 200
5. OSNOVA PRIZEMLJA R 1 : 200
6. OSNOVA 1. SPRATA R 1 : 200
7. OSNOVA 2. SPRATA R 1 : 200
8. OSNOVA 3. SPRATA R 1 : 200
9. OSNOVA 4. SPRATA R 1 : 200
10. OSNOVA 5. SPRATA R 1 : 200
11. OSNOVA 6. SPRATA R 1 : 200
12. OSNOVA POVUČENOG 7. SPRATA R 1 : 200
13. OSNOVA KROVA 1 R 1 : 200
14. OSNOVA KROVA 2 R 1 : 200
15. PRESEK 1-1 R 1 : 200
16. PRESEK 2-2 R 1 : 200
17. IZGLED IZ UL. GEN. TERZIBAŠIĆA R 1 : 200
18. IZGLED OD PUMPE ZA GORIVO R 1 : 200
19. IZGLED BOČNI R 1 : 200
20. 3D PRIKAZ STAMBENO-POSLOVNE ZGRADE
21. PUMPA SITUACIONI PLAN R 1 : 200
22. PUMPA OSNOVA TEMELJA R 1 : 100
23. PUMPA OSNOVA PRIZEMLJA R 1 : 100
24. PUMPA OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE R 1 : 100
25. PUMPA IZGLED KROVA R 1 : 100
26. PUMPA PRESECI R 1 : 100
27. PUMPA FRONTALNI IZGLEDI R 1 : 100
28. PUMPA BOČNI IZGLEDI R 1 : 100
29. IZGLED KOMPLEKSA SA BUL. KRALJICE MARIJE R 1 : 200
30. 3D PRIKAZ CELOG KOMPLEKSA

1.3. REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009-ispravka, 64/2010odluka US, 24/2011 I 121 / 2012, 42 / 2013-odluka US, 50-2013-odluka US, 98/2013-odluka US, 132/2014 I "Službeni glasnik RS", br. 83/2018) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata (Službeni glasnik RS", br. 23/2015.) kao:

ODGOVORNI PROJEKTANT

za izradu projekta	1 – ARHITEKTURE –IDEJNOG REŠENJA–IDR	
za		
Objekat: STAMBENO - POSLOVNI KOMPLEKS sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A na K.P. br. 5185/42, K.O. Kragujevac 3		određuje se:
Boško Mladen, dipl.ing.arh.		Licenca br. 300 K887 15
Projektant		Danijela Todorović pr: "Anexplan" agencija za projektovanje
Odgovorno lice / zastupnik		Danijela Todorović, direktor
Pečat firme 		Potpis odgovornog lica - zastupnika 
Broj tehničke dokumentacije		06/19
Mesto i datum		Kragujevac, JUN 2019.

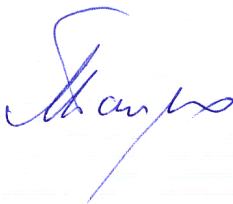
1.4. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA ARHITEKTURE

Odgovorni projektant arhitekture – idejnog rešenja **STAMBENO – POSLOVNOG KOMPLEKSA** sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i **STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A** na K.P. br. 5185/42, K.O. Kragujevac 3

Boško Mladen, dipl.ing.arh

IZJAVLJUJEM

1. da je projekat urađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke;
2. da su pri izradi **IDEJNOG REŠENJA**, poštovane sve mere i preporuke za ispunjenje osnovnih zahteva za objekat i da je projekat izrađen u skladu sa merama i preporukama kojima se dokazuje ispunjenost osnovnih zahteva.

Odgovorni projektant arhitekture:	Boško Mladen, dipl.ing.arh
Broj licence:	Licenca IKS br. 300 K887 15
Lični pečat:	Potpis:
	

Broj tehničke dokumentacije	06/19
Mesto i datum	Kragujevac, JUN 2019.

01 ARHITEKTURA

IDEJNOG REŠENJA

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

ANEXPLAN		AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE TODORVIĆ DANIJELA p.r. , VUČKOVICA bb, KNIĆ	
NAZIV OBJEKTA/LOKACIJA/PARCELA		STAMBENO - POSLOVNI KOMPLEKS sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A na K.P.br. 5185/42, K.O. Kragujevac 3	
INVESTITORI		„TRNAVA – PROMET,, DOO DONJA TRNAVA	

Projektant	ANEXPLAN - Knić	TEHNIČKO OBRAZLOŽENJE IDEJNOG REŠENJA
Investitor	"TRNAVA-PROMET" D.O.O, Donja Trnava	
Objekat	STAMBENO - POSLOVNI KOMPLEKS sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A	
Projekat	IDEJNO REŠENJE	
Datum	Jun, 2019	

REZIME

- 1 LOKACIJA I UVODNE NAPOMENE*
- 2 DISPOZICIJA I FUNKCIONALNA ORGANIZACIJA*
- 3 STAMBENO POSLOVNI OBJEKAT*
- 4 STANICA ZA TOČENJE TEČNIH NAFTNIH DERIVATA (TND) I TEČNOG
NAFTNOG GASA (TNG) U MOTORNA VOZILA*
- 5 SAOBRAĆAJ*

1. LOKACIJA I UVODNE NAPOMENE

Stambeno poslovni kompleks sa stambeno poslovnim objektom sa više od 3 stana i stanicom za točenje tečnih naftnih derivate (TND-a) i tečnog naftnog gasa (TNG-a) će se nalaziti na lokaciji Investitora u Kragujevcu – Opština Kragujevac, na K.P.br.. 5185/42, K.O. Kragujevac 3, u bloku koji je oivičen ulicama Kraljice Marije, Đenerala Terzibašića, Sretenjskog Ustava i Andre Marinkovića. U pomenutom bloku se nalazi i parcela sa brojem 5185/43 koja je u vlasništvu firme „Global Gold Colony“ d.o.o. iz Beograda. Na ovoj parceli podignut je, useljen i potpuno završen stambeni objekat P+4.

2. DISPOZICIJA I FUNKCIONALNA ORGANIZACIJA

U skladu sa projektnim zadatkom izvršena je funkcionalna organizacija prostora tako da je, u arhitektonskom smislu, u punoj meri iskorišćena lokacija i moguća veličina objekata u skladu sa važećim PGR-om „Palilule“, urbanističkim parametrima, propisima kao i željama i potrebama investitora. Na lokaciji nema postojećih objekata. Teren je u padu od ulice Kraljice Marije prema ulici Andre Marinkovića.

Postojeće stanje

Uz parcelu 5185/42, K.O. Kragujevac 3, koja je neizgrađena, se nalazi i parcela sa brojem 5185/43 koja je u vlasništvu firme „Global Gold Colony“ d.o.o. iz Beograda. Na ovoj parceli podignut je, useljen i potpuno završen stambeni objekat P+4.

Veličina parcele 5185/42 je 5166.00 m². Oko parcele, između parcele i obodnih ulica Đenerala Terzibašića, Andre Marinkovića i Sretenjskog ustava nalazi se parcela 5185/9 koja je javna površina. Prema ulici Kraljice Marije nalazi se parcela br. 15270/3. Ova parcela ne ometa regularnu upotrebu parcele 5185/42 jer nije predviđen saobraćajni pristup iz ulice Kraljice Marije, već iz ulica Đenerala Terzibašića, Andre Marinkovića i Sretenjskog ustava. Ulica Kraljice Marije koja je gradska magistrala, raskrsnicom je povezana sa ulicom Sretenjskog ustava, dok ulica Đenerala Terzibašića nema izlaz na ulicu Kraljice Marije.

Projektovano stanje

Situaciono rešenje

Kolski pristup kompleksu je iz ulica Đenerala Terzibašića, Andre Marinkovića i Sretenjskog ustava: iz ulice Sretenjskog ustava je predviđen glavni dvosmerni pristup Stanici za točenje TND-a (tečnih naftnih derivata) i TNG-a (tečnog naftnog gasa), kao i jednosmerni pristup požarnom putu (pešačko - kolska saobraćajnica koja se kao kolska koristi isključivo za prolaz vatrogasnih vozila u slučaju požara) čiji je izlaz predviđen spuštanjem kosom rampom do ulice Andre Marinkovića. Iz ulice Andre Marinkovića predviđen je jednosmerni ulaz kosom rampom do jednosmerne unutrašnje saobraćajnice koja je locirana uz stambeno poslovni objekat, duž ulice Djenerala Terzibašća. (pešačko - kolska saobraćajnica koja se kao kolska koristi isključivo za prolaz vatrogasnih vozila u slučaju požara) Ova saobraćajnica ima dvosmerni ulaz-izlaz na ulicu Đenerala Terzibašića u gornjem delu, do ulice Kraljice Marije.

Pešački pristup kompleksu predviđen je iz ulica Đenerala Terzibašića, Andre Marinkovića i Sretenjskog ustava. Na parceli su predviđene unutrašnje saobraćajnice, parterno zelenilo kao i parking prostor otvorenog tipa kapaciteta 31 parking mesta. Na podzemnoj etaži stambeno poslovnog objekta je planiran garažni prostor kapaciteta 136 parking mesta na jednom nivou, kao i pomoćni prostor za tehničke prostorije. Ukupna korisna površina garažnog prostora iznosi 3122,27 m² pa se tako klasifikuje kao velika podzemna garaža. Pristup garažnom delu je preko dva ulaza-izlaza odnosno dve ulazno izlazne rampe blagog nagiba (5%) iz ulice Andre Marinkovića. Ukupan broj predviđenih parking mesta je **167**.

Potrebe za parking mestima :

1. Za stanbene jedinice – 139 parking mesta
2. Za poslovni prostor – 19 parking mesta
3. Za stanicu za točenje TND-a i TNG-a – 2 parking mesta

Ukupan broj potrebnih parking mesta – **160**

Potreban broj parking mesta za lica sa posebnim potrebama je 8 (5%). Ostvareno je 8 i to 4 u podzemnoj garaži i 4 u parteru.

3. STAMBENO POSLOVNI OBJEKAT

Koncepcija

Poslovno stambeni objekat je pretežno pravougaonog oblika u osnovi. Objekat je pozicioniran tako da se nalazi u zonama dozvoljene gradnje, koje su određene građevinskim linijama. Poslovni prostor je projektovan u prizemlju, delimično na 1. spratu i poslednjoj etaži. Do poslovnih prostora na 1. spratu i poslednjoj etaži se dolazi panoramskim liftom koji polazi iz garaže a povezuje prizemlje, 1. Sprat i 7. sprat. Oba poslovna prostora na spratovima su dostupna i preko centralnog stepeništa lamele "A". Ceo objekat se sastoji od dve lamele (A i B) koje svaka za sebe imaju vertikalni komunikacioni blok sa po dva lifta i stepeništem. Vertikalne komunikacije se spuštaju do nivoa podzemne garaže. Na ostalim etažama su projektovani stanovi prema priloženoj specifikaciji.

Poslednja etaža je povučena sa svih strana tako da svaki stan na ovoj etaži ima veliku pokrivenu terasu duž cele fasade.

Dispozicija

Stambeno poslovni objekat, gabaritnih dimenzija 105,19/17,30 je sa jasno naglašenim i odvojenim pristupom stambenom i poslovnom delu. Objekat je podeljen na dve funkcionalne celine – Lamela "A" i lamela "B", odnosno na 3 građevinske celine sa 2 dilatacije.

U **prizemlju**, je celokupan prostor lamele "A" predviđen za poslovanje osim ulaza za stanare koji je smešten prema ulici Đenerala Terzibašića. U prizemlju lamele "B" su pored dve poslovne jedinice, predviđene i 4 stambene jedinice.

Lokal br. 1 koji se u celosti nalazi u lameli "A" je predviđen za supermarket. Lokali 2 i 3 su predviđeni za poslovanje opšteg tipa.

Lokal br. 4 je u celosti smešten na I spratu lamele "A", u delu objekta koji je orijentisan prema ul. Kraljice Marije. Pristup ovom lokalu je preko spoljnog stepeništa koje je formirano u produžetku evakuacionog izlaza iz podzemne garaže, kao i panoramskim liftom. Lokal br. 5 je lociran na povučenoj sedmoj etaži i pristupa mu se panoramskim liftom i preko centralnog stepeništa lamele A.

Površine lokala

Broj lokala	naziv lokala	NETO (m2)	Potreban broj parking mesta
1	SUPERMARKET	765,82	8
2	POSLOVNI PROSTOR	281,12	4
3	POSLOVNI PROSTOR	117,34	2
4	POSLOVNI PROSTOR	180,23	2
5	POSLOVNI PROSTOR	205,99	3

Stambene jedinice smeštene su na etažama 1-7, kao i u prizemlju lamele "B". Svaka lamela ima po 10 stanova na etaži osim prve i sedme (povučene) etaže lamele "A" koje imaju po 8 stanova jer su na tim nivoima projektovani poslovni prostori br. 4 (etaža 1) i br.5 (etaža 7) kao i poslednje etaže lamele "B" na kojoj je predviđeno 9 stanova. U Prizemlju lamele "B" predviđena su još 4 stana. Vertikalne komunikacije svake lamele su projektovane sa stepeništem i po 2 lifta. Vertikalne komunikacije se spuštaju do nivoa podzemne garaže a predviđen je i izlaz na krov u nivou lift kućica.

Površine stanova – LAMELA "A"

SPRAT	BROJ STANA	NETO POVRŠINA (m2)
1	A1	45,70
	A2	48,33
	A3	48,33
	A4	45,85
	A5	85,05
	A6	66,76
	A7	67,00
	A8	48,16
2	A9	46,59
	A10	49,85
	A11	49,85
	A12	46,74
	A13	86,37
	A14	67,52
	A15	84,99
	A16	84,82
	A17	67,76
	A18	48,94
3	A19	47,49
	A20	50,74
	A21	50,74
	A22	47,64
	A23	87,70

**STAMBENO - POSLOVNI KOMPLEKS SA STAMBENO POSLOVNIM OBJEKTOM SA VIŠE OD 3 STANA I STANICOM
ZA TOČENJE TND-a i TNG-a**

	A24	68,28
	A25	86,16
	A26	86,55
	A27	68,52
	A28	49,72
4	A29	48,42
	A30	51,66
	A31	51,66
	A32	48,57
	A33	89,04
	A34	69,04
	A35	87,32
	A36	88,29
	A37	69,28
	A38	50,50
5	A39	49,34
	A40	52,57
	A41	52,57
	A42	49,49
	A43	90,37
	A44	69,80
	A45	88,49
	A46	90,02
	A47	70,04
	A48	51,28
6	A49	50,26
	A50	53,48
	A51	53,48
	A52	50,41
	A53	91,70
	A54	70,55
	A55	89,64
	A56	91,74
	A57	70,79
	A58	52,06
Pt (7)	A59	49,90
	A60	52,84
	A61	52,84
	A62	50,02
	A63	90,63
	A64	69,69
	A65	69,93
	A66	50,37

Površine stanova – LAMELA “B”

SPRAT	BROJ STANA	NETO POVRŠINA (m2)
P	B70	40,58
	B71	57,92
	B72	65,95

**STAMBENO - POSLOVNI KOMPLEKS SA STAMBENO POSLOVNIM OBJEKTOM SA VIŠE OD 3 STANA I STANICOM
ZA TOČENJE TND-a i TNG-a**

	B73	67,69
1	B1	50,66
	B2	48,47
	B3	73,40
	B4	71,43
	B5	62,86
	B6	42,03
	B7	62,86
	B8	67,36
	B9	67,36
	B10	62,86
2	B11	51,10
	B12	48,91
	B13	74,89
	B14	73,80
	B15	63,79
	B16	42,03
	B17	63,79
	B18	68,29
	B19	68,29
	B20	63,79
3	B21	51,52
	B22	49,27
	B23	76,37
	B24	76,19
	B25	64,58
	B26	41,99
	B27	64,59
	B28	69,08
	B29	69,08
	B30	64,59
4	B31	51,95
	B32	49,67
	B33	77,88
	B34	78,59
	B35	65,46
	B36	41,97
	B37	65,48
	B38	69,96
	B39	69,96
	B40	65,48
5	B41	52,39
	B42	50,08
	B43	79,39
	B44	80,97
	B45	66,34
	B46	41,95
	B47	66,37
	B48	70,84
	B49	70,84
	B50	66,37

**STAMBENO - POSLOVNI KOMPLEKS SA STAMBENO POSLOVNIM OBJEKTOM SA VIŠE OD 3 STANA I STANICOM
ZA TOČENJE TND-a i TNG-a**

6	B51	52,82
	B52	50,48
	B53	80,90
	B54	83,37
	B55	67,22
	B56	41,93
	B57	67,26
	B58	71,72
	B59	71,72
	B60	67,26
Pt (7)	B61	51,58
	B62	100,47
	B63	102,02
	B64	66,39
	B65	41,39
	B66	66,39
	B67	70,89
	B68	70,89
	B69	66,39

Ukupne površine po etažama

broj	naziv prostorije	NETO (m2)	BRGP (m2)
PODZEMNO (OBE LAMELE)			
1	PODRUM/GARAŽA	3122,27	3344,80

broj	naziv prostorije	NETO (m2)	BRGP (m2)
NADZEMNO (OBE LAMELE)			
1	PRIZEMLJE	1536,56	1683,03
2	PRVI SPRAT	1422,39	1709,68
3	DRUGI SPRAT	1429,12	1667,86
4	TREĆI SPRAT	1447,81	1688,53
5	ČETVRTI SPRAT	1467,19	1709,21
6	PETI SPRAT	1486,52	1729,89
7	ŠESTI SPRAT	1505,80	1750,57
8	POVUČENA KROVNA ETAŽA	1489,17	1741,13
9	UKUPNO	11 784,56	13 679,90

UKUPNE NADZEMNE POVRŠINE PO LAMELAMA					
LAMELA “ A “					
<i>Br. stambenih jedinica</i>	<i>Br .poslovnih jedinica</i>	<i>Spratnost</i>	<i>Ukupna visina</i>	<i>NETO</i>	<i>BRGP</i>
66	3	Po+P+6+Pt	26,10	6058,03	7043,31

LAMELA “ B “					
---------------------	--	--	--	--	--

<i>Br. stambenih jedinica</i>	<i>Br. poslovnih jedinica</i>	<i>Spratnost</i>	<i>Ukupna visina</i>	<i>NETO</i>	<i>BRGP</i>
73	2	Po+P+6+Pt	26,10	5726,53	6636,59

UKUPNO NADZEMNO ZA OBE LAMELE					
LAMELE "A" i "B"					
<i>Br. stambenih jedinica</i>	<i>Br. poslovnih jedinica</i>	<i>Spratnost</i>	<i>Ukupna visina</i>	<i>NETO</i>	<i>BRGP</i>
139	5	Po+P+6+Pt	26,10	11 784,56	13 679,90

3.1. KONSTRUKCIJA STAMBENO POSLOVNOG OBJEKTA

Za stambeno poslovni objekat je predviđen skeletni sistem gradnje:

Skeletni sistem čine armirano betonski konstruktivni elementi - stubovi, ploče, grede i seizmički zidovi. Spoljašnji zidovi su planirani od termobloka debljine 25cm a unutrašnji od giter bloka debljine 25cm i 12cm za pregradne zidove.

Krovni sistem je složen i to:

Četvorovodan krov blagog nagiba iznad stambenih prostorija poslednje (7) etaže, dok je iznad obodne terase povučene poslednje etaže predviđen "ekstenzivan" zeleni, prohodan, ravan krov sa svim neophodnim slojevima. Ovakav isti "ekstenzivan", zeleni krov predviđen je i iznad nadstrešnica prizemlja, kao i iznad proširenog gabarita lokala br. 1 lamele "A"

Temelji su armiranobetonski, trakasti i samci ili temeljna ploča po statičkom proračunu. Unutrašnji pregradni zidovi su zidani od bloka debljine 10 cm. Međuspratne tavanice se formiraju kao pune AB ploče, a njihova debljina će biti određena u skladu sa statičkim proračunom za predviđeno opterećenje. (20-30 cm).

Stepenište je armirano - betonsko.

Elementi konstrukcije: stubovi, podvlake i međuspratna konstrukcija se izvode od armiranog betona marke MB 30.

Armatura stubova i podvlaka je RA 400/500-2 i GA 240/360.

Armatura međuspratnih tavanica je RA 400/500 i MA 500/560.

3.2. SPOLJNA OBRADA

- **Spoljni fasadni zidovi** su završno obrađeni na više načina, u skladu sa vizuelnim arhitektonskim konceptom objekta, a to su fasadni paneli, veštački kamen i beton sa završnom obradom od bavalit fasade male granulacije zrna, u neutralnim bojama i tonovima. Svi fasadni zidovi se stepenasto izvlače upolje za po 20 cm u odnosu na nižu etažu tako da se na nivou poslednje etaže poravnavaju sa terasama koje su projektovane u kontinualnom gabaritu od 1 do 6 sprata
- **Spoljni prozori i vrata** su aluminijumski ili od PVC-a, šestokomorni sa poboljšanim termo prekidom, zastakljeni dvostrukim niskoemisionim staklom d 4+12+4 mm punjenih kriptonom. Svi prozori i balkonska vrata su opremljeni spoljnim roletnama.
- **Sve terase** osim terasa povučene etaže su u potpunosti zastakljene sistemom kliznih staklenih panela koji omogućavaju potpuno zatvaranje terasa u zimskim mesecima kao i maksimalno otvaranje terasa u letnjim i prelaznim mesecima. U varijanti zatvorenog volumena terase očekuje se intenzivan efekat staklene bašte što će u određenom procentu pozitivno uticati na energetske uštede tokom grejne sezone.

- **Stepenice** su obložene keramikom ili prirodnim kamenom.
- **Krovni pokrivač** - Četvorovodan krov blagog nagiba iznad stambenih prostorija poslednje (7) etaže je pokriven plastificiranim čeličnim valovitim limom, dok je iznad obodne terase povučene poslednje etaže predviđen "ekstenzivan" zeleni, prohodan, ravan krov sa svim neophodnim slojevima. Između ova dva krova je sabirna olučna horizontal koja odvodi atmosfersku vodu sa oba krova olučnim "pluvia" vertikalama do uliva u kišnu kanalizaciju.
- **Zelenilo** - Na parceli je ostvareno 585,63 m² zelenih površina. Ostvareno je na krovu povučene etaže i nadstrešnici prizemlja postavljanjem "ekstenzivnog" zelenog krova 530,86 m². Ukupno je ostvareno 1116,49 m² zelenila a PGR - om je predviđeno 20 % odnosno minimalno 1033,00 m²

3.3. UNUTRAŠNJA OBRADA

5.1. Zidovi

Svi unutrašnji zidovi objekta su malterisani produžnim malterom, gletovani i bojeni posnim bojama po izboru projektanta, osim zidova sanitarnih prostorija i kuhinja koji su obloženi keramičkim pločicama I klase po izboru projektanta celom visinom.

5.2. Podovi

Predviđeni su sledeći podovi:

- u svim stambenim prostorijama predviđa se završna obrada od laminata klase 32 po izboru investitora ili od parketa I klase koji se hobljuje i lakira 3x poliuretanskim lakom.
- U kuhinjskim prostorijama, hodnicima, sanitarnim čvorovima i prodajnom prostoru lokala pod je od keramičkih ili sinterovanih granitnih keramičkih pločica. Pod u garaži je od industrijskog aditivnog betona.
- Terasa su popločane granitnom keramikom, a prilazi objektima i parter granitnim pločama debljine 4 i 6 cm.

5.3. Plafoni

Svi plafoni su malterisani produžnim malterom, gletovani i bojeni poludisperzivnom belom bojom. U lokalima je predviđen spuštenu kasetirani plafon. Spušteni plafon je predviđen i u sanitarnim prostorijama stambenih jedinica.

5.4. Stolarija

Predviđena je nabavka i ugradnja kvalitetne fabričke stolarije I klase.

3.4. ZAŠTITA OBJEKATA

3.4.1. ZAŠTITA OD POŽARA

Posebnim elaboratima u skladu sa Zakonom o zaštiti od požara u okviru projektnog elaborata biće obradjeni svi aspekti zaštite od požara u okviru zakonske regulative kojom je ova materija regulisana:

U ovoj fazi –Idejno rešenje za urbanistički projekat priložen je prilog sa prikazom zaštitnih zona oko točućih mesta i ostalih kritičnih tačaka na lokaciji stanice za točenje TNGa i TND goriva, koja je predviđena na istoj parceli.

U fazi izrade Idejnog rešenja za dobijanje Lokacijskih uslova biće priložen prilog 11 idejnog rešenja u vezi izdavanja odobrenja za bezbedno postavljanje i lociranje objekata sa zapaljivim tečnostima i gasovima.

U okviru PGD - ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA,

U okviru PZI - GLAVNI PROJEKAT ZAŠTITE OD POŽARA,

U skladu sa zahtevima iz gore navedenih elaborata biće izradjeni za veliku garažu :

- GLAVNI PROJEKAT STABILNOG SISTEMA ZA GAŠENJE POŽARA U GARAŽI,
- GLAVNI PROJEKAT ODIMLJAVANJA,
- GLAVNI PROJEKAT DETEKCIJE CO₂ i
- GLAVNI PROJEKAT SISTEMA DOJAVE POŽARA.

3.4.2. ZAŠTITA OD PRODORA VODE I VLAGE

Primarna zaštita objekta od prodora atmosferske vode postignuta je primenom kvalitetnog krovnog pokrivača – valoviti čelični “TR” lim I atestirana krovna membrane u sklopu “zelenog” krova, čijom se primenom uz stručnu ugradnju garantuje vodonepropustljivost u svim vremenskim uslovima.

Olučnim sistemom “pluvia” sva atmosferska voda koja dospe na krovne ravni, odvodi se do nivoa terena gde se preko trotoara usmerava u kišnu kanalizaciju. Olučne vertikale su skrivene u termoizolaciji, a načinjene su od plastificiranog čeličnog lima, kao i horizontale i opšivke.

Fasadni zidovi su od materijala koji garantuju dugotrajnost i vodonepropustljivost. Zastakljivanje je dvostruko sistemom termoizolacionih staklenih monoblokova sa dva stakla i vazдушnim međuprostorom koji je kondicioniran vazduhom bez prisustva vlage.

Kapilarna vlaga se eliminiše presecanjem svih mogućih puteva i to slojem hidroizolacije na podu prizemlja koja se sastoji od najmanje dva sloja terhartije sa tri premaza bitumenom ili upotrebom alternativnih elastičnih (KONDOR) ili krutih (POLICEM, TPB – 4MS....ili sl) materijala koji moraju biti ugrađeni po uputstvima proizvođača.

Difuzija vodene pare je omogućena iz unutrašnjeg prostora prema spolja, a svi higroskopni termoizolacioni materijali su zaštićeni parnom branom. Vreme isušivanja zidova od dejstva difuzije vodene pare je u dozvoljenim granicama.

3.4.3. TOPLOTNA ZAŠTITA

Primenjeni su svi neophodni sistemi toplotne zaštite objekta;

Termička izolacija je kamena vuna i stiropor različitih debljina od 10 – 25cm.

Termoizolacija fasadnih zidova je postignuta primenom tvrdih *negorivih termoizolacionih* ploča debljine 10 cm (grafitni polistiren ili mineralna vuna). Termoizolacija poda na tlu je postignuta primenom tvrdih *negorivih termoizolacionih* ploča debljine 10 cm. Termoizolacija krovne konstrukcije je postignuta primenom odgovarajućih termoizolacionih materijala debljine 20-25 cm.

3.4.4. ZVUČNA ZAŠTITA

SPOLJNA BUKA - Lokacija objekta pored saobraćajnice sa tranzitnim i stacionarnim saobraćajem određuje zvučnu ugroženost objekta. od strane okolnih objekata i tranzitnog saobraćaja. Može se smatrati da je maksimalni iznos buke koja ugrožava objekat oko 50 dB (Podatak uzet iz uporednih tabela nivoa buke u životnoj sredini – JUS U.J6.151. I JUS U.J6.029)

Sa aspekta lokacije ne postoji neka druga zvučna opasnost.

UNUTRAŠNJA BUKA - U toku upotrebe objekta odnosno korišćenja kao stambenog prostora ne proizvodi se buka većeg intenziteta pa je potrebna zvučna zaštita postignuta projektovanjem odgovarajućih pregradnih zidova između stanova, kao i između stanova i zajedničkih hodnika, atestiranih unutrašnjih otvora, fiksni pregradi i plivajućih podova.

MERE GRAĐEVINSKE ZAŠTITE - Zone ugroženosti (STANOVI) su od izvora buke (ULICA) odvojene građevinskim elementima: Prozori i balkonska vrata su glavna barijera od štetnog uticaja i moraju imati ateste o postignutom stepenu zvučne zaštite.

3.4.5. SEIZMIČKA ZAŠTITA

U okviru elaborata konstrukcije posebno će biti dat proračun seizmičke stabilnosti objekta koja je potrebna u zoni izgradnje.

3.5. INSTALACIJE

3.5.1. ELEKTRO INSTALACIJE

Struktura el. potrošača i opis mernog mesta OMM

R.b.	N A M E N A	kom.	Osigurač- limitator	Brojilo
1.	S t a n (do 50 m2)	34	20 A	Trofazno, dvotarifno
2.	S t a n (preko 50 m2)	105	25 A	Trofazno, dvotarifno
3.	Zajednička potrošnja (svetlo, garaža, toplotna podstanica,)	2	25 A	Trofazno, dvotarifno
4.	Poslovni prostor (772 m2)	2	40 A	„Direktna“ merna grupa
5.	Poslovni prostori	4	40 A	„Direktna“ merna grupa
5.	Ventilacija i odimljavanje (PP priključak)	2	25 A	Trofazno, dvotarifno
6.	LIFT (PP priključak)	5	25A	Trofazno, dvotarifno

Ukupno: 154 potrošača - brojila

Napomena:

Ukoliko bude neophodno da se ugradi postrojenje za podizanje pritiska – “Hidropak”, biće potrebno još jedno brojilo sa limitatorima od 20A

Predvidja se upotreba najsavremenijih rasvetnih tela, kvalitetnih elektro razvoda i pažljivo odabranih armatura. Glavnim projektom elektroinstalacija biće dati su svi tekstualni, numerički i grafički prilozi neophodni za kvalitetnu izradu svih predviđenih instalacija jake i slabe struje. Projektom gromobranske zaštite biće obezbedjena zaštita objekta od atmosferskog pražnjenja. Projektom slabe struje biće predviđen razvod telefonske instalacije i interfona.

3.5.2. VODOVOD I KANALIZACIJA

Glavnim projektom instalacija vodovoda i kanalizacije biće predviđeno sve što je potrebno za uredno snabdevanje objekta tekućom i toplom vodom, odvodnjavanje svih ugroženih horizontalnih površina u garaži i sanitarnim prostorijama, kao i odvod otpadne vode u kanalizaciju. Ovim projektom će biti predviđeni svi tekstualni, numerički i grafički prilozi neophodni za kvalitetnu izradu svih predviđenih instalacija vodovoda i kanalizacije. Za potrebe hidrantske mreže predviđena je unutrašnja i spoljna hidrantska mreža.

3.5.3. MAŠINSKE INSTALACIJE

Predviđeno je spajanje instalacija grejanja na individualne gasne bojlere. Glavnim projektom mašinskih instalacija biće obrađene unutrašnje mašinske instalacije kao i projekat gasnog priključka. Potrebno je obezbediti toplotno napajanje za 139 stambene jedinice i 5 lokala površine 1544,50 m2.

3.5.4. VENTILACIONE INSTALACIJE

Mašinskim projektom pored instalacija grejanja, biće predviđena i instalacija ventilisanja podzemne garaže u skladu sa protivpopžarnim propisima.

U okviru stambenih jedinica predviđeno je ventiliranje sanitarnih prostorija upotrebom "Schiedel" ili sl. ventilacionih kanala . Ovaj način provetravanja predstavlja najbolje rešenje ventilacionih sistema koji deluju na principu termičkog uzgona. Kod provetravanja pomoću kanala svaka prostorija, odnosno svako kupatilo priključeno je na zbirni ventilacioni kanal.

3.6. OPREMA OBJEKTA

- 3.6.1. SANDUČIĆI ZA POŠTU
- 3.6.2. LIFTOVI
- 3.6.3. KLIMA UREDJAJI (SPLIT sistem)
- 3.6.4. INTERFON

4. STANICA ZA TOČENJE TEČNIH NAFTNIH DERIVATA (TND) I TEČNOG NAFTNOG GASA (TNG) U MOTORNA VOZILA

Koncepcija

U skladu sa projektnim zadatkom izvršena je funkcionalna organizacija prostora tako da je, stanica za točenje tečnih naftnih derivata i TNG-a locirana u skladu sa važećim PGR-om „Palilule“, urbanističkim parametrima, požarnim propisima kao i željama i potrebama investitora. Na lokaciji nema postojećih objekata. Teren je u padu od ulice Kraljice Marije prema ulici Andre Marinkovića.

Stanica za točenje tečnih naftnih derivata (TND) i tečnog naftnog gasa (TNG) u motorna vozila je konceptijski postavljena kao prolazna u oba pravca. Vozila koja toče gorivo, nastavljaju kretanje u pravcu ka izlazu prema ulici Generala Terzibašića. Omogućen je i obrnuti tok od ulice Generala Terzibašića ka izlazu na ulicu Sretenjskog ustava. Sva opasna mesta za koja se zahteva bezbedna distanca su locirana u skladu sa propisima: Lokacija svih kritičnih objekata je predviđena tako da se ispostuje zakonska obaveza minimalnog udaljenja (20,00 m) od objekta u kome se okuplja veći broj ljudi , u ovom slučaju od lokala 1 u kome se predviđa supermarket. Na grafičkom prilogu je prikazano da su ispoštovana i ostala minimalna udaljenja od granice parcele, objekta stanice za točenje goriva, javnih saobraćajnica i okolnih stambenih objekata – postojećeg i novoprojektovanog.

- *Minimalno odstojanje od objekta u kome se okuplja veći broj ljudi < 20 m - Odnosi se na predviđeni supermarket.*
- *Udaljenost od granice parcele < 8.00 m*
- *Sva ostala bezbednosna rastojanja prema pravilniku.*

Dispozicija

Stanica za točenje tečnih naftnih derivata (tnd) i tečnog naftnog gasa (tng) u motorna vozila je locirana do ulice Sretenjskog ustava. Iz ove ulice je predviđen glavni ulaz-izlaz i pristup multipleks aparatima za točenje goriva koji su locirani na 2 ostrva tako da je omogućeno istovremeno utakanje goriva u 4 vozila. Ova dva ostrva su nadkrivena čeličnom nadstrešnicom dimenzija 15,50 / 14,50 m²., koja se oslanja na 4 čelična stuba locirana na razdelnim ostrvima. Objekat za prodaju i naplatu goriva dimenzija 11,00 / 6,90 m², lociran je odmah do razdelnih ostrva na građevinskoj liniji prema ulici Sretenjskog ustava. U njemu je predviđen prodajni prostor, sanitarni čvor i kancelarija za osoblje.

1	PRODAVNICA	45.66
2	KANCELARIJA	12.08
3	PREDPROSTOR SAN. ČVORA	2.81
4	WC 1	1.38
5	WC 2	1.38
Ukupna neto površina prizemlja		63.31
Ukupna bruto površina prizemlja		75.76

Rezervoari za smeštaj tečnih naftnih derivata sa kapacitetima od po 100 m³ su ukopani ispod saobraćajnice u nastavku ostrva za utakanje goriva. Ovi rezervoari su predviđeni bez unutrašnje podele. U skladu sa propisima u vezi maksimalne količine tečnih naftnih derivata koja je limitirana na 300 m³ (t), jedan rezervoar je predviđen kao rezervni. Rezervoar TNG-a sa kapacitetom od 30 m³ je ukopan ispod zelene površine. Uz ovaj rezervoar koji je lociran na bezbednom udaljenju projektovani su svi tehnički uređaji za utakanje, TNDa, pretakanje TNGa, odušci i pumpe. Predviđeno je mesto za parkiranje cisterne (TND i TNG) za pretakanje goriva, kao i parking mesta za zaposlene i posetioce.

4.1. KONSTRUKCIJA

Konstrukcija nastrešnice: Nadstrešnica se radi kao klasična čelična, pečurkasta krovna konstrukcija sa profilnim krovnim vezačima. Krovni vezači se rade u zavarenoj izradi od kutijastih cevi. Stubovi koji nose nadstrešnicu su HOP čelični kutijasti profili u svemu prema statičkom proračunu. Stubovi su čelični od kutijastih profila u zavarenoj izradi. Za stubove se rade temeljne stope prema statičkom proračunu.

Konstrukcija ukopanih rezervoara: Predviđena su 4 ukopana rezervoara kapaciteta po 100 000 litara. Ovi rezervoari sa 2 plašta polažu se i ankerišu za temeljne AB oslonce u svemu prema zahtevima ekoloških propisa uključujući zaštitni prostor za prijem eventualno izlivenog goriva. Iznad rezervoara a ispod kolovozne konstrukcije predviđena je AB ploča debljine 15 cm.

Konstrukcija objekta: Radi se kao klasična armirano betonska ili čelična konstrukcija sa stubovima, riglama, nosačima i spregovima. Ovako formirana konstrukcija se oblaže nosivim čeličnim termo panelima debljine 10 cm (fasadni zidovi).

Fundiranje je odabrano kao plitko na na AB temeljnim stopama. Uklještenje stubova u stope se postiže ankerima koje sa anker-pločama ubetoniravaju u temelje. U ovoj fazi nije se raspolagalo sa geomehaničkim elaboratom, pa je pretpostavljena nosivost tla (tlo srednje dobre nosivosti od 1.5kg/cm²) koju treba naknadnim ispitivanjima dokazati. Obzirom na statički sistem, konstrukcija nije posebno osetljiva na nejednaka i neravnomerna sleganja. Zbijenost tla ispod temeljne stope mora biti min. 50 Mpa.

4.2. SPOLJNA OBRADA

- **Spoljni fasadni zidovi objekta** su fasadni paneli, u neutralnim bojama i tonovima.
- **Spoljni prozori i vrata** su aluminijumski ili od PVC-a, šestokomorni sa poboljšanim termo prekidom, zastakljeni dvostrukim niskoemisionim staklom d 4+12+4 mm punjenih kriptonom.

- **Krovni pokrivač** - nadstrešnice i objekta je valoviti , plastificirani TR lim koji se postavlja sa blagim nagibom. Ispod nadstrešnice je predviđen spuštenu lamelirani plafon, a krovna konstrukcija objekta je monolitna AB ploča sa slojem termo i hidro izolacije ispod krovnog pokrivača.

4.3. UNUTRAŠNJA OBRADA

4.3.1. Zidovi

Svi unutrašnji zidovi objekta od rigips ploča koje su gletovane i bojene poludisperzivnim bojama, osim zidova sanitarnih prostorija koji su obloženi keramičkim pločicama I klase po izboru projektanta celom visinom.

Stubovi nadstrešnice su obloženi ravnim i lučnim „alubond“ tablama u boji, kao i venac nadstrešnice.

4.3.2. Podovi

Predviđeni su keramički podovi u svim prostorijama objekta:

Trotoari i razdelna ostrva su betonski sa aditivnom završnom obradom.

4.3.3. Plafoni

Svi plafoni objekta su od rigipsa, gletovani i bojene poludisperzivnom belom bojom. Plafon nadstrešnice je spušten, lamelirani, aluminijumski.

4.3.4. Stolarija

Predviđena je nabavka i ugradnja kvalitetne fabričke stolarije I klase.

4.4. ZAŠTITA OBJEKATA

4.4.1. ZAŠTITA OD POŽARA

Posebnim elaboratima u skladu sa Zakonom o zaštiti od požara u okviru projektnog elaborata biće obradjeni svi aspekti zaštite od požara u okviru zakonske regulative kojom je ova materija regulisana:

U ovoj fazi –Idejno rešenje za urbanistički projekat priložen je prilog sa prikazom zaštitnih zona oko točućih mesta i ostalih kritičnih tačaka na lokaciji stanice za točenje TNGa i TND goriva, koja je predviđena na istoj parceli.

U fazi izrade Idejnog rešenja za dobijanje Lokacijskih uslova biće priložen prilog 11 idejnog rešenja u vezi izdavanja odobrenja za bezbedno postavljanje i lociranje objekata sa zapaljivim tečnostima i gasovima.

U okviru PGD - ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA,

U okviru PZI - GLAVNI PROJEKAT ZAŠTITE OD POŽARA,

U skladu sa zahtevima iz gore navedenih elaborata biće izradjeni za veliku garažu :

GLAVNI PROJEKAT STABILNOG SISTEMA ZA GAŠENJE POŽARA U GARAŽI,

GLAVNI PROJEKAT ODIMLJAVANJA, GLAVNI PROJEKAT DETEKCIJE CO2 i

GLAVNI PROJEKAT SISTEMA DOJAVE POŽARA

4.4.2. ZAŠTITA OD PRODORA VODE I VLAGE

Primarna zaštita objekta od prodora atmosferske vode postignuta je primenom kvalitetnog krovnog pokrivača – valoviti čelični “TR” lim čijom se primenom uz stručnu ugradnju garantuje vodonepropustljivost u svim vremenskim uslovima.

Olučnim sistemom “pluvia” sva atmosferska voda koja dospe na krovne ravni objekta i nadstrešnice, odvodi se do nivoa terena gde se preko trotoara usmerava u kišnu kanalizaciju. Olučne vertikale su skrivene u termoizolaciji, a načinjene su od plastificiranog čeličnog lima, kao i horizontale i opšivke.

4.4.3. TOPLOTNA ZAŠTITA

Primenjeni su svi neophodni sistemi toplotne zaštite objekta;

Termička izolacija je kamena vuna i stiropor različitih debljina od 10 – 25cm.

Termoizolacija fasadnih zidova je postignuta primenom tvrdih *negorivih termoizolacionih* ploča debljine 10 cm (grafitni polistiren ili mineralna vuna). Termoizolacija poda na tlu je postignuta primenom tvrdih *negorivih termoizolacionih* ploča debljine 10 cm. Termoizolacija krovne konstrukcije je postignuta primenom odgovarajućih termoizolacionih materijala debljine 20-25 cm.

4.4.4. ZVUČNA ZAŠTITA

SPOLJNA BUKA - Lokacija objekta pored saobraćajnice sa tranzitnim i stacionarnim saobraćajem određuje zvučnu ugroženost objekta. od strane okolnih objekata i tranzitnog saobraćaja. Može se smatrati da je maksimalni iznos buke koja ugrožava objekat oko 50 dB (Podatak uzet iz uporednih tabela nivoa buke u životnoj sredini – JUS U.J6.151. I JUS U.J6.029)

Sa aspekta lokacije ne postoji neka druga zvučna opasnost.

UNUTRAŠNJA BUKA - U toku upotrebe objekta odnosno korišćenja za točenje goriva, agregati vozila su isključeni pa je buka minimalna.

MERE GRAĐEVINSKE ZAŠTITE - Zone ugroženosti (OKOLNI STANOVI) su od izvora buke (vozila) odvojene građevinskim elementima: Prozori i balkonska vrata su glavna barijera od štetnog uticaja i moraju imati ateste o postignutom stepenu zvučne zaštite.

4.4.5. SEIZMIČKA ZAŠTITA

U okviru elaborata konstrukcije posebno će biti dat proračun seizmičke stabilnosti prodajnog objekta, rezervoara i nadstrešnice koja je potrebna u zoni izgradnje.

4.5. INSTALACIJE STANICE ZA TOČENJE TEČNIH NAFTNIH DERIVATA (TND) I TEČNOG NAFTNOG GASA (TNG)

4.5.1. ELEKTRO INSTALACIJE

Struktura el. potrošača i opis mernog mesta OMM

R.b.	N A M E N A	kom.	Osigurač- limitator	Brojilo
5.	MULTIPLEKS APARATI I PUMPE	2	40 A	„Direktna“ merna grupa
3.	SPOLJNO OSVETLENJE	2	25 A	Direktna“ merna grupa
4.	Poslovni prostor (63,31 m2)	1		

Ukupno: 2 potrošača - brojila

Predviđa se upotreba najsavremenijih rasvetnih tela, kvalitetnih elektro razvoda i pažljivo odabranih armatura. Glavnim projektom elektroinstalacija biće dati su svi tekstualni, numerički i grafički prilozi neophodni za kvalitetnu izradu svih predviđenih instalacija jake i slabe struje. Projektom gromobranske zaštite biće

obezbeđena zaštita objekta od atmosferskog pražnjenja. Projektom slabe struje biće predviđen razvod telefonske instalacije i interfona.

4.5.2. VODOVOD I KANALIZACIJA

Glavnim projektom instalacija vodovoda i kanalizacije biće predviđeno sve što je potrebno za uredno snabdevanje objekta tekućom i toplom vodom, kao i odvod otpadne vode u kanalizaciju sa odgovarajućim separatorom ulja. Ovim projektom će biti predviđeni svi tekstualni, numerički i grafički prilozi neophodni za kvalitetnu izradu svih predviđenih instalacija vodovoda i kanalizacije. Za potrebe hidrantske mreže predviđena je spoljna hidrantska mreža.

4.5.3. MAŠINSKE INSTALACIJE

Predviđeno je spajanje instalacija grejanja na individualni gasni bojler u objektu. Glavnim projektom mašinskih instalacija biće obrađene unutrašnje mašinske instalacije kao i projekat gasnog priključka.

4.6. TEHNIČKI OPIS PLANIRANIH OBJEKATA I POSTROJENJA

Na lokaciji predviđenoj za Stanicu za točenje TND-a i TNG-a predviđeni su sledeći sadržaji:

1. Ukopani skladišni rezervoari za skladištenje
dizel goriva i motornog benzina podeljeni u komore
K1 - EVRODIZEL = 100m³
K2 - BMB 95 = 100m³
K3 - BMB aditiv ili evrodizel aditiv = 100m³
K4 – REZERVNI REZERVOAR = 100m³
2. Izdvojeno mesto za indirektno punjenje skladišnih rezervoara dizel goriva i BMB
3. Rezervoar za skladištenje TNG-a
4. Pretakački most za TNG
5. Pumpa visokog pritiska za TNG
6. Zaštitna ograda rezervoara za TNG
7. Odušne cevi rezervoara za tečna goriva
8. Multipleks automati za istakanje tečnih goriva
u rezervoare motornih vozila, postavljeni na ostrva ispod
nadstrešnice
9. TNG aparat za utakanje u motorna vozila
10. Objekat za smeštaj osoblja benzinske pumpe
11. Nadstrešnica
12. Interna saobraćajnica
13. Kontejner
14. Usmerivač
15. Totem
16. Separator ulja

4.6.1. OPIS TEHNOLOŠKOG PROCESA

Punjenje rezervoara za skladištenje tečnih naftnih derivata i TNG-a

Cisterna za transport derivata se parkira na određeno mesto uz izdvojeno mesto za indirektno punjenje skladišnih rezervoara dizel goriva i BMB ili pretakačkog mosta TNG-a. Pretakanje se vrši uz istovremenu zabranu istakanja u motorna vozila. Omogućen je pristup samo jednoj cisterni

i nije dozvoljeno istovremeno istakanje iz dve ili više auto cisterni. Radijusi okretanja cisterne prikazani su u posebnom saobraćajnom prilogu.

Istakanje tečnih naftnih derivata ili TNG-a u motorna vozila,

Punjenje rezervoara motornih vozila obavlja se uz multiplex aparate ili aparate za točenje TNG-a. Moguće je istovremeno utakanje u više vozila sa obe strane ostrva na kome su postavljeni multiplex i TNG aparati. Prilikom utakanja agregati motornih vozila moraju biti isključeni, a točućim mestima nije dozvoljeno pristupati sa otvorenim plamenom ili žarom.

4.6.2. POPIS VRSTE I KOLIČINE ZAPALJIVIH I GORIVIH TEČNOSTI, ZAPALJIVIH GASOVA I EKSPLOZIVNIH MATERIJA

K1 - EVRODIZEL = 100 m³

K2 - BMB 95 = 100 m³

K3 - BMB aditiv ili evrodizel aditiv = 100 m³

TNG rezervoar – 30 m³

5. SAOBRAĆAJ

5.1. KONCEPCIJA SAOBRAĆAJNOG REŠENJA

Kolski pristup kompleksu je iz ulica Đenerala Terzibašića, Andre Marinkovića i Sretenjskog ustava: iz ulice Sretenjskog ustava je predviđen glavni dvosmerni pristup Stanici za točenje TND-a (tečnih naftnih derivata) i TNG-a (tečnog naftnog gasa), kao i jednosmerni izlaz sa požarnog puta, do parcele 5185/43. Iz ulice Andre Marinkovića predviđen je jednosmerni ulaz kosom rampom do jednosmerne unutrašnje saobraćajnice koja je locirana uz stambeno poslovni objekat, duž ulice Djenerala Terzibašća. Ova saobraćajnica ima dvosmerni ulaz-izlaz na ulicu Đenerala Terzibašića u gornjem delu, do ulice Kraljice Marije. Na ovu saobraćajnicu silaznom rampom izlazi jednosmerni požarni put koji je lociran uz parcelu 5185/43. Iz ulice Djenerala Terzibašića predviđen je ulaz – izlaz.

Pristup cisterni za istakanje goriva predviđen je iz ulice Sretenjskog ustava, a izlaz je na ulicu Djenerala Terzibašića.

Pristup vatrogasnim vozilima predviđen je iz ulice Andre Marinkovića, kosom rampom, kao i iz ulice Sretenjskog Ustava, kroz Stanicu za tošenje goriva. Za oba navedena pristupa predviđen je kontinuitet kretanja vatrogasnog vozila unapred do predviđenih izlaza sa parcele na ulice, Sretenjskog ustava, Andre Marinkovića (preko silazne rampe) i Djenerala Terzibašića.

Pešački pristup kompleksu predviđen je iz ulica Đenerala Terzibašića, Andre Marinkovića i Sretenjskog ustava. Na parceli su predviđene unutrašnje saobraćajnice, parterno zelenilo kao i parking prostor otvorenog tipa kapaciteta 48 parking mesta.

Na podzemnoj etaži stambeno poslovnog objekta je planiran garažni prostor kapaciteta 115 parking mesta na jednom nivou, kao i pomoćni prostor za tehničke prostorije. Ukupna korisna površina garažnog prostora iznosi 3122,27 m² pa se tako klasifikuje kao velika podzemna garaža. Pristup garažnom delu je preko dva ulaza-izlaza odnosno dve ulazno izlazne rampe iz ulice Andre Marinkovića.

Ukupan broj predviđenih parking mesta je **167**.

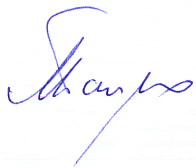
Potrebe za parking mestima :

1. Za stambene jedinice – 135 parking mesta
2. Za poslovni prostor – 23 parking mesta
3. Za stanicu za točenje TND-a i TNG-a – 2 parking mesta

Ukupan broj potrebnih parking mesta – **160**

Potreban broj parking mesta za lica sa posebnim potrebama je 8 (5%). Ostvareno je 8 i to 4 u podzemnoj garaži i 4 u parteru.

sastavio:



Boško Mladen, dipl.ing.arh.

Br. licence inž. komore. 300 J155 10



01 ARHITEKTURA

IDEJNOG REŠENJA

NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

ANEXPLAN		AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE TODORVIĆ DANIJELA p.r. , VUČKOVIĆA bb, KNIĆ	
NAZIV OBJEKTA/LOKACIJA/PARCELA		STAMBENO - POSLOVNI KOMPLEKS sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A na K.P.br. 5185/42, K.O. Kragujevac 3	
INVESTITORI		„TRNAVA – PROMET,, DOO DONJA TRNAVA	

PREGLED POVRŠINA	
PROJEKTANT:	Danijela Todorović pr. "ANEXPLAN" - KNIĆ
INVESTITOR:	"TRNAVA PROMET" D.O.O.
OBJEKAT:	STAMBENO - POSLOVNI KOMPLEKS sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A na K.P.br. 5185/42, K.O. Kragujevac 3
PROJEKAT:	IDEJNO REŠENJE - IDR
DATUM:	JUN, 2019. god.

broj	naziv prostorije	površina m2	obim m1	pod	plafon	zid
PODRUM/GARAŽA - LAMELE "A" i "B"						
1	GARAŽA	2912.15				
2	PREDPROSTOR 1 za lamelu A	4.92				
3	PREDPROSTOR 2 za lamelu A	10.62				
4	HODNIK za lamelu A	8.17				
5	STEPENIŠTE za lamelu A	8.84				
6	LIFT 1 za lamelu A	3.40				
7	LIFT 2 za lamelu A	3.40				
8	PREDPROSTOR 1 za lamelu B	4.92				
9	PREDPROSTOR 2 za lamelu B	10.62				
10	HODNIK za lamelu B	8.17				
11	STEPENIŠTE za lamelu B	8.84				
12	LIFT 1 za lamelu B	3.40				
13	LIFT 2 za lamelu B	3.40				
14	TEHNIČKA PROSTORIJA 1	15.19				
15	PREDPROSTOR EVAKUAC. STEPEN.	9.13				
16	EVAKUACIONO STEPENIŠTE	26.09				
17	LIFT	4.00				
18	TEHNIČKA PROSTORIJA 2	20.31				
19	TEHNIČKA PROSTORIJA 3	28.50				
20	TEHNIČKA PROSTORIJA 4	28.20				

Ukupna neto površina podruma-garaže	3122.27
Ukupna bruto površina podruma-garaže	3344.80

PREGLED POVRŠINA	
PROJEKTAN:	Danijela Todorović pr. "ANEXPLAN" - KNIĆ
INVESTITOR:	"TRNAVA PROMET" D.O.O.
OBJEKAT:	STAMBENO - POSLOVNI KOMPLEKS sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A na K.P.br. 5185/42, K.O. Kragujevac 3
PROJEKAT:	IDEJNO REŠENJE - IDR
DATUM:	JUN, 2019. god.

broj	naziv prostorije	površina m2	obim m1	pod	plafon	zid
PRIZEMLJE - LAMELA "A"						
zajedničke prostorije						
1	VETROBRAN	12.44				
2	HODNIK	13.61				
3	STEPENIŠTE	9.20				
4	LIFT	3.40				
5	LIFT	3.40				
6	STEPENIŠTE (EVAKUACIONO)	23.05				
7	LIFT	4.00				
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		69.10				
lokal L1						
1	PRODAJNI PROSTOR	681.59				
2	MAGACIN	75.49				
3	ŽENSKI WC	4.37				
4	MUŠKI WC	4.37				
Ukupna neto površina lokala L1		765.82				
Ukupna neto površina prizemlja lamela A		834.92				
Ukupna bruto površina prizemlja lamela A		895.22				

broj	naziv prostorije	površina m2	obim m1	pod	plafon	zid
PRVI SPRAT - LAMELA "A"						
zajedničke prostorije						
1	STEPENIŠTE	9.05				
2	PREDPROSTOR	13.94				
3	HODNIK	54.84				
4	LIFT 1	3.40				
5	LIFT 2	3.40				
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		88.63				

lokal L4						
1	STEPENIŠTE SA PREDPROSTOROM	12.69				
2	LOKAL	156.55				
3	PREDPROSTOR SANITARNOG ČVORA	2.11				
4	OSTAVA	1.00				
5	ŽENSKI WC	1.94				
6	MUŠKI WC	1.94				
7	PANORAMSKI LIFT	4.00				
8	VAZDUSNI PROSTOR					
Ukupna neto površina lokala L4		180.23				

stan A1						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	16.84				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	12.57				
6	TERASA	3.20				
Ukupna neto površina stana A1		45.70				

stan A2						
1	HODNIK	4.48				
2	KUHINJA	5.09				
3	DNEVNA SOBA	19.18				
4	KUPATILO	3.81				
5	SPAVAĆA SOBA	12.57				
6	TERASA	3.20				
Ukupna neto površina stana A2		48.33				

stan A3						
1	HODNIK	4.48				
2	KUHINJA	5.09				
3	DNEVNA SOBA	19.18				
4	KUPATILO	3.81				
5	SPAVAĆA SOBA	12.57				
6	TERASA	3.20				
Ukupna neto površina stana A3		48.33				

stan A4						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	16.84				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	12.57				
6	TERASA	3.20				
Ukupna neto površina stana A4		45.85				

stan A5						
1	HODNIK	15.86				
2	KUHINJA	5.26				
3	DNEVNA SOBA	16.73				
4	WC	1.60				
5	KUPATILO	3.54				
6	SPAVAĆA SOBA 1	11.77				
7	SPAVAĆA SOBA 2	11.98				
8	SPAVAĆA SOBA 3	10.40				
9	TERASA	7.91				
Ukupna neto površina stana A5		85.05				

stan A6						
1	HODNIK	9.93				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	16.73				
4	KUPATILO	3.35				
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.87				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	7.91				
Ukupna neto površina stana A6		66.76				

stan A7						
1	HODNIK	9.93				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	16.73				
4	KUPATILO	3.59				
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.87				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	7.91				
Ukupna neto površina stana A7		67.00				

stan A8						
1	HODNIK	4.47				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	16.73				
4	KUPATILO	3.37				
5	SPAVAĆA SOBA	11.87				
6	TERASA	6.47				
Ukupna neto površina stana A8		48.16				

Ukupna neto površina prvog sprata lamela A	727.09
Ukupna bruto površina prvog sprata lamela A	899.74

broj	naziv prostorije	površina m2	obim m1	pod	plafon	zid
DRUGI SPRAT - LAMELA "A"						
zajedničke prostorije						
1	STEPENIŠTE	9.05				
2	PREDPROSTOR	13.94				
3	HODNIK	61.21				
4	LIFT 1	3.40				
5	LIFT 2	3.40				
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		91.00				

stan A9						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	17.64				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	12.69				
6	TERASA	3.17				
Ukupna neto površina stana A9		46.59				

stan A10					
1	HODNIK	4.48			
2	KUHINJA	5.09			
3	DNEVNA SOBA	20.61			
4	KUPATILO	3.81			
5	SPAVAĆA SOBA	12.69			
6	TERASA	3.17			
Ukupna neto površina stana A10		49.85			

stan A11					
1	HODNIK	4.48			
2	KUHINJA	5.09			
3	DNEVNA SOBA	20.61			
4	KUPATILO	3.81			
5	SPAVAĆA SOBA	12.69			
6	TERASA	3.17			
Ukupna neto površina stana A11		49.85			

stan A12					
1	HODNIK	4.41			
2	KUHINJA	5.25			
3	DNEVNA SOBA	17.64			
4	KUPATILO	3.58			
5	SPAVAĆA SOBA	12.69			
6	TERASA	3.17			
Ukupna neto površina stana A12		46.74			

stan A13					
1	HODNIK	15.86			
2	KUHINJA	5.26			
3	DNEVNA SOBA	17.53			
4	WC	1.60			
5	KUPATILO	3.54			
6	SPAVAĆA SOBA 1	11.77			
7	SPAVAĆA SOBA 2	11.98			
8	SPAVAĆA SOBA 3	10.96			
9	TERASA	7.87			
Ukupna neto površina stana A13		86.37			

stan A14					
1	HODNIK	9.93			
2	KUHINJA	5.10			
3	DNEVNA SOBA	17.53			
4	KUPATILO	3.35			
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.87			
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87			
7	TERASA	7.87			
Ukupna neto površina stana A14		67.52			

stan A15					
1	HODNIK	7.03			
2	KUHINJA	12.63			
3	DNEVNA SOBA	26.79			
4	WC	1.58			
5	KUPATILO	3.23			
6	SPAVAĆA SOBA 1	12.53			
7	SPAVAĆA SOBA 2	8.31			
8	TERASA	6.72			
9	TERASA	2.37			
10	TERASA	3.80			
Ukupna neto površina stana A15		84.99			

stan A16						
1	HODNIK	7.03				
2	KUHINJA	12.63				
3	DNEVNA SOBA	28.40				
4	WC	1.37				
5	KUPATILO	2.99				
6	SPAVAĆA SOBA 1	12.53				
7	SPAVAĆA SOBA 2	8.31				
8	TERASA	6.72				
9	TERASA	2.37				
10	TERASA	2.47				
Ukupna neto površina stana A16		84.82				

stan A17						
1	HODNIK	9.93				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	17.53				
4	KUPATILO	3.59				
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.87				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	7.87				
Ukupna neto površina stana A17		67.76				

stan A18						
1	HODNIK	4.47				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	17.53				
4	KUPATILO	3.37				
5	SPAVAĆA SOBA	11.87				
6	TERASA	6.45				
Ukupna neto površina stana A18		48.94				

Ukupna neto površina 2. sprata lamela A	724.43
Ukupna bruto površina 2. sprata lamela A	848.01

broj	naziv prostorije	površina m2	obim m1	pod	plafon	zid
TREĆI SPRAT - LAMELA "A"						
zajedničke prostorije						
1	STEPENIŠTE	9.05				
2	PREDPROSTOR	13.94				
3	HODNIK	61.21				
4	LIFT 1	3.40				
5	LIFT 2	3.40				
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		91.00				

stan A19						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	18.45				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	12.81				
6	TERASA	3.14				
Ukupna neto površina stana A19		47.49				

stan A20						
1	HODNIK	4.48				
2	KUHINJA	5.09				
3	DNEVNA SOBA	21.41				
4	KUPATILO	3.81				
5	SPAVAĆA SOBA	12.81				
6	TERASA	3.14				
Ukupna neto površina stana A20		50.74				

stan A21					
1	HODNIK	4.48			
2	KUHINJA	5.09			
3	DNEVNA SOBA	21.41			
4	KUPATILO	3.81			
5	SPAVAČA SOBA	12.81			
6	TERASA	3.14			
Ukupna neto površina stana A21		50.74			

stan A22					
1	HODNIK	4.41			
2	KUHINJA	5.25			
3	DNEVNA SOBA	18.45			
4	KUPATILO	3.58			
5	SPAVAČA SOBA	12.81			
6	TERASA	3.14			
Ukupna neto površina stana A22		47.64			

stan A23					
1	HODNIK	15.86			
2	KUHINJA	5.26			
3	DNEVNA SOBA	18.33			
4	WC	1.60			
5	KUPATILO	3.54			
6	SPAVAČA SOBA 1	11.77			
7	SPAVAČA SOBA 2	11.98			
8	SPAVAČA SOBA 3	11.53			
9	TERASA	7.83			
Ukupna neto površina stana A23		87.70			

stan A24					
1	HODNIK	9.93			
2	KUHINJA	5.10			
3	DNEVNA SOBA	18.33			
4	KUPATILO	3.35			
5	SPAVAČA SOBA 1	11.87			
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87			
7	TERASA	7.83			
Ukupna neto površina stana A24		68.28			

stan A25					
1	HODNIK	7.03			
2	KUHINJA	12.63			
3	DNEVNA SOBA	27.49			
4	WC	1.58			
5	KUPATILO	3.23			
6	SPAVAČA SOBA 1	13.06			
7	SPAVAČA SOBA 2	8.31			
8	TERASA	6.68			
9	TERASA	2.37			
10	TERASA	3.78			
Ukupna neto površina stana A25		86.16			

stan A26					
1	HODNIK	7.03			
2	KUHINJA	12.63			
3	DNEVNA SOBA	29.68			
4	WC	1.37			
5	KUPATILO	2.99			
6	SPAVAČA SOBA 1	13.06			
7	SPAVAČA SOBA 2	8.31			
8	TERASA	6.68			
9	TERASA	2.37			
10	TERASA	2.43			
Ukupna neto površina stana A26		86.55			

stan A27						
1	HODNIK	9.93				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	18.33				
4	KUPATILO	3.59				
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.87				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	7.83				
Ukupna neto površina stana A27		68.52				

stan A28						
1	HODNIK	4.47				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	18.33				
4	KUPATILO	3.37				
5	SPAVAĆA SOBA	11.87				
6	TERASA	6.43				
Ukupna neto površina stana A28		49.72				

Ukupna neto površina 3. sprata lamela A	734.54
Ukupna bruto površina 3. sprata lamela A	858.84

broj	naziv prostorije	površina m2	obim m1	pod	plafon	zid
ČETVRTI SPRAT - LAMELA "A"						
zajedničke prostorije						
1	STEPENIŠTE	9.05				
2	PREDPROSTOR	13.94				
3	HODNIK	61.21				
4	LIFT 1	3.40				
5	LIFT 2	3.40				
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		91.00				

stan A29						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	19.86				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	12.36				
6	TERASA	3.11				
Ukupna neto površina stana A29		48.42				

stan A30					
1	HODNIK	4.48			
2	KUHINJA	5.09			
3	DNEVNA SOBA	22.81			
4	KUPATILO	3.81			
5	SPAVAĆA SOBA	12.36			
6	TERASA	3.11			
Ukupna neto površina stana A30		51.66			

stan A31					
1	HODNIK	4.48			
2	KUHINJA	5.09			
3	DNEVNA SOBA	22.81			
4	KUPATILO	3.81			
5	SPAVAĆA SOBA	12.36			
6	TERASA	3.11			
Ukupna neto površina stana A31		51.66			

stan A32					
1	HODNIK	4.41			
2	KUHINJA	5.25			
3	DNEVNA SOBA	19.86			
4	KUPATILO	3.58			
5	SPAVAĆA SOBA	12.36			
6	TERASA	3.11			
Ukupna neto površina stana A32		48.57			

stan A33					
1	HODNIK	15.86			
2	KUHINJA	5.26			
3	DNEVNA SOBA	19.13			
4	WC	1.60			
5	KUPATILO	3.54			
6	SPAVAĆA SOBA 1	11.77			
7	SPAVAĆA SOBA 2	11.98			
8	SPAVAĆA SOBA 3	12.11			
9	TERASA	7.79			
Ukupna neto površina stana A33		89.04			

stan A34					
1	HODNIK	9.93			
2	KUHINJA	5.10			
3	DNEVNA SOBA	19.13			
4	KUPATILO	3.35			
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.87			
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87			
7	TERASA	7.79			
Ukupna neto površina stana A34		69.04			

stan A35					
1	HODNIK	7.03			
2	KUHINJA	12.63			
3	DNEVNA SOBA	28.18			
4	WC	1.58			
5	KUPATILO	3.23			
6	SPAVAČA SOBA 1	13.59			
7	SPAVAČA SOBA 2	8.31			
8	TERASA	6.64			
9	TERASA	2.37			
10	TERASA	3.76			
Ukupna neto površina stana A35		87.32			

stan A36					
1	HODNIK	7.03			
2	KUHINJA	12.63			
3	DNEVNA SOBA	30.97			
4	WC	1.37			
5	KUPATILO	2.99			
6	SPAVAČA SOBA 1	13.59			
7	SPAVAČA SOBA 2	8.31			
8	TERASA	6.64			
9	TERASA	2.37			
10	TERASA	2.39			
Ukupna neto površina stana A36		88.29			

stan A37					
1	HODNIK	9.93			
2	KUHINJA	5.10			
3	DNEVNA SOBA	19.13			
4	KUPATILO	3.59			
5	SPAVAČA SOBA 1	11.87			
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87			
7	TERASA	7.79			
Ukupna neto površina stana A37		69.28			

stan A38					
1	HODNIK	4.47			
2	KUHINJA	5.25			
3	DNEVNA SOBA	19.13			
4	KUPATILO	3.37			
5	SPAVAČA SOBA	11.87			
6	TERASA	6.41			
Ukupna neto površina stana A38		50.50			

Ukupna neto površina 4. sprata lamela A		744.78
Ukupna bruto površina 4. sprata lamela A		869.68

broj	naziv prostorije	površina m2	obim m1	pod	plafon	zid
PETI SPRAT - LAMELA "A"						
zajedničke prostorije						
1	STEPENIŠTE	9.05				
2	PREDPROSTOR	13.94				
3	HODNIK	61.21				
4	LIFT 1	3.40				
5	LIFT 2	3.40				
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		91.00				

stan A39						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	20.81				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	12.36				
6	TERASA	3.08				
Ukupna neto površina stana A39		49.34				

stan A40						
1	HODNIK	4.48				
2	KUHINJA	5.09				
3	DNEVNA SOBA	23.75				
4	KUPATILO	3.81				
5	SPAVAĆA SOBA	12.36				
6	TERASA	3.08				
Ukupna neto površina stana A40		52.57				

stan A41						
1	HODNIK	4.48				
2	KUHINJA	5.09				
3	DNEVNA SOBA	23.75				
4	KUPATILO	3.81				
5	SPAVAĆA SOBA	12.36				
6	TERASA	3.08				
Ukupna neto površina stana A41		52.57				

stan A42						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	20.81				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	12.36				
6	TERASA	3.08				
Ukupna neto površina stana A42		49.49				

stan A43						
1	HODNIK	15.86				
2	KUHINJA	5.26				
3	DNEVNA SOBA	19.93				
4	WC	1.60				
5	KUPATILO	3.54				
6	SPAVAĆA SOBA 1	11.77				
7	SPAVAĆA SOBA 2	11.98				
8	SPAVAĆA SOBA 3	12.68				
9	TERASA	7.75				
Ukupna neto površina stana A43		90.37				

stan A44						
1	HODNIK	9.93				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	19.93				
4	KUPATILO	3.35				
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.87				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	7.75				
Ukupna neto površina stana A44		69.80				

stan A45						
1	HODNIK	7.03				
2	KUHINJA	12.63				
3	DNEVNA SOBA	28.88				
4	WC	1.58				
5	KUPATILO	3.23				
6	SPAVAĆA SOBA 1	14.12				
7	SPAVAĆA SOBA 2	8.31				
8	TERASA	6.60				
9	TERASA	2.37				
10	TERASA	3.74				
Ukupna neto površina stana A45		88.49				

stan A46						
1	HODNIK	7.03				
2	KUHINJA	12.63				
3	DNEVNA SOBA	32.25				
4	WC	1.37				
5	KUPATILO	2.99				
6	SPAVAĆA SOBA 1	14.12				
7	SPAVAĆA SOBA 2	8.31				
8	TERASA	6.60				
9	TERASA	2.37				
10	TERASA	2.35				
Ukupna neto površina stana A46		90.02				

stan A47						
1	HODNIK	9.93				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	19.93				
4	KUPATILO	3.59				
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.87				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	7.75				
Ukupna neto površina stana A47		70.04				

stan A48						
1	HODNIK	4.47				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	19.93				
4	KUPATILO	3.37				
5	SPAVAĆA SOBA	11.87				
6	TERASA	6.39				
Ukupna neto površina stana A48		51.28				

Ukupna neto površina 5. sprata lamela A	754.97
Ukupna bruto površina 5. sprata lamela A	880.51

broj	naziv prostorije	površina m2	obim m1	pod	plafon	zid
ŠESTI SPRAT - LAMELA "A"						
zajedničke prostorije						
1	STEPENIŠTE	9.05				
2	PREDPROSTOR	13.94				
3	HODNIK	61.21				
4	LIFT 1	3.40				
5	LIFT 2	3.40				
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		91.00				
stan A49						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	21.76				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	12.36				
6	TERASA	3.05				
Ukupna neto površina stana A49		50.26				
stan A50						
1	HODNIK	4.48				
2	KUHINJA	5.09				
3	DNEVNA SOBA	24.69				
4	KUPATILO	3.81				
5	SPAVAĆA SOBA	12.36				
6	TERASA	3.05				
Ukupna neto površina stana A50		53.48				
stan A51						
1	HODNIK	4.48				
2	KUHINJA	5.09				
3	DNEVNA SOBA	24.69				
4	KUPATILO	3.81				
5	SPAVAĆA SOBA	12.36				
6	TERASA	3.05				
Ukupna neto površina stana A51		53.48				
stan A52						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	21.76				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	12.36				
6	TERASA	3.05				
Ukupna neto površina stana A52		50.41				
stan A53						
1	HODNIK	15.86				
2	KUHINJA	5.26				
3	DNEVNA SOBA	20.73				
4	WC	1.60				
5	KUPATILO	3.54				
6	SPAVAĆA SOBA 1	11.77				
7	SPAVAĆA SOBA 2	11.98				
8	SPAVAĆA SOBA 3	13.26				
9	TERASA	7.70				
Ukupna neto površina stana A53		91.70				

stan A54						
1	HODNIK	9.93				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	20.73				
4	KUPATILO	3.35				
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.87				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	7.70				
Ukupna neto površina stana A54		70.55				

stan A55						
1	HODNIK	7.03				
2	KUHINJA	12.63				
3	DNEVNA SOBA	29.57				
4	WC	1.58				
5	KUPATILO	3.23				
6	SPAVAĆA SOBA 1	14.65				
7	SPAVAĆA SOBA 2	8.31				
8	TERASA	6.55				
9	TERASA	2.37				
10	TERASA	3.72				
Ukupna neto površina stana A55		89.64				

stan A56						
1	HODNIK	7.03				
2	KUHINJA	12.63				
3	DNEVNA SOBA	33.53				
4	WC	1.37				
5	KUPATILO	2.99				
6	SPAVAĆA SOBA 1	14.65				
7	SPAVAĆA SOBA 2	8.31				
8	TERASA	6.55				
9	TERASA	2.37				
10	TERASA	2.31				
Ukupna neto površina stana A56		91.74				

stan A57						
1	HODNIK	9.93				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	20.73				
4	KUPATILO	3.59				
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.87				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	7.70				
Ukupna neto površina stana A57		70.79				

stan A58						
1	HODNIK	4.47				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	20.73				
4	KUPATILO	3.37				
5	SPAVAĆA SOBA	11.87				
6	TERASA	6.37				
Ukupna neto površina stana A58		52.06				

Ukupna neto površina 6. sprata lamela A	765.11
Ukupna bruto površina 6. sprata lamela A	891.35

broj	naziv prostorije	površina m2	obim m1	pod	plafon	zid
SEDMI SPRAT - LAMELA "A"						
zajedničke prostorije						
1	STEPENIŠTE	9.05				
2	PREDPROSTOR	13.94				
3	HODNIK	50.19				
4	LIFT 1	3.40				
5	LIFT 2	3.40				
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		79.98				

lokal L5						
1	LOKAL	108.45				
2	LIFT	4.00				
3	SANITARNI ČVOR	5.32				
4	TERASA	81.34				
5	TERASA	6.88				
Ukupna neto površina lokala L5		205.99				

stan A59						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	15.44				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	12.36				
6	TERASA	9.01				
Ukupna neto površina stana A59		49.90				

stan A60						
1	HODNIK	4.48				
2	KUHINJA	5.09				
3	DNEVNA SOBA	18.41				
4	KUPATILO	3.81				
5	SPAVAĆA SOBA	12.36				
6	TERASA	8.69				
Ukupna neto površina stana A60		52.84				

stan A61						
1	HODNIK	4.48				
2	KUHINJA	5.09				
3	DNEVNA SOBA	18.41				
4	KUPATILO	3.81				
5	SPAVAĆA SOBA	12.36				
6	TERASA	8.69				
Ukupna neto površina stana A61		52.84				

stan A62						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	15.44				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	12.36				
6	TERASA	8.98				
Ukupna neto površina stana A62		50.02				

stan A63						
1	HODNIK	15.86				
2	KUHINJA	5.26				
3	DNEVNA SOBA	15.34				
4	WC	1.60				
5	KUPATILO	3.54				
6	SPAVAĆA SOBA 1	11.77				
7	SPAVAĆA SOBA 2	11.98				
8	SPAVAĆA SOBA 3	9.41				
9	TERASA	15.87				
Ukupna neto površina stana A63		90.63				

stan A64						
1	HODNIK	9.93				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	15.34				
4	KUPATILO	3.35				
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.87				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	12.23				
Ukupna neto površina stana A64		69.69				

stan A65						
1	HODNIK	9.93				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	15.34				
4	KUPATILO	3.59				
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.87				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	12.23				
Ukupna neto površina stana A65		69.93				

stan A66						
1	HODNIK	4.47				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	15.34				
4	KUPATILO	3.37				
5	SPAVAĆA SOBA	11.87				
6	TERASA	10.07				
Ukupna neto površina stana A66		50.37				

Ukupna neto površina 7. sprata lamela A	772.19
Ukupna bruto površina 7. sprata lamela A	899.96

Ukupna neto površina lamele A nadzemno	6058.03
Ukupna bruto površina lamele A nadzemno	7043.31

broj	naziv prostorije	površina m2	obim m1	pod	plafon	zid
PRIZEMLJE - LAMELA "B"						
zajedničke prostorije						
1	VETROBRAN	12.44				
2	PREDPROSTOR	13.60				
3	HODNIK	29.00				
4	STEPENIŠTE	9.20				
5	LIFT	3.40				
6	LIFT	3.40				
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		71.04				

lokal L2						
1	PRODAJNI PROSTOR	267.27				
2	MAGACIN	10.93				
3	WC	2.92				
Ukupna neto površina lokala L2		281.12				

lokal L3						
1	PRODAJNI PROSTOR	107.93				
2	MAGACIN	5.94				
3	WC	3.47				
Ukupna neto površina lokala L3		117.34				

stan B70						
1	HODNIK	3.26				
2	KUHINJA	6.10				
3	DNEVNI BORAVAK	16.67				
4	KUPATILO	3.22				
5	SOBA	11.33				
Ukupna neto površina stana B70		40.58				

stan B71						
1	HODNIK	8.21				
2	KUHINJA	3.82				
3	DNEVNI BORAVAK	18.85				
4	KUPATILO	3.34				
5	SOBA	10.80				
6	SOBA	12.90				
Ukupna neto površina stana B71		57.92				

stan B72						
1	HODNIK	10.24				
2	KUHINJA	4.36				
3	DNEVNI BORAVAK	22.04				
4	KUPATILO	3.56				
5	SOBA	12.65				
6	SOBA	13.10				
Ukupna neto površina stana B72		65.95				

stan B73						
1	HODNIK	16.64				
2	KUHINJA	3.89				
3	DNEVNI BORAVAK	19.72				
4	KUPATILO	3.66				
5	SOBA	10.58				
6	SOBA	13.20				
Ukupna neto površina stana B73		67.69				

Ukupna neto površina prizemlja lamela B	701.64
Ukupna bruto površina prizemlja lamela B	787.81

broj	naziv prostorije	površina m ²	obim m ¹	pod	plafon	zid
PRVI SPRAT - LAMELA "B"						
zajedničke prostorije						
1	STEPENIŠTE	9.05				
2	PREDPROSTOR	13.94				
3	HODNIK	56.22				
4	LIFT 1	3.40				
5	LIFT 2	3.40				
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		86.01				
stan B1						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	15.44				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	13.14				
6	TERASA	8.99				
Ukupna neto površina stana B1		50.66				
stan B2						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	15.44				
4	KUPATILO	3.81				
5	SPAVAĆA SOBA	13.14				
6	TERASA	6.42				
Ukupna neto površina stana B2		48.47				
stan B3						
1	HODNIK	18.34				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	16.70				
4	KUPATILO	3.66				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.53				
6	SPAVAĆA SOBA 2	12.14				
7	TERASA	6.78				
Ukupna neto površina stana B3		73.40				
stan B4						
1	HODNIK	11.16				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	19.93				
4	KUPATILO	3.57				
5	SPAVAĆA SOBA 1	12.60				
6	SPAVAĆA SOBA 2	12.14				
7	TERASA	6.78				
Ukupna neto površina stana B4		71.43				
stan B5						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.03				
3	DNEVNA SOBA	16.73				
4	KUPATILO	3.34				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.30				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	6.47				
Ukupna neto površina stana B5		62.86				
stan B6						
1	HODNIK	3.11				
2	KUHINJA	4.45				
3	DNEVNA SOBA	13.79				
4	KUPATILO	3.21				
5	SPAVAĆA SOBA	11.35				
6	TERASA	6.12				
Ukupna neto površina stana B6		42.03				

stan B7						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.03				
3	DNEVNA SOBA	16.73				
4	KUPATILO	3.34				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.30				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	6.47				
Ukupna neto površina stana B7		62.86				

stan B8						
1	HODNIK	11.44				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	16.73				
4	KUPATILO	4.09				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.30				
6	SPAVAĆA SOBA 2	13.08				
7	TERASA	6.47				
Ukupna neto površina stana B8		67.36				

stan B9						
1	HODNIK	11.44				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	16.73				
4	KUPATILO	4.09				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.30				
6	SPAVAĆA SOBA 2	13.08				
7	TERASA	6.47				
Ukupna neto površina stana B9		67.36				

stan B10						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.03				
3	DNEVNA SOBA	16.73				
4	KUPATILO	3.34				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.30				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	6.47				
Ukupna neto površina stana B10		62.86				

Ukupna neto površina prvog sprata lamela B	695.30
Ukupna bruto površina prvog sprata lamela B	809.94

broj	naziv prostorije	površina m2	obim m1	pod	plafon	zid
DRUGI SPRAT - LAMELA "B"						
zajedničke prostorije						
1	STEPENIŠTE	9.05				
2	PREDPROSTOR	13.94				
3	HODNIK	56.22				
4	LIFT 1	3.40				
5	LIFT 2	3.40				
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		86.01				

stan B11						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	15.44				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	13.58				
6	TERASA	8.99				
Ukupna neto površina stana B11		51.10				

stan B12						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	15.44				
4	KUPATILO	3.81				
5	SPAVAĆA SOBA	13.58				
6	TERASA	6.42				
Ukupna neto površina stana B12		48.91				

stan B13						
1	HODNIK	18.64				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	17.49				
4	KUPATILO	3.66				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.93				
6	SPAVAĆA SOBA 2	12.14				
7	TERASA	6.78				
Ukupna neto površina stana B13		74.89				

stan B14						
1	HODNIK	11.16				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	20.87				
4	KUPATILO	3.89				
5	SPAVAĆA SOBA 1	13.12				
6	SPAVAĆA SOBA 2	12.78				
7	TERASA	6.73				
Ukupna neto površina stana B14		73.80				

stan B15						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.03				
3	DNEVNA SOBA	17.53				
4	KUPATILO	3.34				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.43				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	6.47				
Ukupna neto površina stana B15		63.79				

stan B16						
1	HODNIK	3.11				
2	KUHINJA	4.45				
3	DNEVNA SOBA	13.79				
4	KUPATILO	3.21				
5	SPAVAĆA SOBA	11.35				
6	TERASA	6.12				
Ukupna neto površina stana B16		42.03				

stan B17						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.03				
3	DNEVNA SOBA	17.53				
4	KUPATILO	3.34				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.43				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	6.47				
Ukupna neto površina stana B17		63.79				

stan B18						
1	HODNIK	11.44				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	17.53				
4	KUPATILO	4.09				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.43				
6	SPAVAĆA SOBA 2	13.08				
7	TERASA	6.47				
Ukupna neto površina stana B18		68.29				

stan B19						
1	HODNIK	11.44				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	17.53				
4	KUPATILO	4.09				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.43				
6	SPAVAĆA SOBA 2	13.08				
7	TERASA	6.47				
Ukupna neto površina stana B19		68.29				

stan B20						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.03				
3	DNEVNA SOBA	17.53				
4	KUPATILO	3.34				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.43				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	6.47				
Ukupna neto površina stana B20		63.79				

Ukupna neto površina 2. sprata lamela B	704.69
Ukupna bruto površina 2. sprata lamela B	819.85

broj	naziv prostorije	površina m2	obim m1	pod	plafon	zid
TREĆI SPRAT - LAMELA "B"						
zajedničke prostorije						
1	STEPENIŠTE	9.05				
2	PREDPROSTOR	13.94				
3	HODNIK	56.22				
4	LIFT 1	3.40				
5	LIFT 2	3.40				
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		86.01				

stan B21						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	15.44				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	14.04				
6	TERASA	8.95				
Ukupna neto površina stana B21		51.52				

stan B22						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	15.44				
4	KUPATILO	3.81				
5	SPAVAĆA SOBA	14.04				
6	TERASA	6.32				
Ukupna neto površina stana B22		49.27				

stan B23						
1	HODNIK	18.94				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	18.29				
4	KUPATILO	3.66				
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.35				
6	SPAVAĆA SOBA 2	12.14				
7	TERASA	6.74				
Ukupna neto površina stana B23		76.37				

stan B24						
1	HODNIK	11.16				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	21.81				
4	KUPATILO	4.21				
5	SPAVAĆA SOBA 1	13.65				
6	SPAVAĆA SOBA 2	13.42				
7	TERASA	6.69				
Ukupna neto površina stana B24		76.19				

stan B25						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.03				
3	DNEVNA SOBA	18.32				
4	KUPATILO	3.34				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.55				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	6.35				
Ukupna neto površina stana B25		64.58				

stan B26						
1	HODNIK	3.11				
2	KUHINJA	4.45				
3	DNEVNA SOBA	13.79				
4	KUPATILO	3.21				
5	SPAVAĆA SOBA	11.35				
6	TERASA	6.08				
Ukupna neto površina stana B26		41.99				

stan B27						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.03				
3	DNEVNA SOBA	18.33				
4	KUPATILO	3.34				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.55				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	6.35				
Ukupna neto površina stana B27		64.59				

stan B28						
1	HODNIK	11.44				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	18.32				
4	KUPATILO	4.09				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.55				
6	SPAVAĆA SOBA 2	13.08				
7	TERASA	6.35				
Ukupna neto površina stana B28		69.08				

stan B29						
1	HODNIK	11.44				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	18.32				
4	KUPATILO	4.09				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.55				
6	SPAVAĆA SOBA 2	13.08				
7	TERASA	6.35				
Ukupna neto površina stana B29		69.08				

stan B30						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.03				
3	DNEVNA SOBA	18.33				
4	KUPATILO	3.34				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.55				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	6.35				
Ukupna neto površina stana B30		64.59				

Ukupna neto površina 3. sprata lamela B	713.27
Ukupna bruto površina 3. sprata lamela B	829.69

broj	naziv prostorije	površina m2	obim m1	pod	plafon	zid
ČETVRTI SPRAT - LAMELA "B"						
zajedničke prostorije						
1	STEPENIŠTE	9.05				
2	PREDPROSTOR	13.94				
3	HODNIK	56.22				
4	LIFT 1	3.40				
5	LIFT 2	3.40				
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		86.01				

stan B31						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	15.44				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	14.49				
6	TERASA	8.93				
Ukupna neto površina stana B31		51.95				

stan B32					
1	HODNIK	4.41			
2	KUHINJA	5.25			
3	DNEVNA SOBA	15.44			
4	KUPATILO	3.81			
5	SPAVAĆA SOBA	14.49			
6	TERASA	6.27			
Ukupna neto površina stana B32		49.67			

stan B33					
1	HODNIK	19.24			
2	KUHINJA	5.25			
3	DNEVNA SOBA	19.72			
4	KUPATILO	3.66			
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.15			
6	SPAVAĆA SOBA 2	12.14			
7	TERASA	6.72			
Ukupna neto površina stana B33		77.88			

stan B34					
1	HODNIK	11.16			
2	KUHINJA	5.25			
3	DNEVNA SOBA	22.75			
4	KUPATILO	4.53			
5	SPAVAĆA SOBA 1	14.18			
6	SPAVAĆA SOBA 2	14.07			
7	TERASA	6.65			
Ukupna neto površina stana B34		78.59			

stan B35					
1	HODNIK	9.12			
2	KUHINJA	5.03			
3	DNEVNA SOBA	19.73			
4	KUPATILO	3.34			
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08			
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87			
7	TERASA	6.29			
Ukupna neto površina stana B35		65.46			

stan B36					
1	HODNIK	3.11			
2	KUHINJA	4.45			
3	DNEVNA SOBA	13.79			
4	KUPATILO	3.21			
5	SPAVAĆA SOBA	11.35			
6	TERASA	6.06			
Ukupna neto površina stana B36		41.97			

stan B37						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.03				
3	DNEVNA SOBA	19.75				
4	KUPATILO	3.34				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	6.29				
Ukupna neto površina stana B37		65.48				

stan B38						
1	HODNIK	11.44				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	19.73				
4	KUPATILO	4.09				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08				
6	SPAVAĆA SOBA 2	13.08				
7	TERASA	6.29				
Ukupna neto površina stana B38		69.96				

stan B39						
1	HODNIK	11.44				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	19.73				
4	KUPATILO	4.09				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08				
6	SPAVAĆA SOBA 2	13.08				
7	TERASA	6.29				
Ukupna neto površina stana B39		69.96				

stan B40						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.03				
3	DNEVNA SOBA	19.75				
4	KUPATILO	3.34				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	6.29				
Ukupna neto površina stana B40		65.48				

Ukupna neto površina 4. sprata lamela B		722.41
Ukupna bruto površina 4. sprata lamela B		839.53

broj	naziv prostorije	površina m2	obim m1	pod	plafon	zid
PETI SPRAT - LAMELA "B"						
zajedničke prostorije						
1	STEPENIŠTE	9.05				
2	PREDPROSTOR	13.94				
3	HODNIK	56.22				
4	LIFT 1	3.40				
5	LIFT 2	3.40				
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		86.01				

stan B41						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	15.44				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	14.95				
6	TERASA	8.91				
Ukupna neto površina stana B41		52.39				

stan B42						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	15.44				
4	KUPATILO	3.81				
5	SPAVAĆA SOBA	14.95				
6	TERASA	6.22				
Ukupna neto površina stana B42		50.08				

stan B43						
1	HODNIK	19.54				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	20.67				
4	KUPATILO	3.66				
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.43				
6	SPAVAĆA SOBA 2	12.14				
7	TERASA	6.70				
Ukupna neto površina stana B43		79.39				

stan B44						
1	HODNIK	11.16				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	23.69				
4	KUPATILO	4.84				
5	SPAVAĆA SOBA 1	14.71				
6	SPAVAĆA SOBA 2	14.71				
7	TERASA	6.61				
Ukupna neto površina stana B44		80.97				

stan B45						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.03				
3	DNEVNA SOBA	20.67				
4	KUPATILO	3.34				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	6.23				
Ukupna neto površina stana B45		66.34				

stan B46						
1	HODNIK	3.11				
2	KUHINJA	4.45				
3	DNEVNA SOBA	13.79				
4	KUPATILO	3.21				
5	SPAVAĆA SOBA	11.35				
6	TERASA	6.04				
Ukupna neto površina stana B46		41.95				

stan B47						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.03				
3	DNEVNA SOBA	20.70				
4	KUPATILO	3.34				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	6.23				
Ukupna neto površina stana B47		66.37				

stan B48						
1	HODNIK	11.44				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	20.67				
4	KUPATILO	4.09				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08				
6	SPAVAĆA SOBA 2	13.08				
7	TERASA	6.23				
Ukupna neto površina stana B48		70.84				

stan B49						
1	HODNIK	11.44				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	20.67				
4	KUPATILO	4.09				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08				
6	SPAVAĆA SOBA 2	13.08				
7	TERASA	6.23				
Ukupna neto površina stana B49		70.84				

stan B50						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.03				
3	DNEVNA SOBA	20.70				
4	KUPATILO	3.34				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	6.23				
Ukupna neto površina stana B50		66.37				

Ukupna neto površina 5. sprata lamela B		731.55
Ukupna bruto površina 5. sprata lamela B		849.38

broj	naziv prostorije	površina m2	obim m1	pod	plafon	zid
ŠESTI SPRAT - LAMELA "B"						
zajedničke prostorije						
1	STEPENIŠTE	9.05				
2	PREDPROSTOR	13.94				
3	HODNIK	56.22				
4	LIFT 1	3.40				
5	LIFT 2	3.40				
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		86.01				

stan B51						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	15.44				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	15.40				
6	TERASA	8.89				
Ukupna neto površina stana B51		52.82				

stan B52						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	15.44				
4	KUPATILO	3.81				
5	SPAVAĆA SOBA	15.40				
6	TERASA	6.17				
Ukupna neto površina stana B52		50.48				

stan B53						
1	HODNIK	19.84				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	21.62				
4	KUPATILO	3.66				
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.71				
6	SPAVAĆA SOBA 2	12.14				
7	TERASA	6.68				
Ukupna neto površina stana B53		80.90				

stan B54						
1	HODNIK	11.16				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	24.63				
4	KUPATILO	5.16				
5	SPAVAĆA SOBA 1	15.25				
6	SPAVAĆA SOBA 2	15.35				
7	TERASA	6.57				
Ukupna neto površina stana B54		83.37				

stan B55						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.03				
3	DNEVNA SOBA	21.61				
4	KUPATILO	3.34				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	6.17				
Ukupna neto površina stana B55		67.22				

stan B56						
1	HODNIK	3.11				
2	KUHINJA	4.45				
3	DNEVNA SOBA	13.79				
4	KUPATILO	3.21				
5	SPAVAĆA SOBA	11.35				
6	TERASA	6.02				
Ukupna neto površina stana B56		41.93				

stan B57						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.03				
3	DNEVNA SOBA	21.65				
4	KUPATILO	3.34				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	6.17				
Ukupna neto površina stana B57		67.26				

stan B58						
1	HODNIK	11.44				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	21.61				
4	KUPATILO	4.09				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08				
6	SPAVAĆA SOBA 2	13.08				
7	TERASA	6.17				
Ukupna neto površina stana B58		71.72				

stan B59						
1	HODNIK	11.44				
2	KUHINJA	5.25				
3	DNEVNA SOBA	21.61				
4	KUPATILO	4.09				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08				
6	SPAVAĆA SOBA 2	13.08				
7	TERASA	6.17				
Ukupna neto površina stana 59		71.72				

stan B60						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.03				
3	DNEVNA SOBA	21.65				
4	KUPATILO	3.34				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	6.17				
Ukupna neto površina stana B60		67.26				

Ukupna neto površina 6. sprata lamela B		740.69
Ukupna bruto površina 6. sprata lamela B		859.22

broj	naziv prostorije	površina m2	obim m1	pod	plafon	zid
SEDMI SPRAT - LAMELA "B"						
zajedničke prostorije						
1	STEPENIŠTE	9.05				
2	PREDPROSTOR	13.94				
3	HODNIK	50.78				
4	LIFT 1	3.40				
5	LIFT 2	3.40				
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		80.57				
stan B61						
1	HODNIK	4.41				
2	KUHINJA	5.10				
3	DNEVNA SOBA	15.44				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	12.36				
6	TERASA	10.69				
Ukupna neto površina stana B61		51.58				
stan B62						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.44				
3	DNEVNA SOBA	16.89				
4	KUPATILO	3.81				
5	SPAVAĆA SOBA 1	12.36				
6	SPAVAĆA SOBA 2	9.49				
7	TERASA	43.36				
Ukupna neto površina stana B62		100.47				
stan B63						
1	HODNIK	6.09				
2	KUHINJA	7.78				
3	DNEVNA SOBA	25.12				
4	KUPATILO	3.58				
5	SPAVAĆA SOBA	11.87				
6	TERASA	47.58				
Ukupna neto površina stana B63		102.02				
stan B64						
1	HODNIK	9.12				
2	KUHINJA	5.03				
3	DNEVNA SOBA	15.34				
4	KUPATILO	3.34				
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08				
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87				
7	TERASA	11.61				
Ukupna neto površina stana B64		66.39				

stan B65					
1	HODNIK	3.11			
2	KUHINJA	4.45			
3	DNEVNA SOBA	12.69			
4	KUPATILO	3.21			
5	SPAVAĆA SOBA	10.41			
6	TERASA	7.52			
Ukupna neto površina stana B65		41.39			

stan B66					
1	HODNIK	9.12			
2	KUHINJA	5.03			
3	DNEVNA SOBA	15.34			
4	KUPATILO	3.34			
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08			
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87			
7	TERASA	11.61			
Ukupna neto površina stana B66		66.39			

stan B67					
1	HODNIK	11.44			
2	KUHINJA	5.25			
3	DNEVNA SOBA	15.34			
4	KUPATILO	4.09			
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08			
6	SPAVAĆA SOBA 2	13.08			
7	TERASA	11.61			
Ukupna neto površina stana B67		70.89			

stan B68					
1	HODNIK	11.44			
2	KUHINJA	5.25			
3	DNEVNA SOBA	15.34			
4	KUPATILO	4.09			
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08			
6	SPAVAĆA SOBA 2	13.08			
7	TERASA	11.61			
Ukupna neto površina stana B68		70.89			

stan B69					
1	HODNIK	9.12			
2	KUHINJA	5.03			
3	DNEVNA SOBA	15.34			
4	KUPATILO	3.34			
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08			
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87			
7	TERASA	11.61			
Ukupna neto površina stana B69		66.39			

Ukupna neto površina 7. sprata lamela B	716.98
Ukupna bruto površina 7. sprata lamela B	841.17

Ukupna neto površina lamele B nadzemno	5726.53
Ukupna bruto površina lamele B nadzemno	6636.59

	LAMELA A	LAMELA B	UKUPNO
<i>Ukupna neto površina podruma</i>			3122.27
<i>Ukupna bruto površina podruma</i>			3344.80
<i>Ukupna neto površina prizemlja</i>	834.92	701.64	1536.56
<i>Ukupna bruto površina prizemlja</i>	895.22	787.81	1683.03
<i>Ukupna neto površina 1. sprata</i>	727.09	695.3	1422.39
<i>Ukupna bruto površina 1. sprata</i>	899.74	809.94	1709.68
<i>Ukupna neto površina 2. sprata</i>	724.43	704.69	1429.12
<i>Ukupna bruto površina 2. sprata</i>	848.01	819.85	1667.86
<i>Ukupna neto površina 3. sprata</i>	734.54	713.27	1447.81
<i>Ukupna bruto površina 3. sprata</i>	858.84	829.69	1688.53
<i>Ukupna neto površina 4. sprata</i>	744.78	722.41	1467.19
<i>Ukupna bruto površina 4. sprata</i>	869.68	839.53	1709.21
<i>Ukupna neto površina 5. sprata</i>	754.97	731.55	1486.52
<i>Ukupna bruto površina 5. sprata</i>	880.51	849.38	1729.89
<i>Ukupna neto površina 6. sprata</i>	765.11	740.69	1505.80
<i>Ukupna bruto površina 6. sprata</i>	891.35	859.22	1750.57
<i>Ukupna neto površina 7. sprata</i>	772.19	716.98	1489.17
<i>Ukupna bruto površina 7. sprata</i>	899.96	841.17	1741.13
<i>Ukupna neto površina objekta iznad zemlje</i>	6058.03	5726.53	11784.56
<i>Ukupna bruto površina objekta iznad zemlje</i>	7043.31	6636.59	13679.90
<i>Ukupna neto površina objekta sa garažom</i>	6058.03	5726.53	14906.83
<i>Ukupna bruto površina objekta sa garažom</i>			17024.70

sastavio

Boško Mladen, d.i.a.



01 ARHITEKTURA

IDEJNOG REŠENJA

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

ANEXPLAN		AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE TODORVIĆ DANIJELA p.r. , VUČKOVICA bb, KNIĆ	
NAZIV OBJEKTA/LOKACIJA/PARCELA	STAMBENO - POSLOVNI KOMPLEKS sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A na K.P.br. 5185/42, K.O. Kragujevac 3		
INVESTITORI	„TRNAVA – PROMET,, DOO DONJA TRNAVA		

REPUBLIKA SRBIJA
GRAD KRAGUJEVAC
K.o. KRAGUJEVAC 3

KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN

Kp.br.5185/42

4
873
750

4
873
750

700

700

650

650

4
873
600

4
873
600

7
492
125

200

250

300

7
492
125

Snimio Januar 2019.god.
Petrović Miroslav mas.geo.in'.
G.A."PROGEA" KRAGUJEVAC

RAZMERA 1:500
Ekvidistancija 0.50 m

Legenda:

- Katastarsko stave
- Faktičko stave

Булевар Краљице Марије

15270/5

Улица Генерала Терзибасића

5185/6

5185/9

5185/42

5185/43

Улица Сртењског устава

9465

ОДЈЕЛЈЕНСКА ЛИНИЈА
РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

Улица Андре Маринковића

4715

ТРАФО СТАНИЦА MBTS 10/0,4 KV

1. Ukopani skladišni rezervoari za skladištenje dizel goriva i motornog benzina podeljeni u komore
K1 - EVRODIZEL = 100m³
K2 - GASNO ULJE = 100m³
K3 - BMB 95 = 100m³
K4 - BMB aditiv ili evrodizel aditiv = 100m³
2. Izdvojeno mesto za indirektno punjenje skladišnih rezervoara dizel goriva i BMB
3. Rezervoar za skladištenje TNG-a
4. Pretakački most za TNG
5. Pumpa visokog pritiska za TNG
6. Zaštitna ograda rezervoara za TNG
7. Odušne cevi rezervoara za tečna goriva
8. Multipleks automati za istakanje tečnih goriva u rezervoare motornih vozila, postavljeni na ostrva ispod nadstrešnice
9. Razdelno ostrvo
10. Objekt za smeštaj osoblja benzinske pumpe
11. Nadstrešnica
12. Interna saobraćajnica
13. Kontejner
14. Usmerivač
15. Totem
16. Separator ulja

LEGENDA

- PARKING MESTO - PODUŽNO PARKIRANJE
- PARKING MESTO - UPRAVNO PARKIRANJE
- PARKING MESTO - ZA INVALIDE

CISTERNA NA MESTU ZA ISTAKANJE

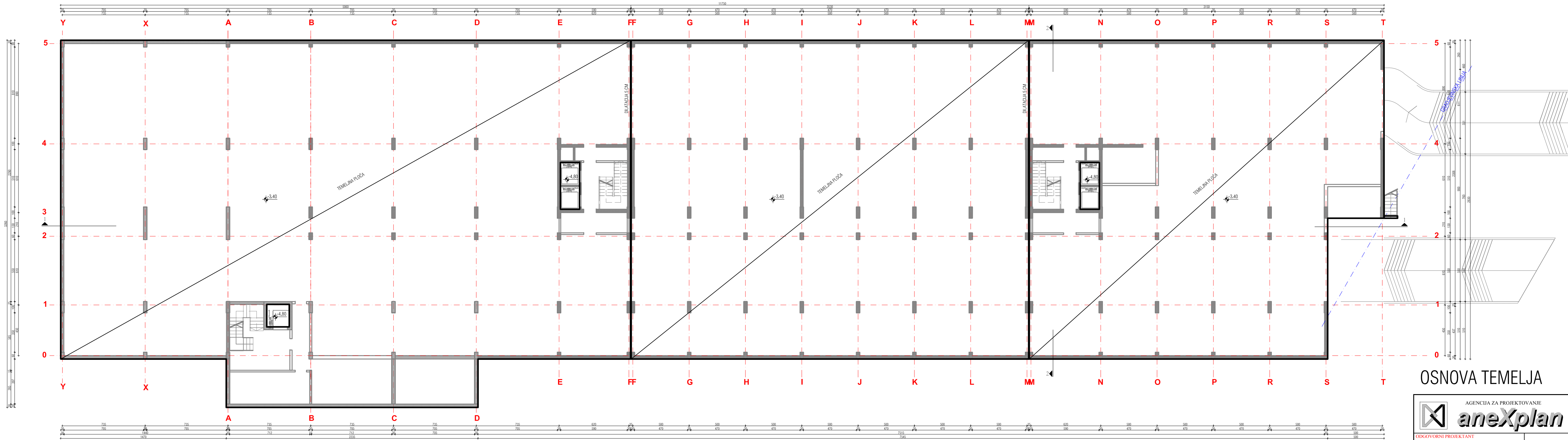
- ZELENILO
- PEŠAČKA POVRŠINA
- PEŠAČKO - KOLSKA POVRŠINA
- SAOBRAĆAJNA POVRŠINA
- GABARIT OBJEKTA
- GRANICA PARCELE

UKOPANA CISTERNA ZA TEČNA GORIVA - 100 m3

UKOPANA CISTERNA ZA TNG - 30 m3

SITUACIJA KOMPLEKSA

AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan			
POSREDOVANJE PROJEKTOVANJE			
MLADJEN BOŠKO dipl. ing. arh. Licenca inž. komore br. 300 J155 10			
SARADNIK Nikolić Nenad, dipl. ing. arh.			
INVESTITOR „TRNAVA - PROMET“, DOO, Kragujevac			
OBJEKAT URBANISTIČKI PROJEKAT sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TNG-a i TNG-a			
LOKACIJA Kragujevac, KP. br. 5185/42, K.O. Kragujevac 3			
PROJEKAT		VERZIJA	
IDEJNO REŠENJE		IDR	
SITUACIJA KOMPLEKSA		EK152-0809	
MŠARIDRA 1 : 200		TAKA A	
		2	



OSNOVA TEMELJA

AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan		
ODGOVORNI PROJEKTANT		
BOŠKO A. MLADJEN		
licenca inž. komore br. 300 J155 10		
SARADNIK		
Nikolić Nenad, dipl. ing. arh.		
INVESTITOR		
"TRNAVA PROMET" D.O.O.		
OBJEKT		
URBANISTIČKI PROJEKT sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A		
LOKACIJA		
Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3		
PROJEKT	IDEJNO REŠENJE	VRSTA IDR
CRTEŽ	OSNOVA TEMELJA	CRTEŽ BROJ 3
RAZMERA	DATUM	FAZA
1 : 200	jun 2019	A



Boško A. Mladjen



OSNOVA POD

1	GARAŽA	2912.15
2	PREDPROSTOR 1 za lamelu A	4.92
3	PREDPROSTOR 2 za lamelu A	10.62
4	HODNIK za lamelu A	8.17
5	STEPENIŠTE za lamelu A	8.84
6	LIFT 1 za lamelu A	3.40
7	LIFT 2 za lamelu A	3.40
8	PREDPROSTOR 1 za lamelu B	4.92
9	PREDPROSTOR 2 za lamelu B	10.62
10	HODNIK za lamelu B	8.17
11	STEPENIŠTE za lamelu B	8.84
12	LIFT 1 za lamelu B	3.40
13	LIFT 2 za lamelu B	3.40
14	TEHNIČKA PROSTORIJA 1	15.19
15	PREDPROSTOR EVAKUAC. STEPEN.	9.13
16	EVAKUACIONO STEPENIŠTE	26.09
17	LIFT	4.00
18	TEHNIČKA PROSTORIJA 2	20.31
19	TEHNIČKA PROSTORIJA 3	28.50
20	TEHNIČKA PROSTORIJA 4	28.20

Ukupna neto površina podruma-garaže	3122.27
Ukupna bruto površina podruma-garaže	3344.80

ODGOVORNI PROJEKTANT
BOŠKO A. MLAJEN
licenca inž. kom.

SARADNIK
Nikolić Nena

INVESTITOR
"TR"

OBJEKT
URBANISTIČKO
STAMBENO -
sa stambeno
i STANICOM

LOKACIJA
Kragujevac

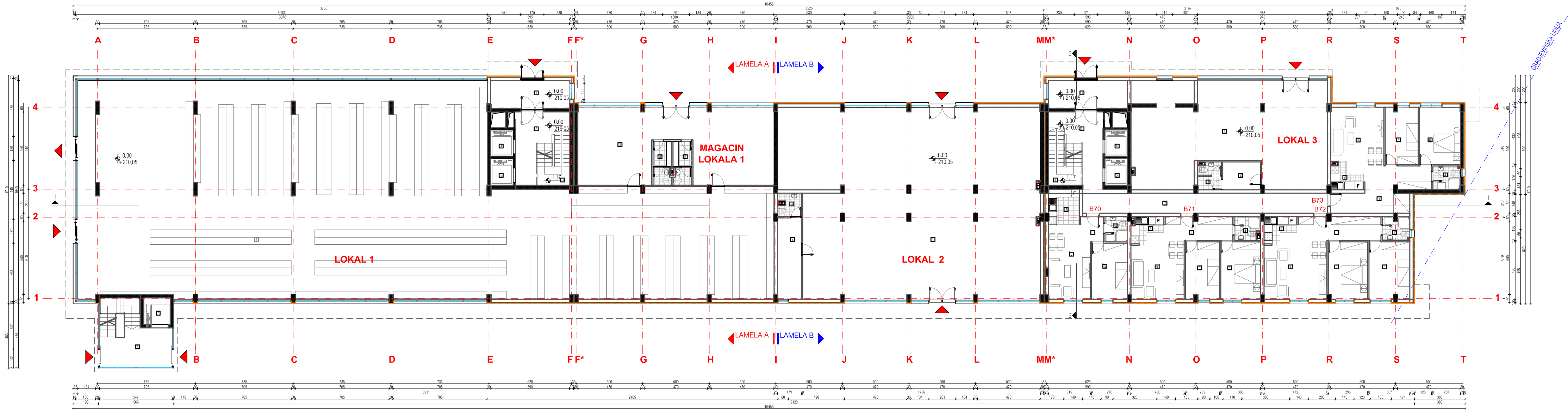
PROJEKT
IDEJNO F

CRTEŽ
OSNOV
PODZEMLJA

RAZMERA
1 : 200



Handwritten signature



broj	naziv prostorije	površina m2
PRIZEMLJE - LAMELA "A"		
zajedničke prostorije		
1	VETROBRAN	12.44
2	HODNIK	13.61
3	STEPENIŠTE	9.20
4	LIFT	3.40
5	LIFT	3.40
6	STEPENIŠTE (EVAKUACIONO)	23.05
7	LIFT	4.00
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		69.10
lokal L1		
1	PRODAJNI PROSTOR	681.59
2	MAGACIN	75.49
3	ŽENSKI WC	4.37
4	MUŠKI WC	4.37
Ukupna neto površina lokala L1		765.82
Ukupna neto površina prizemlja lamela A		834.92
Ukupna bruto površina prizemlja lamela A		895.22

broj	naziv prostorije	površina m2
PRIZEMLJE - LAMELA "B"		
zajedničke prostorije		
1	VETROBRAN	12.44
2	PREDPROSTOR	13.60
3	HODNIK	29.00
4	STEPENIŠTE	9.20
5	LIFT	3.40
6	LIFT	3.40
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		71.04
lokal L2		
1	PRODAJNI PROSTOR	267.27
2	MAGACIN	10.93
3	WC	2.92
Ukupna neto površina lokala L2		281.12
lokal L3		
1	PRODAJNI PROSTOR	107.93
2	MAGACIN	5.94
3	WC	3.47
Ukupna neto površina lokala L3		117.34

stan B70		
1	HODNIK	3.26
2	KUHINJA	6.10
3	DNEVNI BORAVAK	16.67
4	KUPATILO	3.22
5	SOBA	11.33
Ukupna neto površina stana B70		40.58
stan B71		
1	HODNIK	8.21
2	KUHINJA	3.82
3	DNEVNI BORAVAK	18.85
4	KUPATILO	3.34
5	SOBA	10.80
6	SOBA	12.90
Ukupna neto površina stana B71		57.92

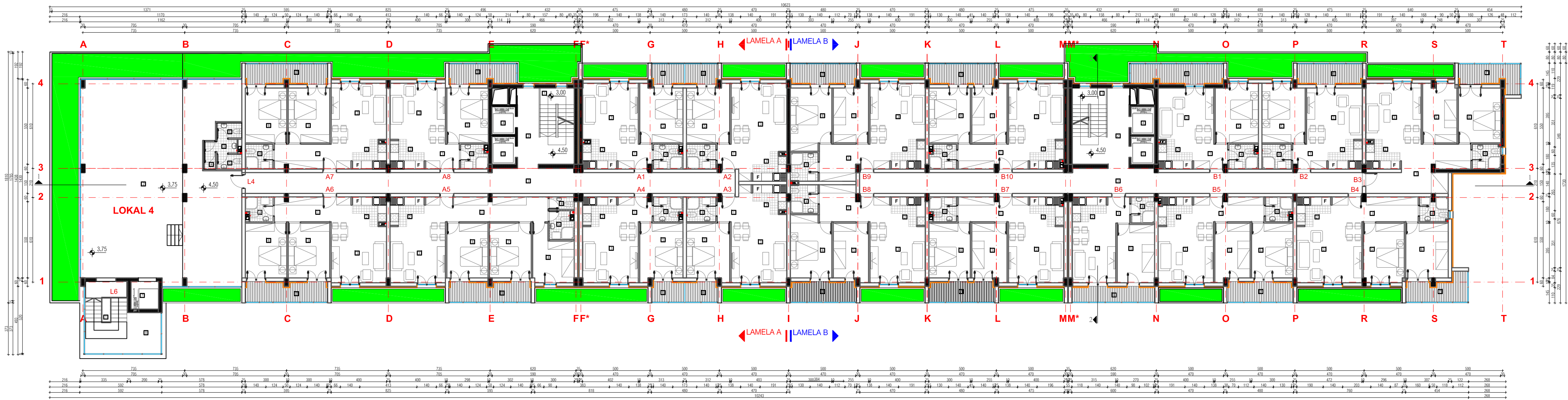
stan B72		
1	HODNIK	10.24
2	KUHINJA	4.36
3	DNEVNI BORAVAK	22.04
4	KUPATILO	3.56
5	SOBA	12.65
6	SOBA	13.10
Ukupna neto površina stana B72		65.95
stan B73		
1	HODNIK	16.64
2	KUHINJA	3.89
3	DNEVNI BORAVAK	19.72
4	KUPATILO	3.66
5	SOBA	10.58
6	SOBA	13.20
Ukupna neto površina stana B73		67.69
Ukupna neto površina prizemlja lamela B		701.64
Ukupna bruto površina prizemlja lamela B		787.81



Stamps and signatures of the project team.

OSNOVA PRIZEMLJA

AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE		
aneXplan		
ODGOVORNI PROJEKTANT		
BOŠKO A. MLADJEN		
licenca inž. komore br. 300 J155 10		
SARADNIK		
Nikolić Nenad,dipl.ing.arh.		
INVESTITOR		
"TRNAVA PROMET" D.O.O.		
OBJEKT		
URBANISTIČKI PROJEKAT		
sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju		
STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA		
sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana		
i STANIČOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A		
LOKACIJA		
Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3		
PROJEKAT		VRSTA
IDEJNO REŠENJE		IDR
CRTEŽ		CRTEŽ BROJ
OSNOVA PRIZEMLJA		5
RAZMERA	DATUM	FAZA
1 : 200	jun 2019	A



broj	naziv prostorije	površina m2
PRVI SPRAT - LAMELA "A"		
zajedničke prostorije		
1	STEPENIŠTE	9.05
2	PREDPROSTOR	13.94
3	HODNIK	54.84
4	LIFT 1	3.40
5	LIFT 2	3.40
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		88.63

lokal L4		
1	STEPENIŠTE SA PREDPROSTOROM	12.69
2	LOKAL	156.55
3	PREDPROSTOR SANITARNOG ČVORA	2.11
4	OSTAVA	1.00
5	ŽENSKI WC	1.94
6	MUŠKI WC	1.94
7	PANORAMSKI LIFT	4.00
8	VAZDUŠNI PROSTOR	
Ukupna neto površina lokala L4		180.23

stan A1		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	16.84
4	KUPATILO	3.58
5	SPAVAČA SOBA	12.57
6	TERASA	3.20
Ukupna neto površina stana A1		45.70

stan A2		
1	HODNIK	4.48
2	KUHINJA	5.09
3	DNEVNA SOBA	19.18
4	KUPATILO	3.81
5	SPAVAČA SOBA	12.57
6	TERASA	3.20
Ukupna neto površina stana A2		48.33

stan A3		
1	HODNIK	4.48
2	KUHINJA	5.09
3	DNEVNA SOBA	19.18
4	KUPATILO	3.81
5	SPAVAČA SOBA	12.57
6	TERASA	3.20
Ukupna neto površina stana A3		48.33

stan A4		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	16.84
4	KUPATILO	3.58
5	SPAVAČA SOBA	12.57
6	TERASA	3.20
Ukupna neto površina stana A4		45.85

stan A5		
1	HODNIK	15.86
2	KUHINJA	5.26
3	DNEVNA SOBA	16.73
4	WC	1.60
5	KUPATILO	3.54
6	SPAVAČA SOBA 1	11.77
7	SPAVAČA SOBA 2	11.98
8	SPAVAČA SOBA 3	10.40
9	TERASA	7.91
Ukupna neto površina stana A5		85.05

stan A6		
1	HODNIK	9.93
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	16.73
4	KUPATILO	3.35
5	SPAVAČA SOBA 1	11.87
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	7.91
Ukupna neto površina stana A6		66.76

stan A7		
1	HODNIK	9.93
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	16.73
4	KUPATILO	3.59
5	SPAVAČA SOBA 1	11.87
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	7.91
Ukupna neto površina stana A7		67.00

stan A8		
1	HODNIK	4.47
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	16.73
4	KUPATILO	3.37
5	SPAVAČA SOBA	11.87
6	TERASA	6.42
Ukupna neto površina stana A8		48.16

Ukupna neto površina prvog sprata lamela A		727.09
Ukupna bruto površina prvog sprata lamela A		899.74

LEGENDA:
EKSTENZIVNI ZELENI KROV
(površine 180,13 m2)

broj	naziv prostorije	površina m2
PRVI SPRAT - LAMELA "B"		
zajedničke prostorije		
1	STEPENIŠTE	9.05
2	PREDPROSTOR	13.94
3	HODNIK	56.22
4	LIFT 1	3.40
5	LIFT 2	3.40
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		86.01

stan B1		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	15.44
4	KUPATILO	3.58
5	SPAVAČA SOBA	13.14
6	TERASA	8.99
Ukupna neto površina stana B1		50.66

stan B2		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	15.44
4	KUPATILO	3.81
5	SPAVAČA SOBA	13.14
6	TERASA	6.42
Ukupna neto površina stana B2		48.47

stan B3		
1	HODNIK	18.34
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	16.70
4	KUPATILO	3.66
5	SPAVAČA SOBA 1	10.53
6	SPAVAČA SOBA 2	12.14
7	TERASA	6.78
Ukupna neto površina stana B3		73.40

stan B4		
1	HODNIK	11.16
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	19.93
4	KUPATILO	3.57
5	SPAVAČA SOBA 1	12.60
6	SPAVAČA SOBA 2	12.14
7	TERASA	6.78
Ukupna neto površina stana B4		71.43

stan B5		
1	HODNIK	9.12
2	KUHINJA	5.03
3	DNEVNA SOBA	16.73
4	KUPATILO	3.34
5	SPAVAČA SOBA 1	10.30
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	6.47
Ukupna neto površina stana B5		62.86

stan B6		
1	HODNIK	3.11
2	KUHINJA	4.45
3	DNEVNA SOBA	13.79
4	KUPATILO	3.21
5	SPAVAČA SOBA	11.35
6	TERASA	6.12
Ukupna neto površina stana B6		42.03

stan B7		
1	HODNIK	9.12
2	KUHINJA	5.03
3	DNEVNA SOBA	16.73
4	KUPATILO	3.34
5	SPAVAČA SOBA 1	10.30
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	6.47
Ukupna neto površina stana B7		62.86

stan B8		
1	HODNIK	11.44
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	16.73
4	KUPATILO	4.09
5	SPAVAČA SOBA 1	10.30
6	SPAVAČA SOBA 2	13.08
7	TERASA	6.47
Ukupna neto površina stana B8		67.36

stan B9		
1	HODNIK	11.44
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	16.73
4	KUPATILO	4.09
5	SPAVAČA SOBA 1	10.30
6	SPAVAČA SOBA 2	13.08
7	TERASA	6.47
Ukupna neto površina stana B9		67.36

stan B10		
1	HODNIK	9.12
2	KUHINJA	5.03
3	DNEVNA SOBA	16.73
4	KUPATILO	3.34
5	SPAVAČA SOBA 1	10.30
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	6.47
Ukupna neto površina stana B10		62.86

Ukupna neto površina prvog sprata lamela B		695.30
Ukupna bruto površina prvog sprata lamela B		809.94

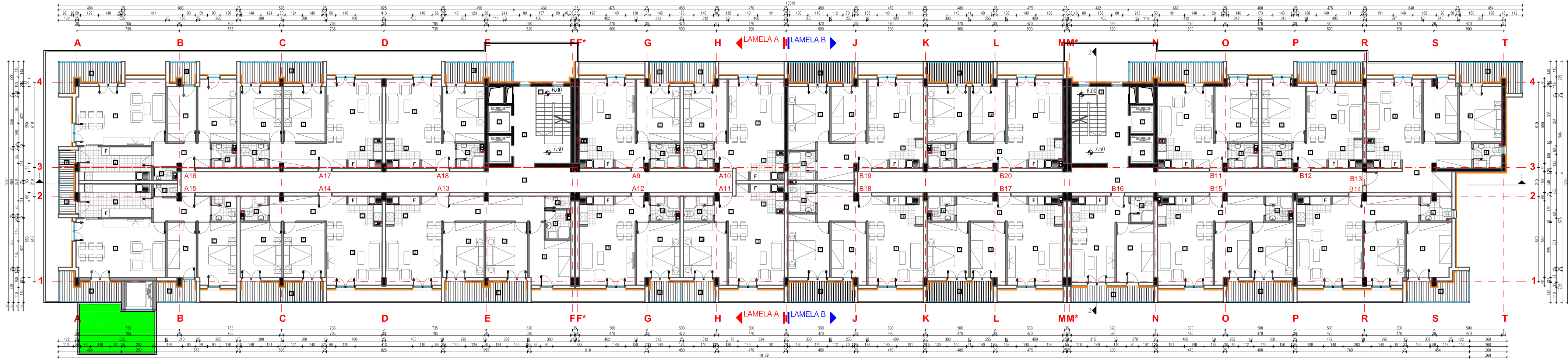
Ukupna neto površina 1. sprata		1422.39
Ukupna bruto površina 1. sprata		1709.68



Handwritten signature of the architect.

OSNOVA I SPRATA

AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE		
aneXplan		
ODGOVORNI PROJEKTANT		
BOŠKO A. MLADJEN		
licenca inž. komore br. 300 J155 10		
SARADNIK		
Nikolić Nenad, dipl. ing. arh.		
INVESTITOR		
"TRNAVA PROMET" D.O.O.		
OBJEKT		
sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANCOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A		
LOKACIJA		
Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3		
PROJEKT		VRSTA
IDEJNO REŠENJE		IDR
CRTEŽ		CRTEŽ BROJ
OSNOVA I SPRATA		6
RAZMERA	DATUM	FAZA
1 : 200	jun 2019	A



broj	naziv prostorije	površina m2
DRUGI SPRAT - LAMELA "A"		
zajedničke prostorije		
1	STEPENIŠTE	9.05
2	PREDPROSTOR	13.94
3	HODNIK	61.21
4	LIFT 1	3.40
5	LIFT 2	3.40
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		91.00
stan A9		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	17.64
4	KUPATILO	3.58
5	SPAVAČA SOBA	12.69
6	TERASA	3.17
Ukupna neto površina stana A9		46.59
stan A10		
1	HODNIK	4.48
2	KUHINJA	5.09
3	DNEVNA SOBA	20.61
4	KUPATILO	3.81
5	SPAVAČA SOBA	12.69
6	TERASA	3.17
Ukupna neto površina stana A10		49.85

stan A11		
1	HODNIK	4.48
2	KUHINJA	5.09
3	DNEVNA SOBA	20.61
4	KUPATILO	3.81
5	SPAVAČA SOBA	12.69
6	TERASA	3.17
Ukupna neto površina stana A11		49.85
stan A12		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	17.64
4	KUPATILO	3.58
5	SPAVAČA SOBA	12.69
6	TERASA	3.17
Ukupna neto površina stana A12		46.74
stan A13		
1	HODNIK	15.86
2	KUHINJA	5.26
3	DNEVNA SOBA	17.53
4	WC	1.60
5	KUPATILO	3.54
6	SPAVAČA SOBA 1	11.77
7	SPAVAČA SOBA 2	11.98
8	SPAVAČA SOBA 3	10.96
9	TERASA	7.87
Ukupna neto površina stana A13		86.37

stan A14		
1	HODNIK	9.93
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	17.53
4	KUPATILO	3.35
5	SPAVAČA SOBA 1	11.87
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	7.87
Ukupna neto površina stana A14		67.52
stan A15		
1	HODNIK	7.03
2	KUHINJA	12.63
3	DNEVNA SOBA	26.79
4	WC	1.58
5	KUPATILO	3.23
6	SPAVAČA SOBA 1	12.53
7	SPAVAČA SOBA 2	8.31
8	TERASA	6.72
9	TERASA	2.37
10	TERASA	3.80
Ukupna neto površina stana A15		84.99
stan A16		
1	HODNIK	7.03
2	KUHINJA	12.63
3	DNEVNA SOBA	28.40
4	WC	1.37
5	KUPATILO	2.99
6	SPAVAČA SOBA 1	12.53
7	SPAVAČA SOBA 2	8.31
8	TERASA	6.72
9	TERASA	2.37
10	TERASA	2.47
Ukupna neto površina stana A16		84.82

stan A17		
1	HODNIK	9.93
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	17.53
4	KUPATILO	3.59
5	SPAVAČA SOBA 1	11.87
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	7.87
Ukupna neto površina stana A17		67.76
stan A18		
1	HODNIK	4.47
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	17.53
4	KUPATILO	3.37
5	SPAVAČA SOBA	11.87
6	TERASA	6.45
Ukupna neto površina stana A18		48.94
Ukupna neto površina 2. sprata lamela A		724.43
Ukupna bruto površina 2. sprata lamela A		848.01

LEGENDA:

 EKSTENZIVNI ZELENi KROV
(površine 17,84 m2)

broj	naziv prostorije	površina m2
DRUGI SPRAT - LAMELA "B"		
zajedničke prostorije		
1	STEPENIŠTE	9.05
2	PREDPROSTOR	13.94
3	HODNIK	56.22
4	LIFT 1	3.40
5	LIFT 2	3.40
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		86.01
stan B11		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	15.44
4	KUPATILO	3.58
5	SPAVAČA SOBA	13.58
6	TERASA	8.99
Ukupna neto površina stana B11		51.10
stan B12		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	15.44
4	KUPATILO	3.81
5	SPAVAČA SOBA	13.58
6	TERASA	6.42
Ukupna neto površina stana B12		48.91

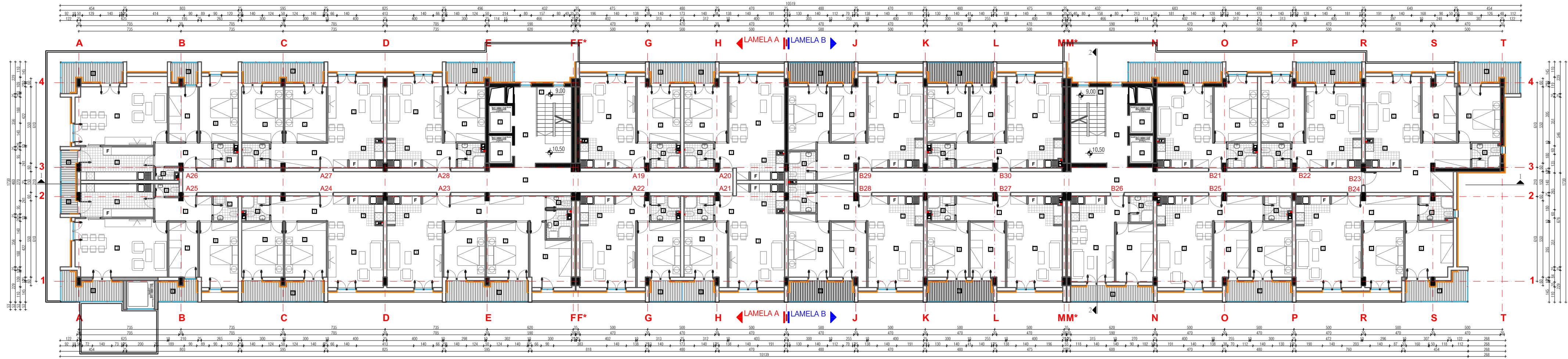
stan B13		
1	HODNIK	18.64
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	17.49
4	KUPATILO	3.66
5	SPAVAČA SOBA 1	10.93
6	SPAVAČA SOBA 2	12.14
7	TERASA	6.78
Ukupna neto površina stana B13		74.89
stan B14		
1	HODNIK	11.16
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	20.87
4	KUPATILO	3.89
5	SPAVAČA SOBA 1	13.12
6	SPAVAČA SOBA 2	12.78
7	TERASA	6.73
Ukupna neto površina stana B14		73.80
stan B15		
1	HODNIK	9.12
2	KUHINJA	5.03
3	DNEVNA SOBA	17.53
4	KUPATILO	3.34
5	SPAVAČA SOBA 1	10.43
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	6.47
Ukupna neto površina stana B15		63.79

stan B16		
1	HODNIK	3.11
2	KUHINJA	4.45
3	DNEVNA SOBA	13.79
4	KUPATILO	3.21
5	SPAVAČA SOBA	11.35
6	TERASA	6.12
Ukupna neto površina stana B16		42.03
stan B17		
1	HODNIK	9.12
2	KUHINJA	5.03
3	DNEVNA SOBA	17.53
4	KUPATILO	3.34
5	SPAVAČA SOBA 1	10.43
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	6.47
Ukupna neto površina stana B17		63.79
stan B18		
1	HODNIK	11.44
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	17.53
4	KUPATILO	4.09
5	SPAVAČA SOBA 1	10.43
6	SPAVAČA SOBA 2	13.08
7	TERASA	6.47
Ukupna neto površina stana B18		68.29



OSNOVA II SPRATA

 AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan		
ODGOVORNI PROJEKTANT		
BOŠKO A. MLADJEN licenca inž. komore br. 300 J155 10		
SARADNIK		
Nikolić Nenad, dipl.ing.arh.		
INVESTITOR		
"TRNAVA PROMET" D.O.O.		
OBJEKT		
URBANISTIČKI PROJEKT sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A		
LOKACIJA		
Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac		
PROJEKT	IDEJNO REŠENJE	VRSTA IDR
CRTEŽ	OSNOVA II SPRATA	
RAZMERA 1 : 200	DATUM jun 2019	FAZA A
		CRTEŽ BROJ 7



broj	naziv prostorije		površina m2
TREĆI SPRAT - LAMELA "A"			
zajedničke prostorije			
1	STEPENIŠTE		9.05
2	PREDPROSTOR		13.94
3	HODNIK		61.21
4	LIFT 1		3.40
5	LIFT 2		3.40
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija			91.00
stan A19			
1	HODNIK		4.41
2	KUHNJA		5.10
3	DNEVNA SOBA		18.45
4	KUPATILO		3.58
5	SPAVAČA SOBA		12.81
6	TERASA		3.14
Ukupna neto površina stana A19			47.49
stan A20			
1	HODNIK		4.48
2	KUHNJA		5.09
3	DNEVNA SOBA		21.41
4	KUPATILO		3.81
5	SPAVAČA SOBA		12.81
6	TERASA		3.14
Ukupna neto površina stana A20			50.74

stan A21			
1	HODNIK		4.48
2	KUHINJA		5.09
3	DNEVNA SOBA		21.41
4	KUPATILO		3.81
5	SPAVAČA SOBA		12.81
6	TERASA		3.14
Ukupna neto površina stana A21			50.74
stan A22			
1	HODNIK		4.41
2	KUHINJA		5.25
3	DNEVNA SOBA		18.45
4	KUPATILO		3.58
5	SPAVAČA SOBA		12.81
6	TERASA		3.14
Ukupna neto površina stana A22			47.64
stan A23			
1	HODNIK		15.86
2	KUHINJA		5.26
3	DNEVNA SOBA		18.33
4	WC		1.60
5	KUPATILO		3.54
6	SPAVAČA SOBA 1		11.77
7	SPAVAČA SOBA 2		11.98
8	SPAVAČA SOBA 3		11.53
9	TERASA		7.83
Ukupna neto površina stana A23			87.70

stan A24			
1	HODNIK		9.93
2	KUHINJA		5.10
3	DNEVNA SOBA		18.33
4	KUPATILO		3.35
5	SPAVAČA SOBA 1		11.87
6	SPAVAČA SOBA 2		11.87
7	TERASA		7.83
Ukupna neto površina stana A24			68.28
stan A25			
1	HODNIK		7.03
2	KUHINJA		12.63
3	DNEVNA SOBA		27.49
4	WC		1.58
5	KUPATILO		3.23
6	SPAVAČA SOBA 1		13.06
7	SPAVAČA SOBA 2		8.31
8	TERASA		6.68
9	TERASA		2.37
10	TERASA		3.78
Ukupna neto površina stana A25			86.16
stan A26			
1	HODNIK		7.03
2	KUHINJA		12.63
3	DNEVNA SOBA		29.68
4	WC		1.37
5	KUPATILO		2.99
6	SPAVAČA SOBA 1		13.06
7	SPAVAČA SOBA 2		8.31
8	TERASA		6.68
9	TERASA		2.37
10	TERASA		2.43
Ukupna neto površina stana A26			86.55

stan A27			
1	HODNIK		9.93
2	KUHINJA		5.10
3	DNEVNA SOBA		18.33
4	KUPATILO		3.59
5	SPAVAČA SOBA 1		11.87
6	SPAVAČA SOBA 2		11.87
7	TERASA		7.83
Ukupna neto površina stana A27			68.52
stan A28			
1	HODNIK		4.47
2	KUHINJA		5.25
3	DNEVNA SOBA		18.33
4	KUPATILO		3.37
5	SPAVAČA SOBA		11.87
6	TERASA		6.43
Ukupna neto površina stana A28			49.72
Ukupna neto površina 3. sprata lamela A			734.54
Ukupna bruto površina 3. sprata lamela A			858.84

broj	naziv prostorije	površina m2
TREĆI SPRAT - LAMELA "B"		
zajedničke prostorije		
1	STEPENIŠTE	9.05
2	PREDPROSTOR	13.94
3	HODNIK	56.22
4	LIFT 1	3.40
5	LIFT 2	3.40
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		86.01
stan B21		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	15.44
4	KUPATILO	3.58
5	SPAVAČA SOBA	14.04
6	TERASA	8.95
Ukupna neto površina stana B21		51.52
stan B22		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	15.44
4	KUPATILO	3.81
5	SPAVAČA SOBA	14.04
6	TERASA	6.32
Ukupna neto površina stana B22		49.27

stan B23			
1	HODNIK		18.94
2	KUHINJA		5.25
3	DNEVNA SOBA		18.29
4	KUPATILO		3.66
5	SPAVAČA SOBA 1		11.35
6	SPAVAČA SOBA 2		12.14
7	TERASA		6.74
Ukupna neto površina stana B23			76.37
stan B24			
1	HODNIK		11.16
2	KUHINJA		5.25
3	DNEVNA SOBA		21.81
4	KUPATILO		4.21
5	SPAVAČA SOBA 1		13.65
6	SPAVAČA SOBA 2		13.42
7	TERASA		6.69
Ukupna neto površina stana B24			76.19
stan B25			
1	HODNIK		9.12
2	KUHINJA		5.03
3	DNEVNA SOBA		18.32
4	KUPATILO		3.34
5	SPAVAČA SOBA 1		10.55
6	SPAVAČA SOBA 2		11.87
7	TERASA		6.35
Ukupna neto površina stana B25			64.58

stan B26			
1	HODNIK		3.11
2	KUHINJA		4.45
3	DNEVNA SOBA		13.79
4	KUPATILO		3.21
5	SPAVAČA SOBA		11.35
6	TERASA		6.08
Ukupna neto površina stana B26			41.99
stan B27			
1	HODNIK		9.12
2	KUHINJA		5.03
3	DNEVNA SOBA		18.33
4	KUPATILO		3.34
5	SPAVAČA SOBA 1		10.55
6	SPAVAČA SOBA 2		11.87
7	TERASA		6.35
Ukupna neto površina stana B27			64.59
stan B28			
1	HODNIK		11.44
2	KUHINJA		5.25
3	DNEVNA SOBA		18.32
4	KUPATILO		4.09
5	SPAVAČA SOBA 1		10.55
6	SPAVAČA SOBA 2		13.08
7	TERASA		6.35
Ukupna neto površina stana B28			69.08

stan B29		
1	HODNIK	11.44
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	18.32
4	KUPATILO	4.09
5	SPAVAČA SOBA 1	10.55
6	SPAVAČA SOBA 2	13.08
7	TERASA	6.35
Ukupna neto površina stana B29		69.08

stan B30		
1	HODNIK	9.12
2	KUHINJA	5.03
3	DNEVNA SOBA	18.33
4	KUPATILO	3.34
5	SPAVAČA SOBA 1	10.55
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	6.35
Ukupna neto površina stana B30		64.59

Ukupna neto površina 3. sprata lamela B		713.27
Ukupna bruto površina 3. sprata lamela B		829.69

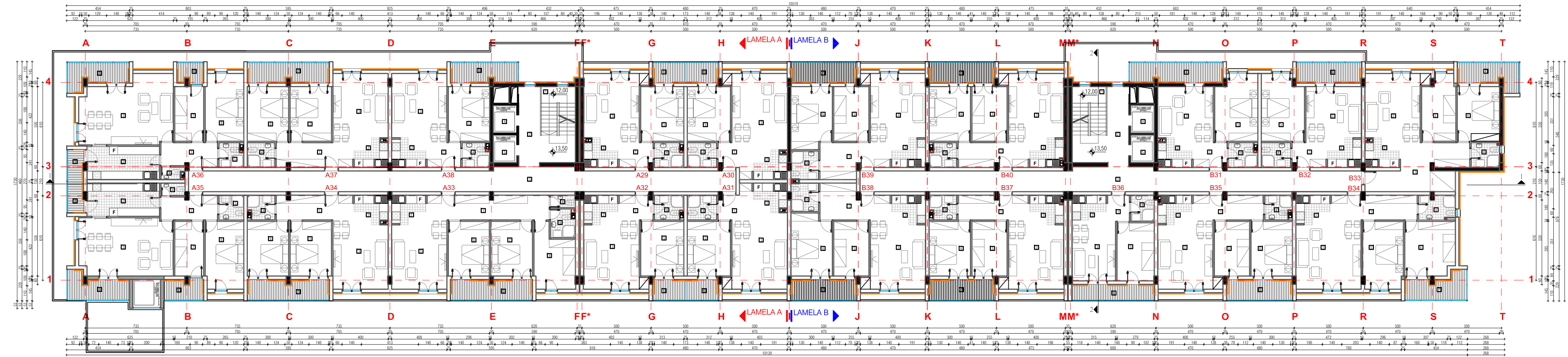
Ukupna neto površina 3. sprata		1447.81
Ukupna bruto površina 3. sprata		1688.53



Handwritten signature of the architect, Boško A. Mladjen.

OSNOVA III SPRATA

AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan	
ODGOVORNI PROJEKTANT BOŠKO A. MLADJEN licenca inž. komore br. 300 J155 10	
SARADNIK Nikolić Nenad, dipl. ing. arh.	
INVESTITOR "TRNAVA PROMET" D.O.O.	
OBJEKT URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKIM REŠENJEM ZA IZGRADNJU STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČNJENJE TND-a i TNG-A	
LOKACIJA Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3	
PROJEKT IDEJNO REŠENJE	VRSTA IDR
CRTEŽ	CRTEŽ BROJ
OSNOVA III SPRATA	
RAZMERA 1 : 200	DATUM jun 2019
FAZA A	8



broj	naziv prostorije		površina m2
ČETVRTI SPRAT - LAMELA "A"			
zajedničke prostorije			
1	STEPENIŠTE		9.05
2	PREDPROSTOR		13.94
3	HODNIK		61.21
4	LIFT 1		3.40
5	LIFT 2		3.40
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija			91.00
stan A29			
1	HODNIK		4.41
2	KUHNJA		5.10
3	DNEVNA SOBA		19.86
4	KUPATILO		3.58
5	SPAVAČA SOBA		12.36
6	TERASA		3.11
Ukupna neto površina stana A29			48.42
stan A30			
1	HODNIK		4.48
2	KUHNJA		5.09
3	DNEVNA SOBA		22.81
4	KUPATILO		3.81
5	SPAVAČA SOBA		12.36
6	TERASA		3.11
Ukupna neto površina stana A30			51.66

stan A31			
1	HODNIK		4.48
2	KUHINJA		5.09
3	DNEVNA SOBA		22.81
4	KUPATILO		3.81
5	SPAVAČA SOBA		12.36
6	TERASA		3.11
Ukupna neto površina stana A31			51.66
stan A32			
1	HODNIK		4.41
2	KUHINJA		5.25
3	DNEVNA SOBA		19.86
4	KUPATILO		3.58
5	SPAVAČA SOBA		12.36
6	TERASA		3.11
Ukupna neto površina stana A32			48.57
stan A33			
1	HODNIK		15.86
2	KUHINJA		5.26
3	DNEVNA SOBA		19.13
4	WC		1.60
5	KUPATILO		3.54
6	SPAVAČA SOBA 1		11.77
7	SPAVAČA SOBA 2		11.98
8	SPAVAČA SOBA 3		12.11
9	TERASA		7.79
Ukupna neto površina stana A33			89.04

stan A34			
1	HODNIK		9.93
2	KUHINJA		5.10
3	DNEVNA SOBA		19.13
4	KUPATILO		3.35
5	SPAVAČA SOBA 1		11.87
6	SPAVAČA SOBA 2		11.87
7	TERASA		7.79
Ukupna neto površina stana A34			69.04
stan A35			
1	HODNIK		7.03
2	KUHINJA		12.63
3	DNEVNA SOBA		28.18
4	WC		1.58
5	KUPATILO		3.23
6	SPAVAČA SOBA 1		13.59
7	SPAVAČA SOBA 2		8.31
8	TERASA		6.64
9	TERASA		2.37
10	TERASA		3.76
Ukupna neto površina stana A35			87.32
stan A36			
1	HODNIK		7.03
2	KUHINJA		12.63
3	DNEVNA SOBA		30.97
4	WC		1.37
5	KUPATILO		2.99
6	SPAVAČA SOBA 1		13.59
7	SPAVAČA SOBA 2		8.31
8	TERASA		6.64
9	TERASA		2.37
10	TERASA		2.39
Ukupna neto površina stana A36			88.29

stan A37			
1	HODNIK		9.93
2	KUHINJA		5.10
3	DNEVNA SOBA		19.13
4	KUPATILO		3.59
5	SPAVAČA SOBA 1		11.87
6	SPAVAČA SOBA 2		11.87
7	TERASA		7.79
Ukupna neto površina stana A37			69.28
stan A38			
1	HODNIK		4.47
2	KUHINJA		5.25
3	DNEVNA SOBA		19.13
4	KUPATILO		3.37
5	SPAVAČA SOBA		11.87
6	TERASA		6.41
Ukupna neto površina stana A38			50.50
Ukupna neto površina 4. sprata lamela A			744.78
Ukupna bruto površina 4. sprata lamela A			869.68

broj	naziv prostorije		površina m2
ČETVRTI SPRAT - LAMELA "B"			
zajedničke prostorije			
1	STEPENIŠTE		9.05
2	PREDPROSTOR		13.94
3	HODNIK		56.22
4	LIFT 1		3.40
5	LIFT 2		3.40
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija			86.01
stan B31			
1	HODNIK		4.41
2	KUHNJA		5.10
3	DNEVNA SOBA		15.44
4	KUPATILO		3.58
5	SPAVAČA SOBA		14.49
6	TERASA		8.93
Ukupna neto površina stana B31			51.95
stan B32			
1	HODNIK		4.41
2	KUHNJA		5.25
3	DNEVNA SOBA		15.44
4	KUPATILO		3.81
5	SPAVAČA SOBA		14.49
6	TERASA		6.27
Ukupna neto površina stana B32			49.67

stan B33			
1	HODNIK		19.24
2	KUHINJA		5.25
3	DNEVNA SOBA		19.72
4	KUPATILO		3.66
5	SPAVAČA SOBA 1		11.15
6	SPAVAČA SOBA 2		12.14
7	TERASA		6.72
Ukupna neto površina stana B33			77.88
stan B34			
1	HODNIK		11.16
2	KUHINJA		5.25
3	DNEVNA SOBA		22.75
4	KUPATILO		4.53
5	SPAVAČA SOBA 1		14.18
6	SPAVAČA SOBA 2		14.07
7	TERASA		6.65
Ukupna neto površina stana B34			78.59
stan B35			
1	HODNIK		9.12
2	KUHINJA		5.03
3	DNEVNA SOBA		19.73
4	KUPATILO		3.34
5	SPAVAČA SOBA 1		10.08
6	SPAVAČA SOBA 2		11.87
7	TERASA		6.29
Ukupna neto površina stana B35			65.46

stan B36			
1	HODNIK		3.11
2	KUHINJA		4.45
3	DNEVNA SOBA		13.79
4	KUPATILO		3.21
5	SPAVAČA SOBA		11.35
6	TERASA		6.06
Ukupna neto površina stana B36			41.97
stan B37			
1	HODNIK		9.12
2	KUHINJA		5.03
3	DNEVNA SOBA		19.75
4	KUPATILO		3.34
5	SPAVAČA SOBA 1		10.08
6	SPAVAČA SOBA 2		11.87
7	TERASA		6.29
Ukupna neto površina stana B37			65.48
stan B38			
1	HODNIK		11.44
2	KUHINJA		5.25
3	DNEVNA SOBA		19.73
4	KUPATILO		4.09
5	SPAVAČA SOBA 1		10.08
6	SPAVAČA SOBA 2		13.08
7	TERASA		6.29
Ukupna neto površina stana B38			69.96

stan B39		
1	HODNIK	11.44
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	19.73
4	KUPATILO	4.09
5	SPAVAČA SOBA 1	10.08
6	SPAVAČA SOBA 2	13.08
7	TERASA	6.29
Ukupna neto površina stana B39		69.96

stan B40		
1	HODNIK	9.12
2	KUHINJA	5.03
3	DNEVNA SOBA	19.75
4	KUPATILO	3.34
5	SPAVAČA SOBA 1	10.08
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	6.29
Ukupna neto površina stana B40		65.48

Ukupna neto površina 4. sprata lamela B		722.41
Ukupna bruto površina 4. sprata lamela B		839.53

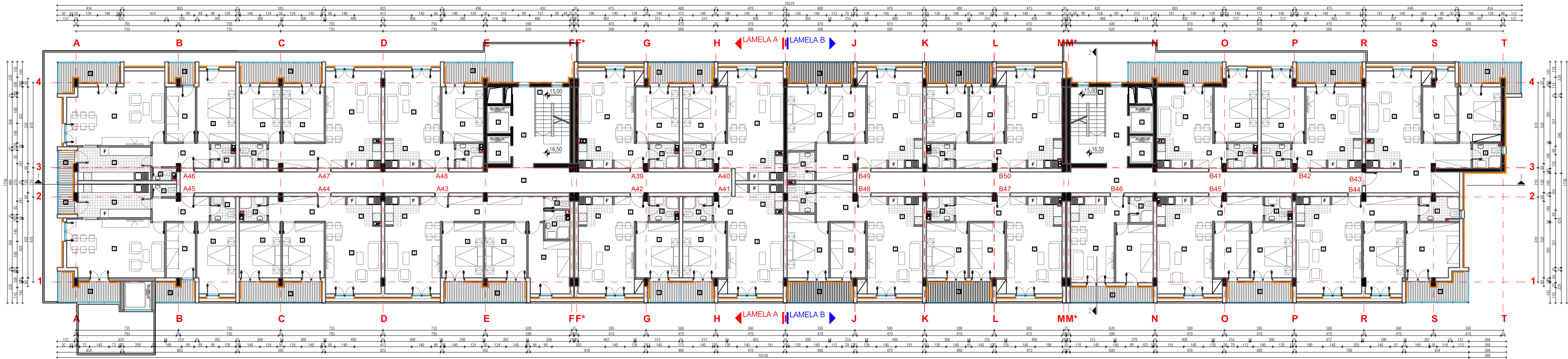
Ukupna neto površina 4. sprata		1467.19
Ukupna bruto površina 4. sprata		1709.21



Boško A. Mladjen
dipl. inž. arh.
300 J155 10

OSNOVA IV SPRATA

AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan		
ODGOVORNI PROJEKTANT BOŠKO A. MLADJEN licenca inž. komore br. 300 J155 10		
SARADNIK Nikolić Nenad, dipl. ing. arh.		
INVESTITOR "TRNAVA PROMET" D.O.O.		
OBJEKT URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKIM REŠENJEM ZA IZGRADNJU STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A		
LOKACIJA Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3		
PROJEKT IDEJNO REŠENJE		VRSTA IDR
CRTEŽ		CRTEŽ BROJ
OSNOVA IV SPRATA		
RAZMERA 1 : 200	DATUM jun 2019	FAZA A
9		



stan B49		
1	HODNIK	11.44
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	20.67
4	KUPATILO	4.09
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08
6	SPAVAĆA SOBA 2	13.08
7	TERASA	6.23
Ukupna neto površina stana B49		70.84

stan B50		
1	HODNIK	9.12
2	KUHINJA	5.03
3	DNEVNA SOBA	20.70
4	KUPATILO	3.34
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87
7	TERASA	6.23
Ukupna neto površina stana B50		66.37

Ukupna neto površina 5. sprata lamela B		731.55
Ukupna bruto površina 5. sprata lamela B		849.38

Ukupna neto površina 5. sprata		1486.52
Ukupna bruto površina 5. sprata		1729.89

broj	naziv prostorije	površina m2
PETI SPRAT - LAMELA "A"		
zajedničke prostorije		
1	STEPENIŠTE	9.05
2	PREDPROSTOR	13.94
3	HODNIK	61.21
4	LIFT 1	3.40
5	LIFT 2	3.40
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		91.00
stan A39		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	20.81
4	KUPATILO	3.58
5	SPAVAĆA SOBA	12.36
6	TERASA	3.08
Ukupna neto površina stana A39		49.34
stan A40		
1	HODNIK	4.48
2	KUHINJA	5.09
3	DNEVNA SOBA	23.75
4	KUPATILO	3.81
5	SPAVAĆA SOBA	12.36
6	TERASA	3.08
Ukupna neto površina stana A40		52.57

stan A41		
1	HODNIK	4.48
2	KUHINJA	5.09
3	DNEVNA SOBA	23.75
4	KUPATILO	3.81
5	SPAVAĆA SOBA	12.36
6	TERASA	3.08
Ukupna neto površina stana A41		52.57
stan A42		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	20.81
4	KUPATILO	3.58
5	SPAVAĆA SOBA	12.36
6	TERASA	3.08
Ukupna neto površina stana A42		49.49
stan A43		
1	HODNIK	15.86
2	KUHINJA	5.26
3	DNEVNA SOBA	19.93
4	WC	1.60
5	KUPATILO	3.54
6	SPAVAĆA SOBA 1	11.77
7	SPAVAĆA SOBA 2	11.98
8	SPAVAĆA SOBA 3	12.68
9	TERASA	7.75
Ukupna neto površina stana A43		90.37

stan A44		
1	HODNIK	9.93
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	19.93
4	KUPATILO	3.35
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.87
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87
7	TERASA	7.75
Ukupna neto površina stana A44		69.80
stan A45		
1	HODNIK	7.03
2	KUHINJA	12.63
3	DNEVNA SOBA	28.88
4	WC	1.58
5	KUPATILO	3.23
6	SPAVAĆA SOBA 1	14.12
7	SPAVAĆA SOBA 2	8.31
8	TERASA	6.60
9	TERASA	2.37
10	TERASA	3.74
Ukupna neto površina stana A45		88.49
stan A46		
1	HODNIK	7.03
2	KUHINJA	12.63
3	DNEVNA SOBA	32.25
4	WC	1.37
5	KUPATILO	2.99
6	SPAVAĆA SOBA 1	14.12
7	SPAVAĆA SOBA 2	8.31
8	TERASA	6.60
9	TERASA	2.37
10	TERASA	2.35
Ukupna neto površina stana A46		90.02

stan A47		
1	HODNIK	9.93
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	19.93
4	KUPATILO	3.59
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.87
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87
7	TERASA	7.75
Ukupna neto površina stana A47		70.04
stan A48		
1	HODNIK	4.47
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	19.93
4	KUPATILO	3.37
5	SPAVAĆA SOBA	11.87
6	TERASA	6.39
Ukupna neto površina stana A48		51.28
Ukupna neto površina 5. sprata lamela A		754.97
Ukupna bruto površina 5. sprata lamela A		880.51

broj	naziv prostorije	površina m2
PETI SPRAT - LAMELA "B"		
zajedničke prostorije		
1	STEPENIŠTE	9.05
2	PREDPROSTOR	13.94
3	HODNIK	56.22
4	LIFT 1	3.40
5	LIFT 2	3.40
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		86.01
stan B41		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	15.44
4	KUPATILO	3.58
5	SPAVAĆA SOBA	14.95
6	TERASA	8.91
Ukupna neto površina stana B41		52.39
stan B42		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	15.44
4	KUPATILO	3.81
5	SPAVAĆA SOBA	14.95
6	TERASA	6.22
Ukupna neto površina stana B42		50.08

stan B43		
1	HODNIK	19.54
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	20.67
4	KUPATILO	3.66
5	SPAVAĆA SOBA 1	11.43
6	SPAVAĆA SOBA 2	12.14
7	TERASA	6.70
Ukupna neto površina stana B43		79.39
stan B44		
1	HODNIK	11.16
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	23.69
4	KUPATILO	4.84
5	SPAVAĆA SOBA 1	14.71
6	SPAVAĆA SOBA 2	14.71
7	TERASA	6.61
Ukupna neto površina stana B44		80.97
stan B45		
1	HODNIK	9.12
2	KUHINJA	5.03
3	DNEVNA SOBA	20.67
4	KUPATILO	3.34
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87
7	TERASA	6.23
Ukupna neto površina stana B45		66.34

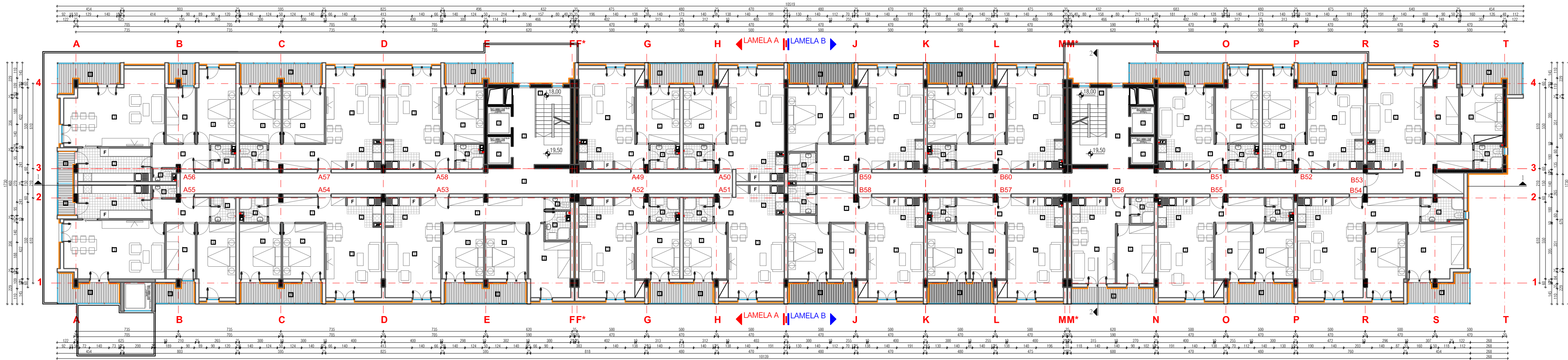
stan B46		
1	HODNIK	3.11
2	KUHINJA	4.45
3	DNEVNA SOBA	13.79
4	KUPATILO	3.21
5	SPAVAĆA SOBA	11.35
6	TERASA	6.04
Ukupna neto površina stana B46		41.95
stan B47		
1	HODNIK	9.12
2	KUHINJA	5.03
3	DNEVNA SOBA	20.70
4	KUPATILO	3.34
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08
6	SPAVAĆA SOBA 2	11.87
7	TERASA	6.23
Ukupna neto površina stana B47		66.37
stan B48		
1	HODNIK	11.44
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	20.67
4	KUPATILO	4.09
5	SPAVAĆA SOBA 1	10.08
6	SPAVAĆA SOBA 2	13.08
7	TERASA	6.23
Ukupna neto površina stana B48		70.84



Boško A. Mladjen
dipl. inž. arh.
300 J155 10

OSNOVA V SPRATA

AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE		
aneXplan		
ODGOVORNI PROJEKTANT		
BOŠKO A. MLADJEN		
licenca inž. komore br. 300 J155 10		
SARADNIK		
Nikolić Nenad, dipl. ing. arh.		
INVESTITOR		
"TRNAVA PROMET" D.O.O.		
OBJEKT		
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKIM REŠENJEM ZA IZGRADNJU STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A		
LOKACIJA		
Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3		
PROJEKT		VRSTA
IDEJNO REŠENJE		IDR
CRTEŽ		CRTEŽ BROJ
OSNOVA V SPRATA		10
RAZMERA	DATUM	FAZA
1 : 200	jun 2019	A



broj	naziv prostorije	površina m2
ŠESTI SPRAT - LAMELA "A"		
zajedničke prostorije		
1	STEPENIŠTE	9.05
2	PREDPROSTOR	13.94
3	HODNIK	61.21
4	LIFT 1	3.40
5	LIFT 2	3.40
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		91.00
stan A49		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	21.76
4	KUPATILO	3.58
5	SPAVAČA SOBA	12.36
6	TERASA	3.05
Ukupna neto površina stana A49		50.26
stan A50		
1	HODNIK	4.48
2	KUHINJA	5.09
3	DNEVNA SOBA	24.69
4	KUPATILO	3.81
5	SPAVAČA SOBA	12.36
6	TERASA	3.05
Ukupna neto površina stana A50		53.48

stan A51		
1	HODNIK	4.48
2	KUHINJA	5.09
3	DNEVNA SOBA	24.69
4	KUPATILO	3.81
5	SPAVAČA SOBA	12.36
6	TERASA	3.05
Ukupna neto površina stana A51		53.48
stan A52		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	21.76
4	KUPATILO	3.58
5	SPAVAČA SOBA	12.36
6	TERASA	3.05
Ukupna neto površina stana A52		50.41
stan A53		
1	HODNIK	15.86
2	KUHINJA	5.26
3	DNEVNA SOBA	20.73
4	WC	1.60
5	KUPATILO	3.54
6	SPAVAČA SOBA 1	11.77
7	SPAVAČA SOBA 2	11.98
8	SPAVAČA SOBA 3	13.26
9	TERASA	7.70
Ukupna neto površina stana A53		91.70

stan A54		
1	HODNIK	9.93
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	20.73
4	KUPATILO	3.35
5	SPAVAČA SOBA 1	11.87
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	7.70
Ukupna neto površina stana A54		70.55
stan A55		
1	HODNIK	7.03
2	KUHINJA	12.63
3	DNEVNA SOBA	29.57
4	WC	1.58
5	KUPATILO	3.23
6	SPAVAČA SOBA 1	14.65
7	SPAVAČA SOBA 2	8.31
8	TERASA	6.55
9	TERASA	2.37
10	TERASA	3.72
Ukupna neto površina stana A55		89.64
stan A56		
1	HODNIK	7.03
2	KUHINJA	12.63
3	DNEVNA SOBA	33.53
4	WC	1.37
5	KUPATILO	2.99
6	SPAVAČA SOBA 1	14.65
7	SPAVAČA SOBA 2	8.31
8	TERASA	6.55
9	TERASA	2.37
10	TERASA	2.31
Ukupna neto površina stana A56		91.74

stan A57		
1	HODNIK	9.93
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	20.73
4	KUPATILO	3.59
5	SPAVAČA SOBA 1	11.87
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	7.70
Ukupna neto površina stana A57		70.79
stan A58		
1	HODNIK	4.47
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	20.73
4	KUPATILO	3.37
5	SPAVAČA SOBA	11.87
6	TERASA	6.37
Ukupna neto površina stana A58		52.06
Ukupna neto površina 6. sprata lamela A		765.11
Ukupna bruto površina 6. sprata lamela A		891.35

broj	naziv prostorije	površina m2
ŠESTI SPRAT - LAMELA "B"		
zajedničke prostorije		
1	STEPENIŠTE	9.05
2	PREDPROSTOR	13.94
3	HODNIK	56.22
4	LIFT 1	3.40
5	LIFT 2	3.40
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		86.01
stan B51		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	15.44
4	KUPATILO	3.58
5	SPAVAČA SOBA	15.40
6	TERASA	8.89
Ukupna neto površina stana B51		52.82
stan B52		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	15.44
4	KUPATILO	3.81
5	SPAVAČA SOBA	15.40
6	TERASA	6.17
Ukupna neto površina stana B52		50.48

stan B53		
1	HODNIK	19.84
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	21.62
4	KUPATILO	3.66
5	SPAVAČA SOBA 1	11.71
6	SPAVAČA SOBA 2	12.14
7	TERASA	6.68
Ukupna neto površina stana B53		80.90
stan B54		
1	HODNIK	11.16
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	24.63
4	KUPATILO	5.16
5	SPAVAČA SOBA 1	15.25
6	SPAVAČA SOBA 2	15.35
7	TERASA	6.57
Ukupna neto površina stana B54		83.37
stan B55		
1	HODNIK	9.12
2	KUHINJA	5.03
3	DNEVNA SOBA	21.61
4	KUPATILO	3.34
5	SPAVAČA SOBA 1	10.08
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	6.17
Ukupna neto površina stana B55		67.22

stan B56		
1	HODNIK	3.11
2	KUHINJA	4.45
3	DNEVNA SOBA	13.79
4	KUPATILO	3.21
5	SPAVAČA SOBA	11.35
6	TERASA	6.02
Ukupna neto površina stana B56		41.93
stan B57		
1	HODNIK	9.12
2	KUHINJA	5.03
3	DNEVNA SOBA	21.65
4	KUPATILO	3.34
5	SPAVAČA SOBA 1	10.08
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	6.17
Ukupna neto površina stana B57		67.26
stan B58		
1	HODNIK	11.44
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	21.61
4	KUPATILO	4.09
5	SPAVAČA SOBA 1	10.08
6	SPAVAČA SOBA 2	13.08
7	TERASA	6.17
Ukupna neto površina stana B58		71.72

stan B59		
1	HODNIK	11.44
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	21.61
4	KUPATILO	4.09
5	SPAVAČA SOBA 1	10.08
6	SPAVAČA SOBA 2	13.08
7	TERASA	6.17
Ukupna neto površina stana 59		71.72

stan B60		
1	HODNIK	9.12
2	KUHINJA	5.03
3	DNEVNA SOBA	21.65
4	KUPATILO	3.34
5	SPAVAČA SOBA 1	10.08
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	6.17
Ukupna neto površina stana B60		67.26

Ukupna neto površina 6. sprata lamela B		740.69
Ukupna bruto površina 6. sprata lamela B		859.22

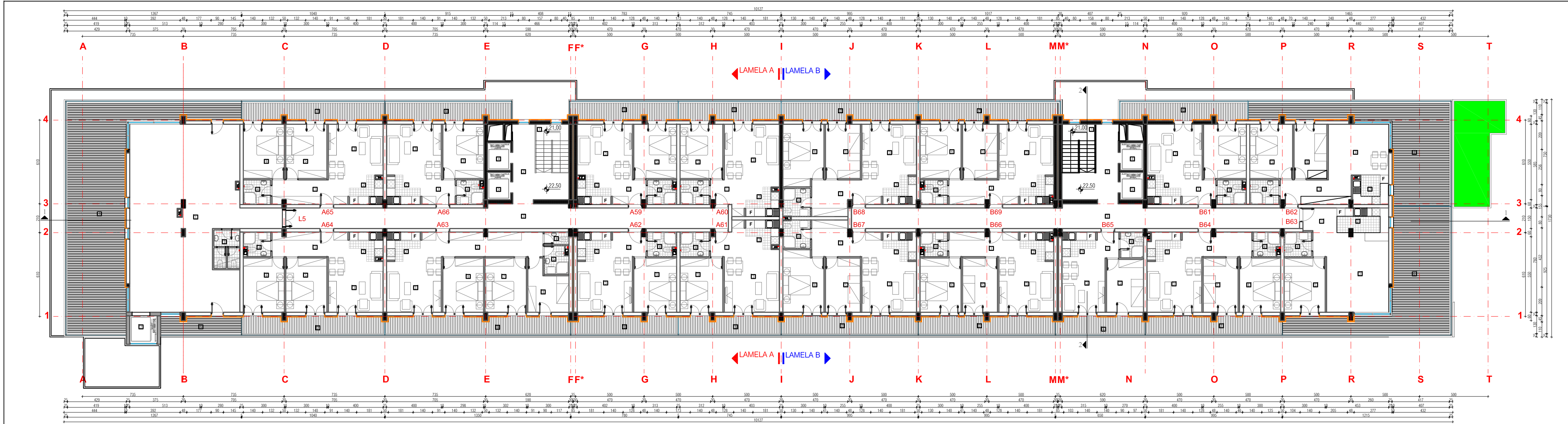
Ukupna neto površina 6. sprata		1505.80
Ukupna bruto površina 6. sprata		1750.57



Stamp

OSNOVA VI SPRATA

 AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE		
ODGOVORNI PROJEKTANT		
BOŠKO A. MLADJEN		
licenca inž. komore br. 300 J155 10		
SARADNIK		
Nikolić Nenad, dipl. ing. arh.		
INVESTITOR		
"TRNAVA PROMET" D.O.O.		
OBJEKT		
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKIM REŠENJEM ZA IZGRADNJU STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A		
LOKACIJA		
Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3		
PROJEKT	IDEJNO REŠENJE	VRSTA
IDR		IDR
CRTEZ	CRTEZ BROJ	
OSNOVA VI SPRATA		11
RAZMERA	DATUM	
1 : 200	jun 2019	FAZA
A		



broj	naziv prostorije	površina m2
SEDMI SPRAT - LAMELA "A"		
zajedničke prostorije		
1	STEPENIŠTE	9.05
2	PREDPROSTOR	13.94
3	HODNIK	50.19
4	LIFT 1	3.40
5	LIFT 2	3.40
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		79.98
lokal L5		
1	LOKAL	108.45
2	LIFT	4.00
3	SANITARNI ČVOR	5.32
4	TERASA	81.34
5	TERASA	6.88
Ukupna neto površina lokala L5		205.99
stan A59		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	15.44
4	KUPATILO	3.58
5	SPAVAČA SOBA	12.36
6	TERASA	9.01
Ukupna neto površina stana A59		49.90

stan A60		
1	HODNIK	4.48
2	KUHINJA	5.09
3	DNEVNA SOBA	18.41
4	KUPATILO	3.81
5	SPAVAČA SOBA	12.36
6	TERASA	8.69
Ukupna neto površina stana A60		52.84
stan A61		
1	HODNIK	4.48
2	KUHINJA	5.09
3	DNEVNA SOBA	18.41
4	KUPATILO	3.81
5	SPAVAČA SOBA	12.36
6	TERASA	8.69
Ukupna neto površina stana A61		52.84
stan A62		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	15.44
4	KUPATILO	3.58
5	SPAVAČA SOBA	12.36
6	TERASA	8.98
Ukupna neto površina stana A62		50.02

stan A63		
1	HODNIK	15.86
2	KUHINJA	5.26
3	DNEVNA SOBA	15.34
4	WC	1.60
5	KUPATILO	3.54
6	SPAVAČA SOBA 1	11.77
7	SPAVAČA SOBA 2	11.98
8	SPAVAČA SOBA 3	9.41
9	TERASA	15.87
Ukupna neto površina stana A63		90.63
stan A64		
1	HODNIK	9.93
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	15.34
4	KUPATILO	3.35
5	SPAVAČA SOBA 1	11.87
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	12.23
Ukupna neto površina stana A64		69.69
stan A65		
1	HODNIK	9.93
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	15.34
4	KUPATILO	3.59
5	SPAVAČA SOBA 1	11.87
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	12.23
Ukupna neto površina stana A65		69.93

stan A66		
1	HODNIK	4.47
2	KUHINJA	5.26
3	DNEVNA SOBA	15.34
4	KUPATILO	3.37
5	SPAVAČA SOBA	11.87
6	TERASA	10.07
Ukupna neto površina stana A66		50.37
Ukupna neto površina 7. sprata lamela A		772.19
Ukupna bruto površina 7. sprata lamela A		899.96
Ukupna neto površina lamele A nadzemno		6055.49
Ukupna bruto površina lamele A nadzemno		7039.38

LEGENDA:

 EKSTENZIVNI ZELENi KROV
(površine 22,64 m2)

broj	naziv prostorije	površina m2
SEDMI SPRAT - LAMELA "B"		
zajedničke prostorije		
1	STEPENIŠTE	9.05
2	PREDPROSTOR	13.94
3	HODNIK	50.78
4	LIFT 1	3.40
5	LIFT 2	3.40
Ukupna neto površina zajedničkih prostorija		80.57
stan B61		
1	HODNIK	4.41
2	KUHINJA	5.10
3	DNEVNA SOBA	15.44
4	KUPATILO	3.58
5	SPAVAČA SOBA	12.36
6	TERASA	10.69
Ukupna neto površina stana B61		51.58
stan B62		
1	HODNIK	9.12
2	KUHINJA	5.44
3	DNEVNA SOBA	16.89
4	KUPATILO	3.81
5	SPAVAČA SOBA 1	12.36
6	SPAVAČA SOBA 2	9.49
7	TERASA	43.36
Ukupna neto površina stana B62		100.47

stan B63		
1	HODNIK	6.09
2	KUHINJA	7.78
3	DNEVNA SOBA	25.12
4	KUPATILO	3.58
5	SPAVAČA SOBA	11.87
6	TERASA	47.58
Ukupna neto površina stana B63		102.02
stan B64		
1	HODNIK	9.12
2	KUHINJA	5.03
3	DNEVNA SOBA	15.34
4	KUPATILO	3.34
5	SPAVAČA SOBA 1	10.08
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	11.61
Ukupna neto površina stana B64		66.39
stan B65		
1	HODNIK	3.11
2	KUHINJA	4.45
3	DNEVNA SOBA	12.69
4	KUPATILO	3.21
5	SPAVAČA SOBA	10.41
6	TERASA	7.52
Ukupna neto površina stana B65		41.39

stan B66		
1	HODNIK	9.12
2	KUHINJA	5.03
3	DNEVNA SOBA	15.34
4	KUPATILO	3.34
5	SPAVAČA SOBA 1	10.08
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	11.61
Ukupna neto površina stana B66		66.39
stan B67		
1	HODNIK	11.44
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	15.34
4	KUPATILO	4.09
5	SPAVAČA SOBA 1	10.08
6	SPAVAČA SOBA 2	13.08
7	TERASA	11.61
Ukupna neto površina stana B67		70.89
stan B68		
1	HODNIK	11.44
2	KUHINJA	5.25
3	DNEVNA SOBA	15.34
4	KUPATILO	4.09
5	SPAVAČA SOBA 1	10.08
6	SPAVAČA SOBA 2	13.08
7	TERASA	11.61
Ukupna neto površina stana B68		70.89

stan B69		
1	HODNIK	9.12
2	KUHINJA	5.03
3	DNEVNA SOBA	15.34
4	KUPATILO	3.34
5	SPAVAČA SOBA 1	10.08
6	SPAVAČA SOBA 2	11.87
7	TERASA	11.61
Ukupna neto površina stana B69		66.39
Ukupna neto površina 7. sprata lamela B		716.98
Ukupna bruto površina 7. sprata lamela B		841.17
Ukupna neto površina lamele B nadzemno		5751.09
Ukupna bruto površina lamele B nadzemno		6647.01

Ukupna neto površina 7. sprata		1489.17
Ukupna bruto površina 7. sprata		1741.13

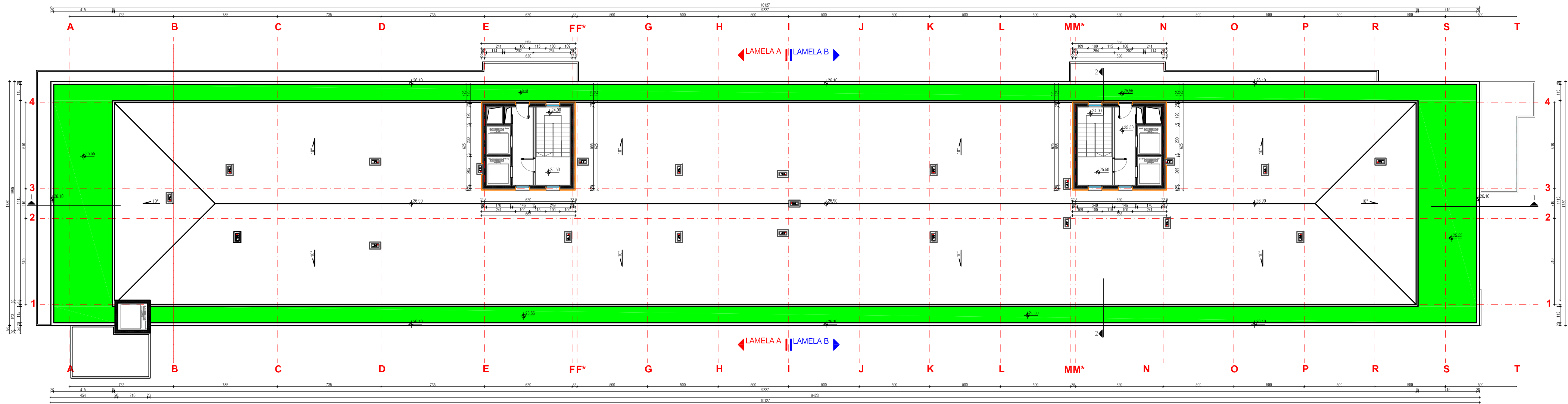
Ukupna neto površina objekta iznad zemlje		11784.56
Ukupna bruto površina objekta iznad zemlje		13679.90
Ukupna neto površina objekta sa garažom		14906.83
Ukupna bruto površina objekta sa garažom		17024.70



Boško A. Mladjen

OSNOVA POVUČENOG SPRATA

			AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE		
ODGOVORNI PROJEKTANT			BOŠKO A. MLADJEN licenca inž. komore br. 300 J155 10		
SARADNIK					
Nikolić Nenad,dipl.ing.arh.					
INVESTITOR			"TRNAVA PROMET" D.O.O.		
OBJEKT			URBANISTIČKI PROJEKAT sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A		
LOKACIJA			Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac		
PROJEKT			VRSTA		
IDEJNO REŠENJE			IDR		
CRTEŽ			CRTEŽ BROJ		
OSNOVA POVUČENOG SPRATA			12		
RAZMERA		DATUM			
1 : 200		jun 2019		A	



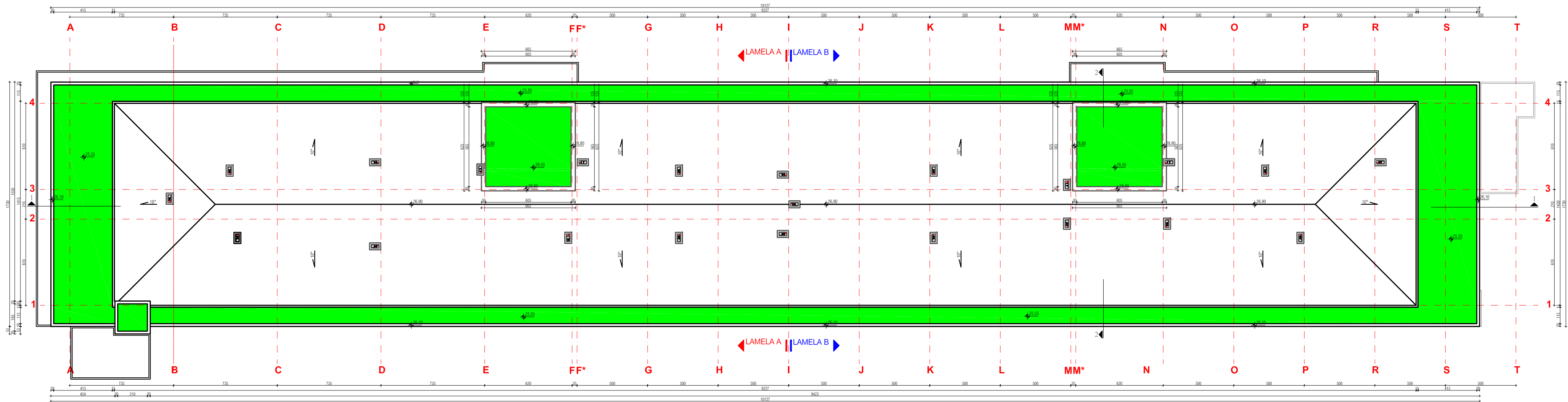
LEGENDA:
EKSTENZIVNI ZELENI KROV
(površine 350,31 m2 samo na tavanici poslednjeg sprata)



Boško A. Mladjen

OSNOVA KROVA 1

		AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan	
ODGOVORNI PROJEKTANT BOŠKO A. MLADJEN licenca inž. komore br. 300 J155 10			
SARADNIK Nikolić Nenad, dipl.ing.arh.			
INVESTITOR "TRNAVA PROMET" D.O.O.			
OBJEKT URBANISTIČKI PROJEKT sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A			
LOKACIJA Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3			
PROJEKT IDEJNO REŠENJE		VRSTA IDR	
CRTEŽ OSNOVA KROVA 1		CRTEŽ BROJ	
RAZMERA 1 : 200		DATUM jun 2019	
FAZA A		13	



LEGENDA:
EKSTENZIVNI ZELENi KROV
(ukupne površine na krovu 422,74 m2)



Boško A. Mladjen

OSNOVA KROVA 2

AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan		
ODGOVORNI PROJEKTANT BOŠKO A. MLADJEN licenca inž. komore br. 300 J155 10		
SARADNIK Nikolić Nenad, dipl. ing. arh.		
INVESTITOR "TRNAVA PROMET" D.O.O.		
OBJEKAT URBANISTIČKI PROJEKAT sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A		
LOKACIJA Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3		
PROJEKAT IDEJNO REŠENJE	VRSTA IDR	
CRTEŽ OSNOVA KROVA 2	CRTEŽ BROJ 14	
RAZMERA 1 : 200	DATUM jun 2019	FAZA A



Thompson



aneXplan

FAZA	A
------	---

15



AGENCIJA ZA PR
anex

BOŠKO A. MLADJEN
licenca inž. komore br. 300 J

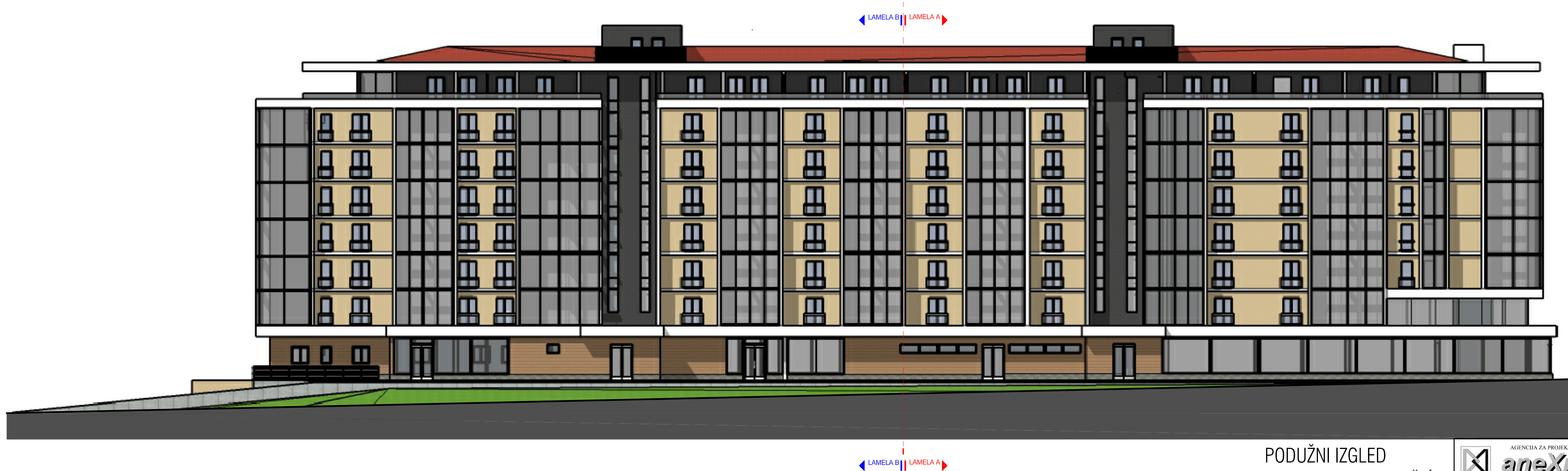
Nikolić Nenad,dipl.ing.arh.

OBJEKAT URBANISTIČKI PROJEKAT
sa urbanističko-arhitektonskim rešenjima
STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA
sa stambeno poslovnim objektima
i STANICOM ZA TOČENJE TND-1

PROJEKT IDEJNO REŠENJE

PRESEK 2-2

RAZMERA	DATUM
1 : 200	jun 2019

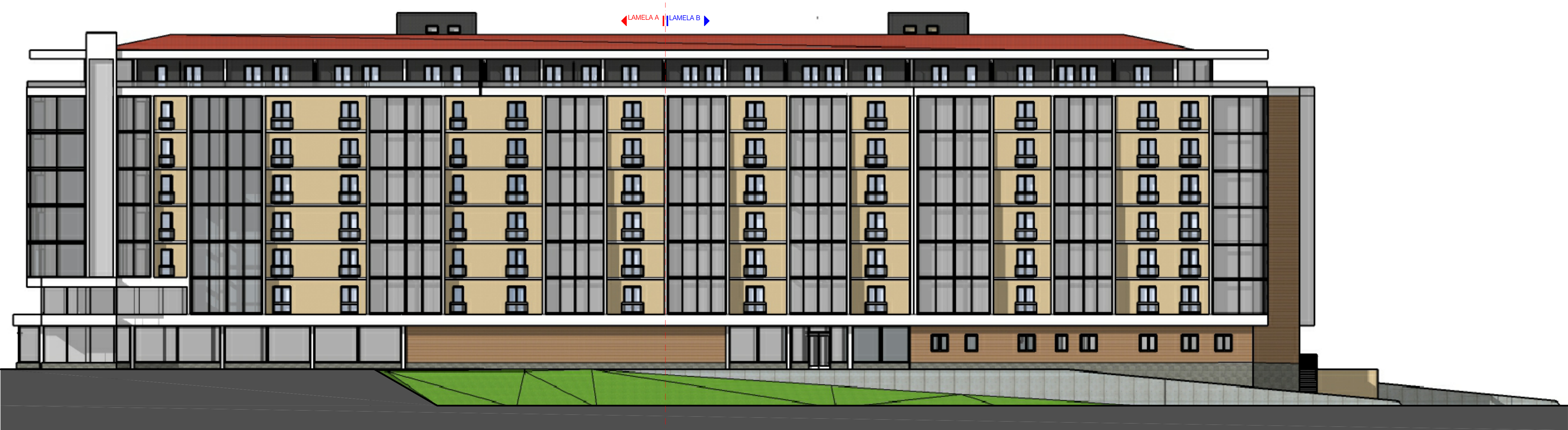


PODUŽNI IZGLED
IZ UL. GEN. TERZIBAŠIĆA



Boško A. Mladjen

 AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan			
ODGOVORNI PROJEKTANT			
BOŠKO A. MLADJEN licenca inž. komore br. 300 J155 10			
SARADNIK			
Nikolić Nenad, dipl. ing. arh.			
INVESTITOR			
"TRNAVA PROMET" D.O.O.			
OBJEKT			
URBANISTIČKI PROJEKT sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOCENJE TND-a i TNG-A			
LOKACIJA			
Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3			
PROJEKT			VRSTA
IDEJNO REŠENJE			IDR
CRTEŽ			CRTEŽ BROJ
PODUŽNI IZGLED IZ UL. GEN. TERZIBAŠIĆA			17
RAZMERA	DATUM	FAZA	
1 : 200	jun 2019	A	



PODUŽNI IZGLED
OD PUMPE ZA GORIVO



Stanko

 AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan			
ODGOVORNI PROJEKTANT			
BOŠKO A. MLADJEN licenca inž. komore br. 300 J155 10			
SARADNIK			
Nikolić Nenad, dipl. ing. arh.			
INVESTITOR			
"TRNAVA PROMET" D.O.O.			
OBJEKT			
URBANISTIČKI PROJEKT sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A			
LOKACIJA			
Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3			
PROJEKT		VRSTA	
IDEJNO REŠENJE		IDR	
CRTEŽ		CRTEŽ BROJ	
PODUŽNI IZGLED OD PUMPE ZA GORIVO		18	
RAZMERA	DATUM	FAZA	
1 : 200	jun 2019	A	

IZGLED IZ ULICE ANDRE MARINKOVIĆA



IZGLED SA BULEVARA KRALJICE MariJE



Stamp

AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan		
ODGOVORNI PROJEKTANT		
BOŠKO A. MLADJEN licenca inž. komore br. 300 J155 10		
SARADNIK		
Nikolić Nenad, dipl. ing. arh.		
INVESTITOR		
"TRNAVA PROMET" D.O.O.		
OBJEKAT		
URBANISTIČKI PROJEKAT sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A		
LOKACIJA		
Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3		
PROJEKAT	IDEJNO REŠENJE	VRSTA IDR
CRTEŽ	BOČNI IZGLEDI	CRTEŽ BROJ 19
RAZMERA	DATUM	FAZA
1 : 200	jun 2019	A



3D PRIKAZ

 AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan	
ODGOVORNI PROJEKTANT	
BOŠKO A. MLADJEN licenca inž. komore br. 300 J155 10	
SARADNIK	
Nikolić Nenad, dipl. ing. arh.	
INVESTITOR	
"TRNAVA PROMET" D.O.O.	
OBJEKAT	
URBANISTIČKI PROJEKAT sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A	
LOKACIJA	
Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3	
PROJEKAT	VRSTA
IDEJNO REŠENJE	IDR
CRTEŽ	CRTEŽ BROJ
3D PRIKAZ	
RAZMERA	DATUM
	jun 2019
FAZA	A
20	



Stamps



AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE

aneXplan

ODGOVORNI PROJEKTANT
BOŠKO A. MLADJEN
licenca inž. komore br. 300 J155 10

SARADNIK
Nikolić Nenad, dipl. ing. arh.

INVESTITOR
"TRNAVA PROMET" D.O.O.

LOKACIJA
Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3

PROJEKAT
IDEJNO REŠENJE

OBJEKT

URBANISTIČKI PROJEKT
sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju
STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA
sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana
i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A

CRTEŽ

SITUACIJA
STANICE ZA TOČENJE TND-a i TNG-A

CRTEŽ BROJ

21

RAZMERA

1 : 200

DATUM

jun 2019

FAZA

A



Stamps

LEGENDA

1. Ukopani skladišni rezervoari za skladištenje dizel goriva i motornog benzina podeljeni u komore
K1 - EVRODIZEL = 100m³
K2 - GASNO ULJE = 100m³
K3 - BMB 95 = 100m³
K4 - BMB aditiv ili evrodizel aditiv = 100m³
2. Izdvojeno mesto za indirektno punjenje skladišnih rezervoara dizel goriva i BMB
3. Rezervoar za skladištenje TNG-a
4. Pretakački most za TNG
5. Pumpa visokog pritiska za TNG
6. Zaštitna ograda rezervoara za TNG
7. Odušne cevi rezervoara za tečna goriva
8. Multipleks automati za istakanje tečnih goriva u rezervoare motornih vozila, postavljeni na ostrva ispod nadstrešnice
9. Razdelno ostrvo
10. Objekt za smeštaj osoblja benzinske pumpe
11. Nadstrešnica
12. Interna saobraćajnica
13. Kontejner
14. Usmerivač
15. Totem
16. Separator ulja

CISTERNA NA MESTU ZA ISTAKANJE



ZELENILO



PEŠAČKA POVRŠINA



PEŠAČKO - KOLSKA POVRŠINA



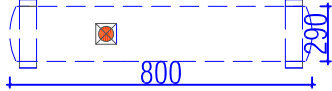
SAOBRAĆAJNA POVRŠINA



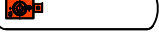
GABARIT OBJEKTA



GRANICA PARCELE



UKOPANA CISTERNA ZA TEČNA GORIVA - 100 m³



UKOPANA CISTERNA ZA TNG - 30 m³

Улица Сретењског устава 9465

SAOBRAĆAJNI PRIKLJUČAK Br.1

SAOBRAĆAJNI PRIKLJUČAK Br.2

Glavni ulaz

LEGENDA

PARKING MESTO - PODUŽNO PARKIRANJE

PARKING MESTO - UPRAVNO PARKIRANJE

PARKING MESTO - ZA INVALIDE

CISTERNA NA MESTU ZA ISTAKANJE



ZELENILO



PEŠAČKA POVRŠINA



PEŠAČKO - KOLSKA POVRŠINA



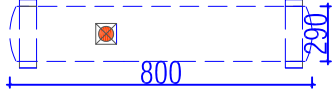
SAOBRAĆAJNA POVRŠINA



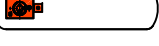
GABARIT OBJEKTA



GRANICA PARCELE



UKOPANA CISTERNA ZA TEČNA GORIVA - 100 m³



UKOPANA CISTERNA ZA TNG - 30 m³

Улица Сретењског устава 9465

SAOBRAĆAJNI PRIKLJUČAK Br.1

SAOBRAĆAJNI PRIKLJUČAK Br.2

Glavni ulaz

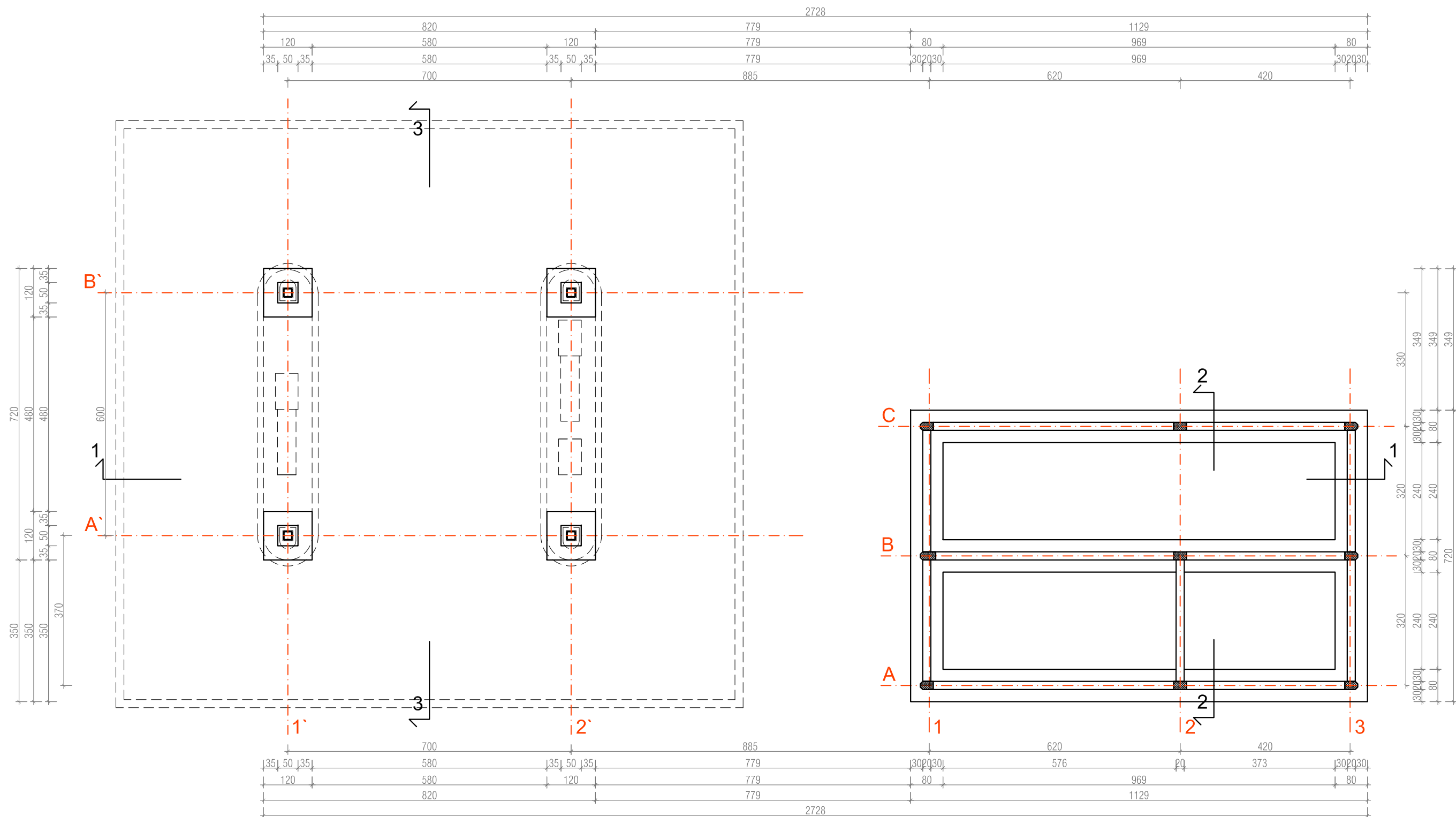
LEGENDA

PARKING MESTO - PODUŽNO PARKIRANJE

PARKING MESTO - UPRAVNO PARKIRANJE

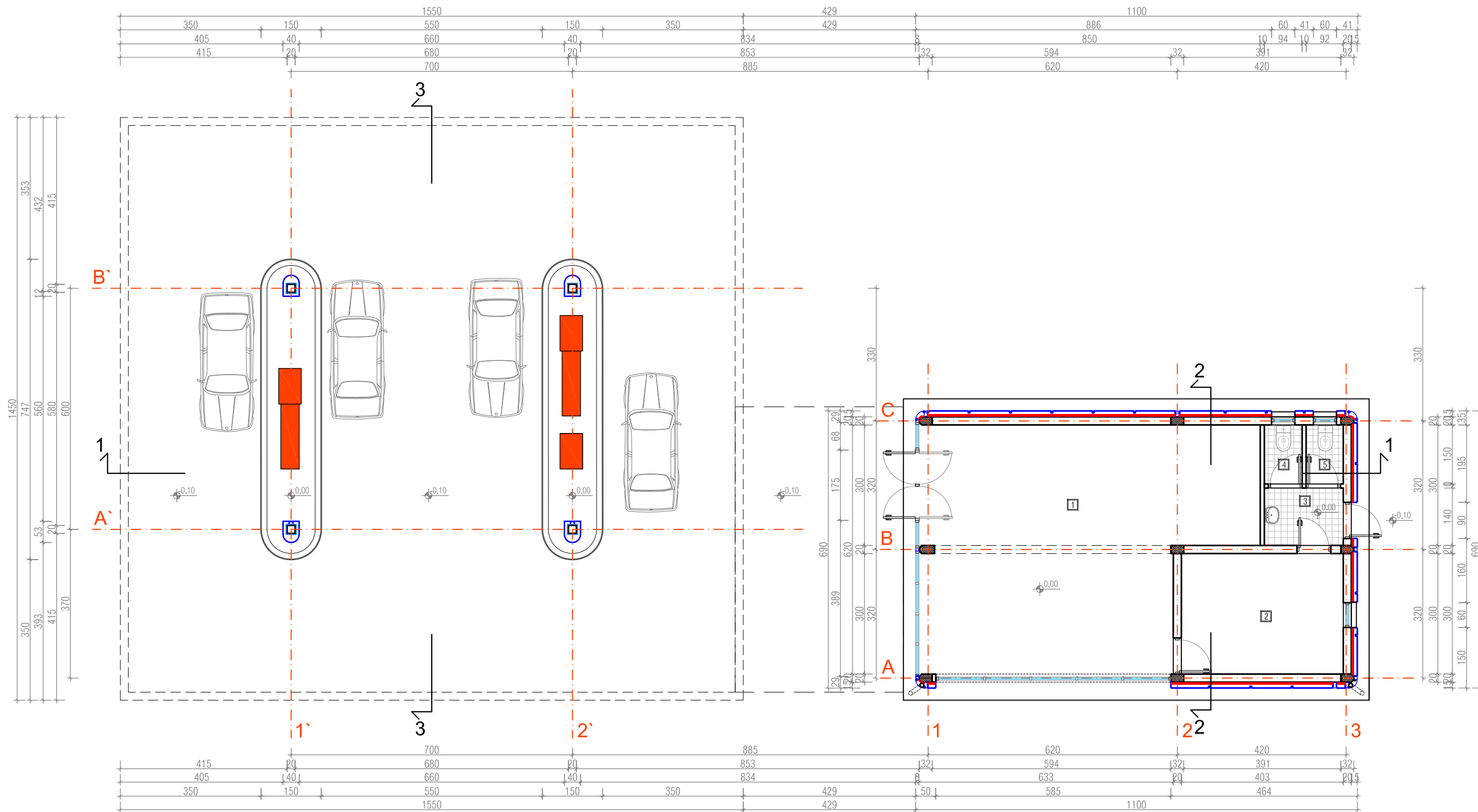
PARKING MESTO - ZA INVALIDE

CISTERNA NA MESTU ZA ISTAKANJE



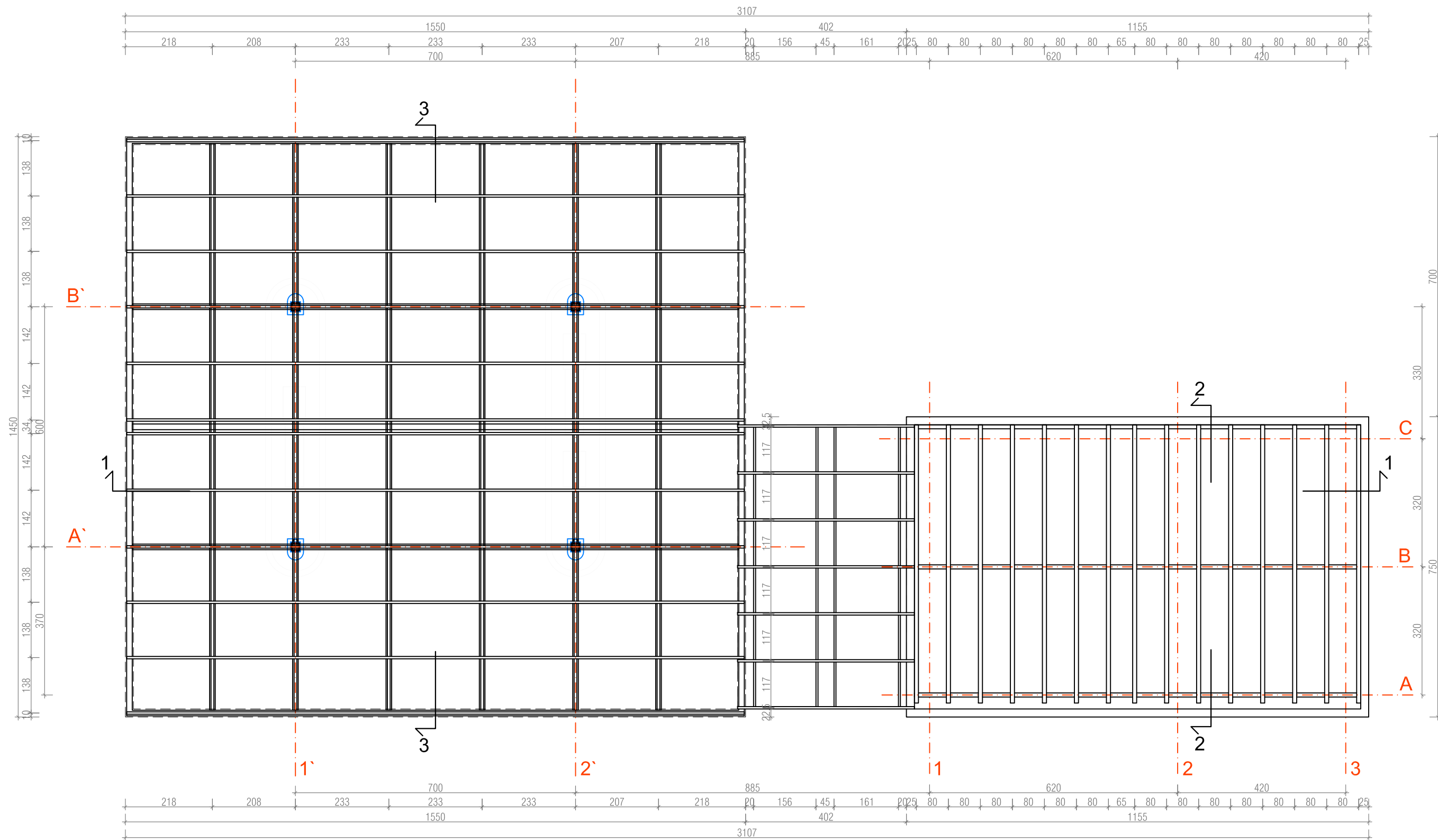
Stamps

AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan			
ODGOVORNI PROJEKTANT		OBJEKT	
BOŠKO A. MLADJEN licenca inž. komore br. 300 J155 10		URBANISTIČKI PROJEKT sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A	
SARADNIK			
Nikolić Nenad, dipl. ing. arh.			
INVESTITOR		CRTEŽ	
"TRNAVA PROMET" D.O.O.		OSNOVA TEMELJA	
LOKACIJA		STANICE ZA TOČENJE TND-a i TNG-A	
Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3			
PROJEKAT		VRSTA	
IDEJNO REŠENJE		IDR	
RAZMERA		DATUM	
1 : 100		jun 2019	
		FAZA	
		A	
			CRTEŽ BROJ
			22



Stamp

 AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan			
ODGOVORNI PROJEKTANT		OBJEKT	
BOŠKO A. MLADJEN licenca inž. komore br. 300 J155 10		URBANISTIČKI PROJEKT sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A	
SARADNIK		CRTEŽ	
Nikolić Nenad,dipl.ing.arh.			
INVESTITOR			
"TRNAVA PROMET" D.O.O.		OSNOVA PRIZEMLJA	
LOKACIJA		STANICE ZA TOČENJE TND-a i TNG-A	
Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3		CRTEŽ BROJ	
PROJEKAT			
IDEJNO REŠENJE		VRSTA	23
IDR		RAZMERA	
		1 : 100	DATUM
		jun 2019	FAZA
			A



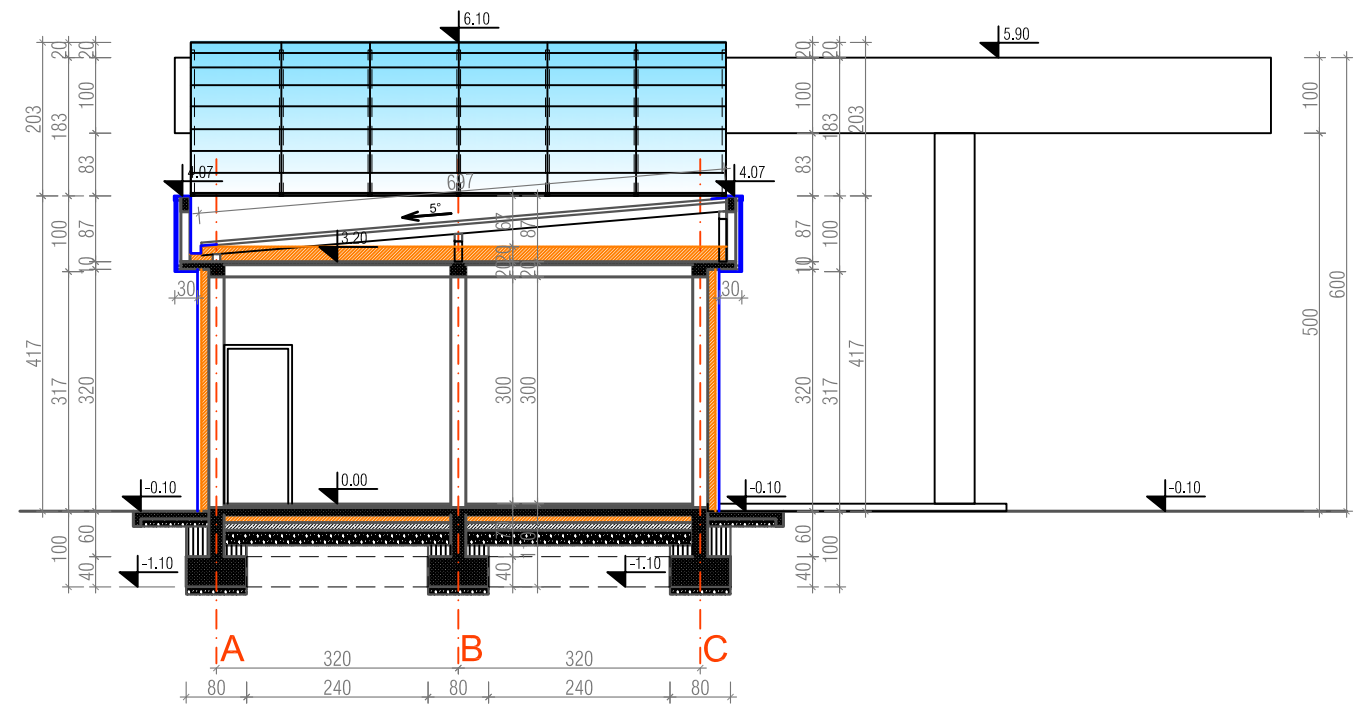
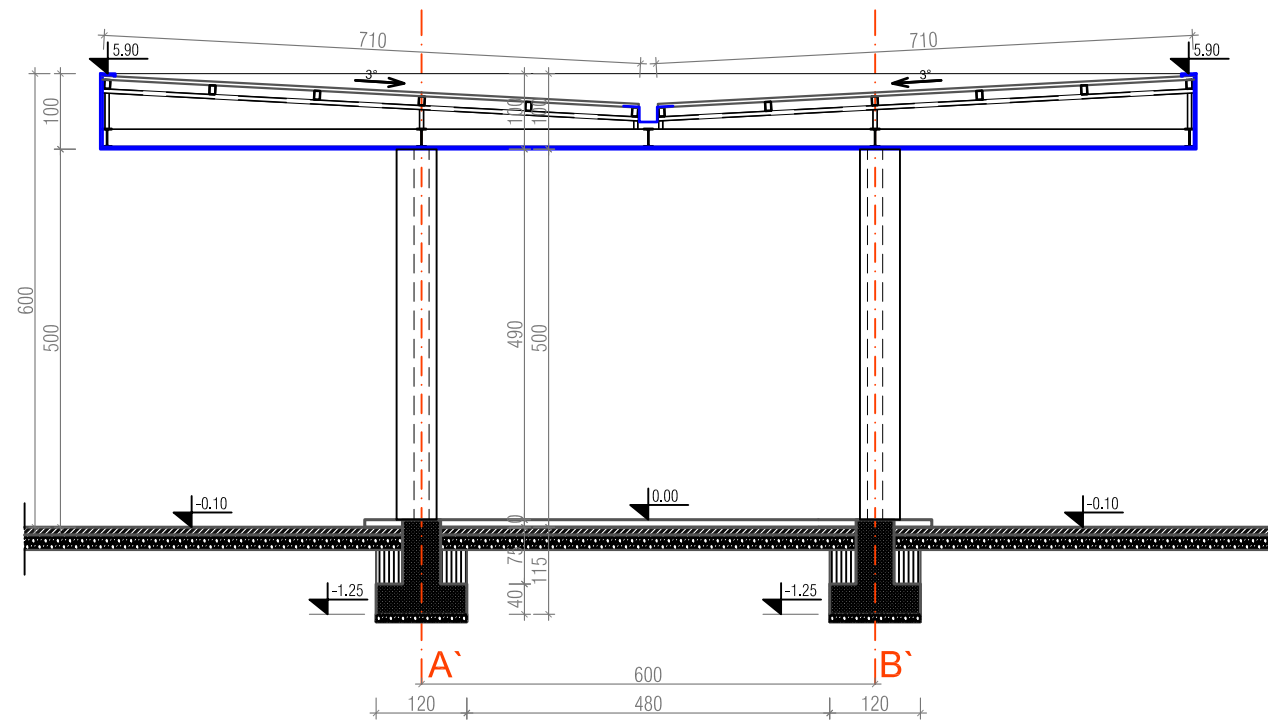
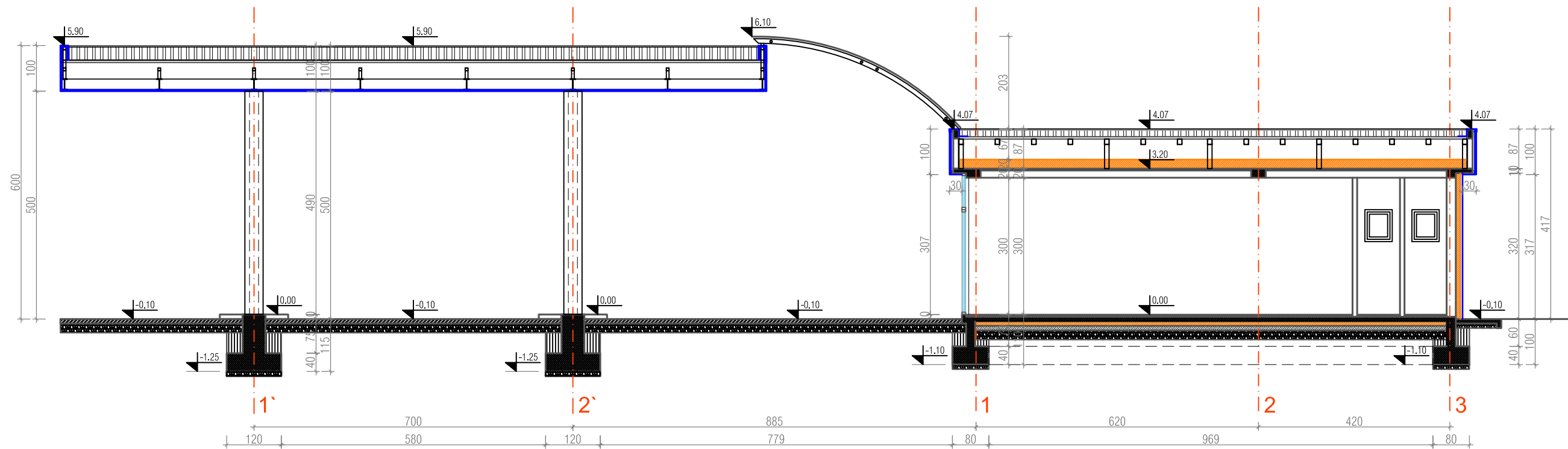
Stamps

AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan			
ODGOVORNI PROJEKTANT		OBJEKT	
BOŠKO A. MLADJEN licenca inž. komore br. 300 J155 10		URBANISTIČKI PROJEKAT sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A	
SARADNIK			
Nikolić Nenad, dipl. ing. arh.			
INVESTITOR			
"TRNAVA PROMET" D.O.O.			
LOKACIJA		CRTEŽ	
Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3		OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE STANICE ZA TOČENJE TND-a i TNG-A	
PROJEKAT		VRSTA	
IDEJNO REŠENJE		IDR	
RAZMERA		DATUM	
1 : 100		jun 2019	
		FAZA	
		A	
			CRTEŽ BROJ
			24



Thompson

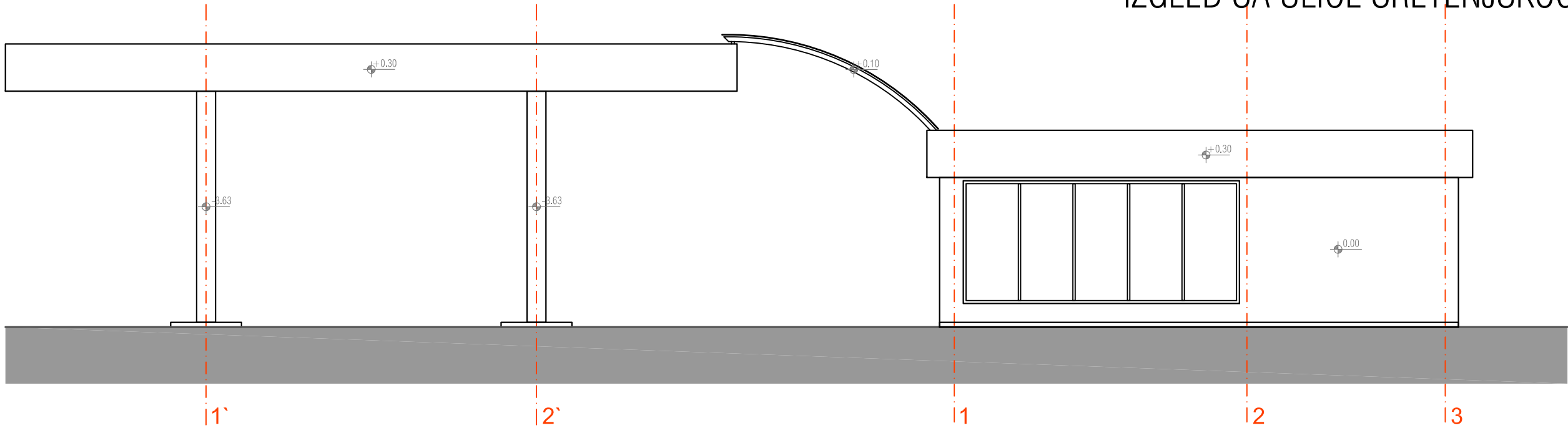
		AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan		
ODGOVORNI PROJEKTANT BOŠKO A. MLADJEN licenca inž. komore br. 300 J155 10		OBJEKT URBANISTIČKI PROJEKT sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A		
SARADNIK Nikolić Nenad, dipl.ing.arh.				
INVESTITOR "TRNAVA PROMET" D.O.O.		CRTEŽ OSNOVA KROVA STANICE ZA TOČENJE TND-a i TNG-A		
LOKACIJA Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3				
PROJEKAT IDEJNO REŠENJE	VRSTA IDR	RAZMERA 1 : 100	DATUM jun 2019	FAZA A
				CRTEŽ BROJ 25



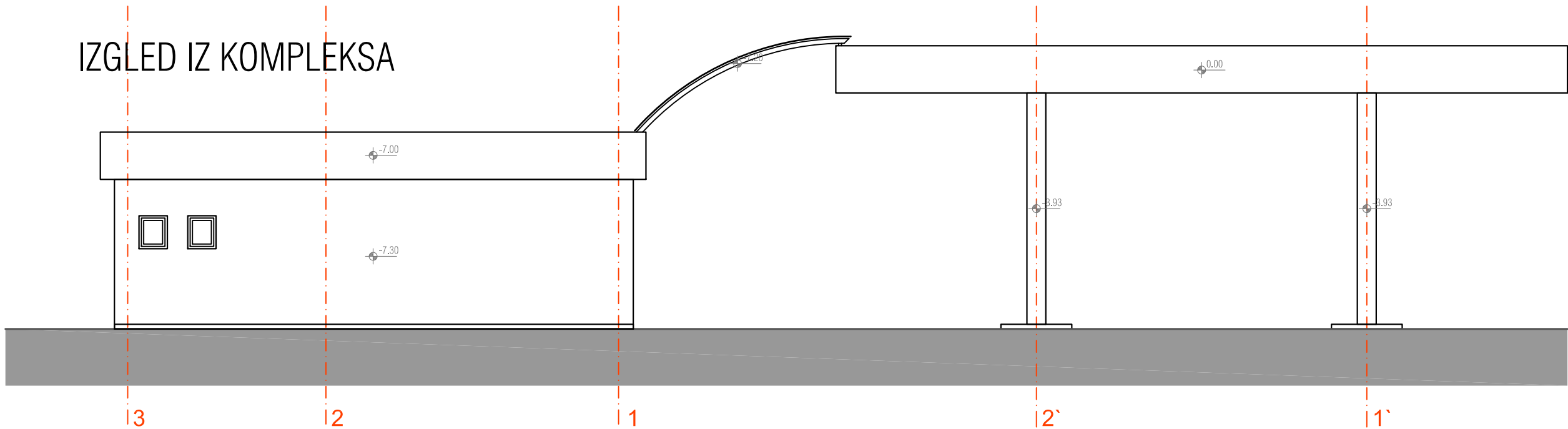
Stamps

 AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan			
ODGOVORNI PROJEKTANT BOŠKO A. MLADJEN licenca inž. komore br. 300 J155 10		OBJEKT URBANISTIČKI PROJEKAT sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A	
SARADNIK Nikolić Nenad, dipl. ing. arh.		INVESTITOR "TRNAVA PROMET" D.O.O.	
LOKACIJA Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3		VRSTA IDR	
PROJEKAT IDEJNO REŠENJE		PRESECI STANICE ZA TOČENJE TND-a i TNG-A	
RAZMERA 1 : 100		DATUM jun 2019	FAZA A
CRTEŽ BROJ 26			

IZGLED SA ULICE SRETENJSKOG USTAVA

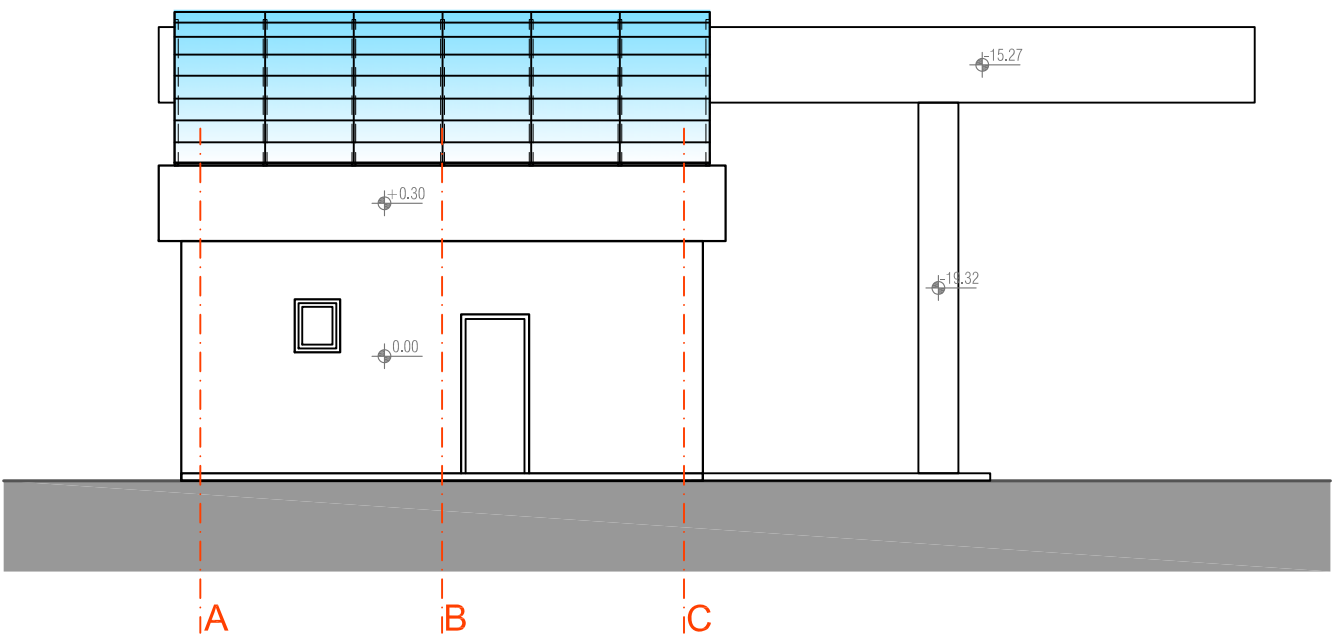


IZGLED IZ KOMPLEKSA

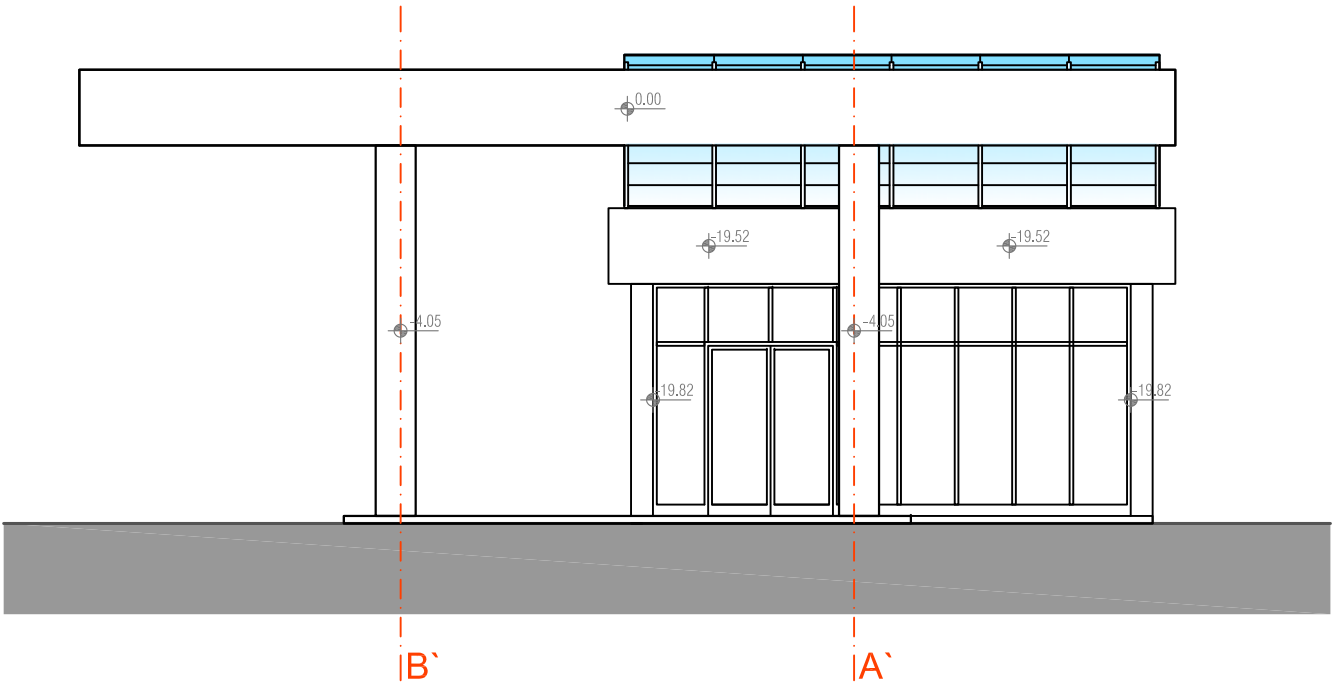


Stavro

 AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan			
ODGOVORNI PROJEKTANT		OBJEKT	
BOŠKO A. MLADJEN licenca inž. komore br. 300 J155 10			
SARADNIK		URBANISTIČKI PROJEKAT sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A	
Nikolić Nenad,dipl.ing.arh.			
INVESTITOR		CRTEŽ	
"TRNAVA PROMET" D.O.O.			
LOKACIJA		FRONTALNI IZGLEDI STANICE ZA TOČENJE TND-a i TNG-A	
Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3			
PROJEKAT		CRTEŽ BROJ	
IDEJNO REŠENJE			
VRSTA		1 : 100	
IDR			
		DATUM	
		jun 2019	
		FAZA	
		A	
		27	



ZADNJI IZGLED



IZGLED OD ULICE KRALJICE MARIJE



Boško A. Mlađen

AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan			
ODGOVORNI PROJEKTANT		OBJEKT	
BOŠKO A. MLADJEN licenca inž. komore br. 300 J155 10		URBANISTIČKI PROJEKAT sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A	
SARADNIK		CRTEŽ	
Nikolić Nenad, dipl. ing. arh.		BOČNI IZGLEDI STANICE ZA TOČENJE TND-a i TNG-A	
INVESTITOR		CRTEŽ BROJ	
"TRNAVA PROMET" D.O.O.		28	
LOKACIJA		VRSTA	
Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3		IDR	
PROJEKAT		FAZA	
IDEJNO REŠENJE		A	
RAZMERA		DATUM	
1 : 100		jun 2019	

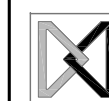


Stamp

AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE aneXplan			
ODGOVORNI PROJEKTANT			
BOŠKO A. MLADJEN			
licenca inž. komore br.		300 J155 10	
SARADNIK			
Nikolić Nenad,dipl.ing.arh.			
INVESTITOR			
		"TRNAVA PROMET" D.O.O.	
OBJEKAT			
		URBANISTIČKI PROJEKAT	
		sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju	
		STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA	
		sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana	
		i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A	
LOKACIJA			
		Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3	
PROJEKAT	IDEJNO REŠENJE		VRSTA
			IDR
CRTEŽ	IZGLED CELOG KOMPLEKSA		CRTEŽ BROJ
			29
RAZMERA	DATUM	FAZA	
1 : 200	jun 2019	A	



3D PRIKAZ CELOG KOMPLEKSA



AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE

aneXplan

ODGOVORNI PROJEKTANT

BOŠKO A. MLADJEN
licenca inž. komore br. 300 J155 10

SARADNIK

Nikolić Nenad, dipl. ing. arh.

INVESTITOR

"TRNAVA PROMET" D.O.O.

OBJEKT

URBANISTIČKI PROJEKT
sa urbanističko-arhitektonskim rešenjem za izgradnju
STAMBENO - POSLOVNOG KOMPLEKSA
sa stambeno poslovnim objektom sa više od tri stana
i STANICOM ZA TOČENJE TND-a i TNG-A

LOKACIJA

Kragujevac, KP. br. 5185/42 K.O. Kragujevac 3

PROJEKT

IDEJNO REŠENJE

VRSTA

IDR

CRTEŽ

3D PRIKAZ CELOG KOMPLEKSA

CRTEŽ BROJ

30

RAZMERA

DATUM

jun 2019

FAZA

A



Stamps